



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.CT2020- 004551 /19.10.2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului intravilan înscris în CF nr. 448037 Timișoara în suprafață de 696 mp, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC A&M VEST COMPANY RO SRL, reprezentată prin administrator Mircea Sebastian- Ionuț și trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara având destinația : stradă

Prin adresa nr. CT 2020-004551/15.10.2020, domnul Mircea Sebastian- Ionuț , în calitate de administrator al SC A&M VEST COMPANY RO SRL ,solicită trecerea din domeniul privat al Municipiului a terenului intravilan înscris în CF 448037 Timișoara în suprafață de 696mp, în vederea realizării : stradă

Prin Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr.1955 din 15.10.2020 , la Uniunea Națională a Notarilor Publici- Societatea Profesională Notarială “LUCA-BĂRDAȘ” declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului și că acesta nu este grevat de sarcini sau servituți.

În conformitate cu prevederile art. 562, alin.2 din Codul Civil, în CF nr. 448037 Timișoara a fost notată declarația autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Timișoara.

În baza art 553, alin 2, din Codul Civil , “imobilul cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin 2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului , prin hotărârea consiliului local”

Conform art 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 ”(2)Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului, după caz”

În temeiul art. 139 alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara , în domeniul privat, al terenului situat în Timișoara , înscrise în CF 448037 Timișoara în suprafață de 696 mp și trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, având destinația de stradă .

PRIMAR ,
DOMINIC FRITZ

DIRECTOR,
FLORIN RĂVĂȘILĂ