

MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA DEZVOLTARE

C.A.I.G.P.I.R.M.E.

SC2020- 29173/11.12.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea HCLMT nr. 625/19.12.2014, în vederea înlocuirii reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în cadrul societății Start Afaceri T&D SRL – administrator al "Structurii Locale pentru sprijinirea afacerilor în Comuna Dumbrăvița - Incubator de Afaceri"

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind înlocuirea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în cadrul societății Start Afaceri T&D SRL – administrator al "Structurii Locale pentru sprijinirea afacerilor în Comuna Dumbrăvița - Incubator de Afaceri",

Facem următoarele precizări:

Prin HCLMT 625/19.12.2014 s-a aprobat înființarea societății Start Afaceri T&D SRL, a cărei domeniu principal de activitate este administrarea obiectivului “Structuri locale de sprijinire a afacerilor în comuna Dumbrăvița - Incubator de afaceri”.

Proiectul „*Structuri locale pentru sprijinirea afacerilor în comuna Dumbrăvița - Incubator de afaceri*”, SMIS 26443, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere, a fost implementat în parteneriat de către Municipiul Timișoara și Comuna Dumbrăvița, obiectivele colaborării partenerilor fiind:

1. Crearea unei structuri locale pentru sprijinirea afacerilor – Incubator de afaceri din comuna Dumbrăvița;
2. Administrarea în comun a acestei structuri locale pentru sprijinirea afacerilor - Incubator de afaceri din comuna Dumbrăvița.

Prin proiect a fost realizată o structură de sprijin pentru afaceri de tip incubator, localizată în comuna Dumbrăvița, jud. Timiș, str. Bela Bartok nr.4, într-o zonă cu acces facil atât din punctul de vedere al mijloacelor de transport în comun cât și din punctul de vedere al căilor de acces rutiere și pietonale.

Din punct de vedere constructiv, investiția este realizată din 2 corpuri de clădire cu următoarele caracteristici:

- Corpul A în regim P+2E, găzduiește următoarele funcțiuni:

- *parterul*: 2 săli polivalente, front desk, copy center, spații tehnice, grupuri sanitare și circulații;

- *etajul 1*: 2 spații locație firme de servicii, 1 spațiu all inclusive locație firme de servicii, 1 birou administrație incubator, 2 birouri administrație firme productive, grupuri sanitare,

circulații;

- *etajul 2*: 3 spații locație firme de servicii, 1 spațiu all inclusive locație firme de servicii, 2 birouri administrație firme productive, grupuri sanitare, circulații;
- Corpul B în regim P – corp tip hală, găzduiește următoarele funcțiuni: 4 spații de producție/depozitare, vestiare, grupuri sanitare și circulații.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 141/18.10.2016 a fost desemnat dl. Dimeca Radu Dragoș ca reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Asociaților.

Deoarece, în urma ultimelor alegeri locale, dl. Dimeca Radu Dragoș nu mai deține funcția de consilier local, este necesar să se ia act de încetarea mandatului de reprezentare al acestuia și desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Asociaților.

În concluzie,

PROPUNEM:

- aprobarea înlocuirii domnului Dimeca Radu Dragoș în Adunarea Generală a Societății „Start Afaceri T&D” SRL, ca urmare a încetării mandatului de consilier local și modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 625/19.12.2014, modificată prin HCLMT nr. 141/18.06.2016, după cum urmează:
„Se desemnează reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Asociaților societății „Start Afaceri T&D” SRL”.
- la data aprobării hotărârii, Hotărârea Consiliului Local Timișoara nr. 141/18.06.2016 își încetează aplicabilitatea;
- restul articolelor Hotărârii Consiliului Local Timișoara nr. 625/19.12.2014 rămân nemodificate.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre, privind înlocuirea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în cadrul societății Start Afaceri T&D SRL – administrator al "Structurii Locale pentru sprijinirea afacerilor în Comuna Dumbrăvița - Incubator de Afaceri", îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

p. Director Executiv Direcția Dezvoltare
Magdalena Nicoară

Intocmit,
Maria Pantić-Telbis