

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
SERVICIUL JURIDIC
05.11.2020

Anexa la Raportul de specialitate nr. IF2020-044552/04.11.2020

AVIZ

la raportul de specialitate privind proiectul de hotarare referitor la acordarea in anul 2020, in temeiul O.U.G. nr. 181/2020 a unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, în Municipiul Timișoara

Avand in vedere raportul de specialitate al Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara inregistrat sub nr. IF2020-044552/04.11.2020 referitor la acordarea in anul 2020, in temeiul O.U.G. nr. 181/2020 a unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, în Municipiul Timișoara;

Avand in vedere proiectul de hotarare privind acordarea in anul 2020, in temeiul O.U.G. nr. 181/2020 a unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, în Municipiul Timișoara;

Constatand ca prin O.U.G. nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene s-a instituit cadrul legal ca în anul 2020, în cazul contribuabililor plătitori de impozit pe clădiri/taxă pe clădiri potrivit art. 462 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, sa poata adopta hotărâri până la data de 2 decembrie 2020 privind:

- a) reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de până la 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;
- b) scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

Luand în considerare prevederile art. 15 alin. 2 – 11 din O.U.G. nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene prin care legiuitorul reglementează procedura, termenele, inscrierile necesare în vederea beneficierei de facilitățile mai sus amintite;

Văzând dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 206/04.06.2020 privind acordarea pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020 a unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, în Municipiul Timișoara;

Având în vedere prevederile art.15 din Ordonanța de Urgență nr. 181/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Se avizează **favorabil** raportul de specialitate înregistrat cu nr. IF2020-044552/04.11.2020 privind proiectul de hotărâre referitor la acordarea în anul 2020, în temeiul O.U.G. nr. 181/2020 a unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri, în Municipiul Timișoara;

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului, cuantumul reducerii aplicate, precum și aspectele tehnice, de specialitate și nu se substituie avizului de legalitate al secretarului, aviz reglementat de O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Prezentul aviz are ca premisa legalitatea și valabilitatea inscrierilor anterioare care au generat prezenta documentație, a conformității demersurilor efectuate până în prezent, privește posibilitatea legală de a reglementa aceste facilități, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

SERVICIUL JURIDIC,

DANIEL VACARESCU



Cod FO53-13,Ver.1