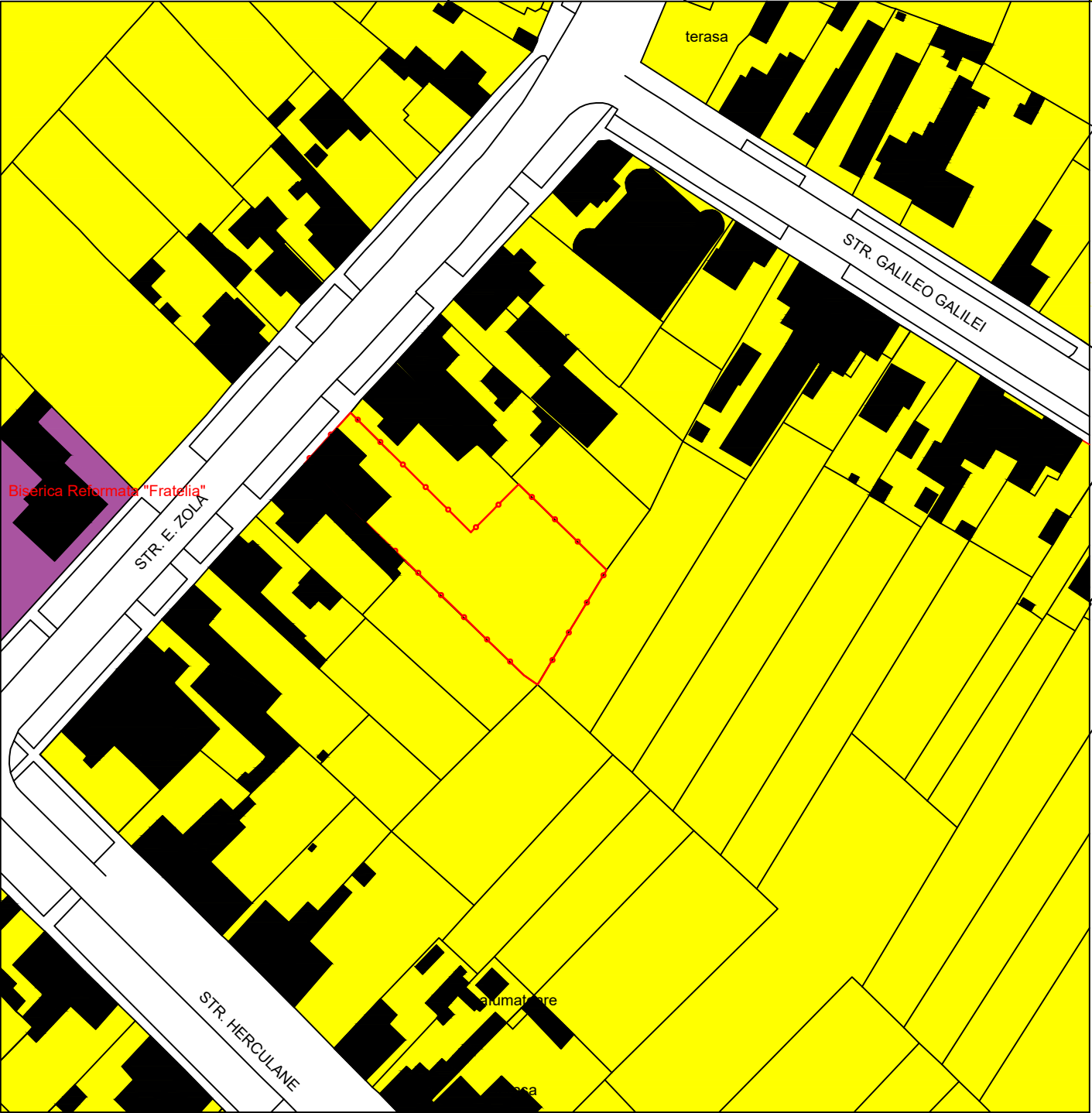
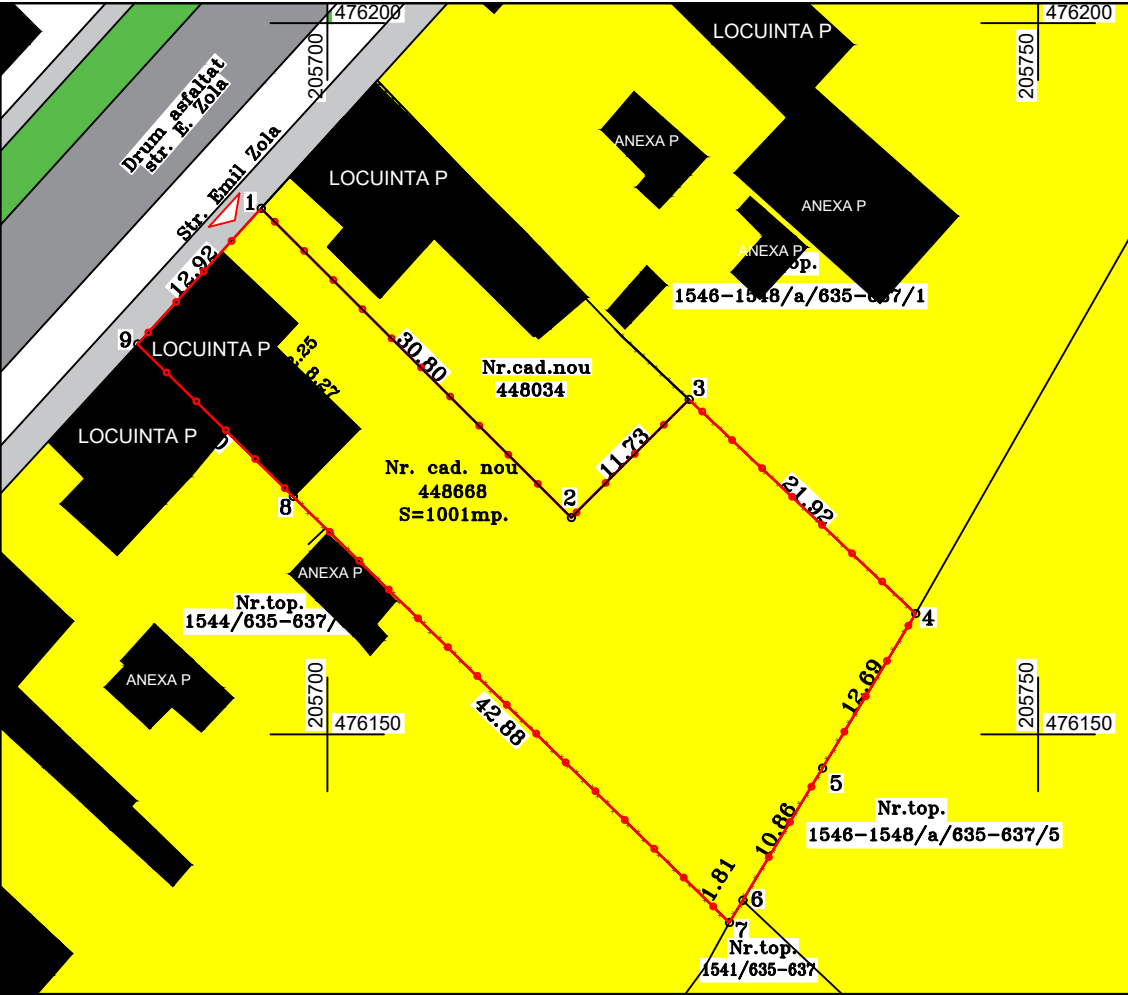


PUD- CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA P+1E
(a 2-a casa pe parcela)



- Zona de locuinte si functiuni complementare
- Zona de culte/ cultura
- Consructii existente
- Parcela studiata



BILANT TERITORIAL	EXISTENT	
	mp	%
Constructie existena	119.00	11.88
Teren pentru zona verde	0.00	0.00
Teren pentru circulatii in interiorul parcelei	0.00	0.00
Teren pentru parcare	0.00	0.00
Curte amenajata	882.00	88.20
TOTAL	1001.00	100.00

ZONA DE LOCUINTE (max 2 unitati locative/ parcela)
SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Limita de teren studiat

POT EXISTENT = 11.88%
CUT EXISTENT = 0.11
Reg h existent = P
Inaltimea la coama/ cornisa = 3.50m/5.00m

SITUATIA EXISTENTA
scara 1:2000
1:500

Specialist	RUR: arh. TUTAC ALIN OTNIEL			Beneficiar: NOVACOVICI REMUS SI NOVACOVICI RODICA	Nr proiect 099/2020
STUDIO TZK SRL TIMISOARA 35590818 J35/307/2016	STUDIO TZK SRL CUI 35590818, J35/307/2016 str. Aleea Cristalului nr.1, bl.74, sc.D, ap.3 Timisoara 0724 121 239 a2tzak@yahoo.com			Denumire proiect: PUD- CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA P+1E (a 2-a casa pe parcela)	
Sef proiect Urbanism	Arh. Alin O. Tutac		Scara: 1:2000/ 1:500	Amplasament: str. Emil Zola, nr. 51, CF 448668 jud. Timis,	Faza: PUD
Proiectat:	Arh. Alin O. Tutac		Data: 08.2020	Denumire plansa: SITUATIA EXISTENTA	Nr.plansa: A02 420x297mm
Desenat:	Arh. Alin O. Tutac				