



Nr. UR2020- 006440/27.07.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ „ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”,

**Amplasament: strada Marginei nr. 6, Timisoara,
Beneficiar: SC NOUA CASA LOCUINTE SRL,
proiectant SC SU STAMP SRL.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la **Serviciul Relatare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, în perioada **22.06.2020 - 16.07.2020**.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Generala de Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din **H.C.L. nr. 218/04.06.2020** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificate cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați din cvartalul studiat:

- Proprietar imobil – Strada Marginii nr. 4, Timisoara;
- Proprietar imobil – Strada Marginii nr. 2, Timisoara;
- Magazin HORNBACH – Calea Aradului nr. 62, Timisoara;

Documentația disponibilă la Serviciul Certificari si Autorizari, nu a fost consultata de nici o persoana interesata.

Nu au fost solicitari de participare la întâlnirea cu proiectantul din data de **13.07.2020 între orele 13.00-14.00**, desfășurata prin platforma online Microsoft Teams.

Nu au fost transmise sugestii si obiectii din partea publicului, în scris la Serviciul Relatare Directă cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, cu privire la aceasta investitie.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de **H.C.L. nr. 183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, strada Marginei nr. 6, Timisoara, beneficiar: SC NOUA CASA LOCUINTE SRL, proiectant: SC SU STAMP SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Steluta URSU

