

-DUPLICAT-

DECLARAȚIE

Subscrisa **MGV INVEST S.R.L.**, cu sediul social în Mun. Timișoara, Str. Paris nr. 2/A, Biroul A, Camerele 304, 305, et. 3, jud. Timiș, CUI 23755580, înmatriculată la O.R.C. Timiș sub nr. J35/1565/2008, **reprezentată de administrator NANU MARIANA**, CNP 2620910354768, domiciliată în Mun. Timișoara, Str. Surorile Martir Caceu nr. 27, et. 2, ap. 12, jud. Timiș, în baza Hotărârii AGA nr. 3/17.08.2020, subscrisa **SODOLESCU IMOBILIARE ȘI CONSTRUCȚII S.R.L.**, cu sediul social în Mun. Timișoara, Cal. Bogdăneștilor nr. 22, et. 1, ap. 6, jud. Timiș, CUI 17957844, înmatriculată la O.R.C. Timiș sub nr. J35/2947/2005, **reprezentată de asociat și administrator ȘODOLESCU GHEORGHE**, CNP 1590129354784, domiciliat în Mun. Timișoara, Str. Felix nr. 4/E, jud. Timiș, în baza Hotărârii AGA nr. 1/17.08.2020, și subscrisa **POLIFORM S.R.L.**, cu sediul social în Mun. Timișoara, Str. București nr. 19, sc. A, et. 1, ap. 7, jud. Timiș, CUI 19005548, înmatriculată la O.R.C. Timiș sub nr. J35/2824/2006, **reprezentată de asociat unic și administrator RĂDULESCU GHEORGHE**, CNP 1560203354831, domiciliat în Mun. Timișoara, Str. Vasile Lucaciu nr. 18, et. 3, ap. 13, jud. Timiș, în baza deciziei asocitului unic nr. 05/17.08.2020, **în calitate de coproprietare în cotă de 37/100 parte, 37/100 parte și 26/100 parte, declarăm prin prezenta, în condițiile art. 562 alin. 2 din Codul Civil, că renunțăm la întregul drept de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr. 449357 Timișoara**, nr. crt. A1, nr. cadastral/ nr. topografic 449357, constând în teren neîmprejmuit – arabil intravilan pentru căi de circulație rutieră, în suprafață de 603 mp, parcelela LOT 1, situat în Timișoara, jud. Timiș, dobândit prin convenție.-----

Declarăm că imobilul descris mai sus nu este grevat de sarcini, conform extrasului de carte funciară înregistrat cu nr. 162524 din data de 17.08.2020, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara.-----

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod Civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod Civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară.-----

Ne obligăm să aducem prezenta declarație, la cunoștința Municipiului Timișoara pe a cărei rază teritorială se află imobilul mai sus descris.-----

Redactat și autentificat astăzi, **18 August 2020**, la **BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL "TOPALĂ RITA" din TIMISOARA**, într-un singur exemplar original, semnat de părți după citirea acestuia și 5 (cinci) duplicate din care 1 (un) duplicat pentru arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar pentru Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și 3 (trei) duplicate pentru părți.-----

DECLARANTE,

MGV INVEST S.R.L
prin administrator NANU MARIANA s.s.

SODOLESCU IMOBILIARE ȘI CONSTRUCȚII S.R.L
prin asociat și administrator ȘODOLESCU GHEORGHE s.s.

POLIFORM SRL
prin asociat unic și administrator RĂDULESCU GHEORGHE s.s.

- autentificarea pe verso-

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL "TOPALĂ RITA"
Licența de funcționare nr. 274/4157/02.09.2019
Timișoara, Str. Mihai Eminescu nr. 5, ap. 6, jud. Timiș

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 408
Anul 2020, luna August, Ziua 18

În fața mea, **TOPALĂ RITA**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. NANU MARIANA, CNP 2620910354768, domiciliată în Mun. Timișoara, Str. Surorile Martir Caceu nr. 27, et. 2, ap. 12, jud. Timiș, identificată cu CI seria TM nr. 943117/2011 emisă de SPCLEP Timișoara, **în calitate de administrator al MGV INVEST SRL,**

2. ȘODOLESCU GHEORGHE, CNP 1590129354784, domiciliat în Mun. Timișoara, Str. Felix nr. 4/E, jud. Timiș, identificat cu CI seria TZ nr. 030140/2013 emisă de SPCLEP Timișoara, **în calitate de asociat și administrator al ȘODOLESCU IMOBILIARE ȘI CONSTRUCȚII SRL,**

3. RĂDULESCU GHEORGHE, CNP 1560203354831, domiciliat în Mun. Timișoara, Str. Vasile Lucaciu nr. 18, et. 3, ap. 13, jud. Timiș, identificat cu CI seria TM nr. 885062/2011 emisă de SPCLEP Timișoara, **în calitate de asociat unic și administrator al POLIFORM SRL,**

care, după ce a citit actul a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit.b din Legea nr.36/1995 republicată cu modificările și completările ulterioare
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS

S-a taxat pentru cartea funciară cu suma de 75 lei, conform chitanței nr. 0578876/2020.

S-a perceput onorariul de 100 lei, conform bf nr. 0001/2020.

NOTAR PUBLIC
TOPALĂ RITA
s.s. / l.s.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de TOPALĂ RITA, notar public, astăzi data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
TOPALĂ RITA

