



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTIA ECONOMICA
BIROUL EVIDENTA MIJLOACE FIXE
SC2020-21983/22.09.2020**

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. S.A.D 9 ,aferent imobilului din Timișoara, str.Proclamația de la Timișoara nr.5,et.II, înscris în CF 400669-C1-U43, nr.cadastral 400669-C1-U43, la prețul de 58.000 euro

Având în vedere adresa primită de la DIOSI IOSIF ,în calitate de proprietar al imobilului din Timișoara, strada Proclamația de la Timișoara nr.5,et.II, nr.14, etaj parter, ap.SAD 9 , jud Timiș,prin DIOSI TIBOR în calitate de împuternicit, prin care solicită să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidențiat în CF nr. 400669-C1-U43, nr.cadastral 400669-C1-U43 și anume „SAD 9 situat la etaj II, în corpul de clădire A,compus din 7 încăperi ,cu 3.09.% p.c.i corp A, cu 1,90% p.c.i generale și cu 47/2497 mp teren , cu o suprafață utilă de 79,31 mp , la un preț de vânzare de 58.000 euro.

Având în vedere adresa cu nr. 3817/14.09.2020 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș prin care ni se comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune ,conform art.4 alin.8 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice ,aceasta transferând dreptul de preemțiune către autoritățile publice locale;

Imobilul mentionat mai sus ,este inclus în *monumentul istoric Palatul Dejan(1735,1802), Cod TM-II m-A -06162,poziția 129 , în Lista monumentelor istorice 2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse I Est, Serviciul Proiecte Infrastructură pentru Cultură, Serviciul Școli Spitale si Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara ;

În conformitate cu art.129 alin 2, lit.d, alin.7 lit.n și art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicată și actualizată și cu HCL nr.67/2008, modificată prin HCL nr.362/2015 precum și de H.C.L nr.263/07.07.2020;

Apreciam că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**DIRECTOR ECONOMIC
STELIANA STANCIU**