



REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra unor imobile din str. Cluj nr. 2 către
Parohia Ortodoxă Romana Zona Pârvan –Biserica Studenților Timisoara

1. Descrierea situatiei actuale

Prin HCLMT nr. 248/30.06.2009 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani, Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților în vederea finalizării ansamblului bisericesc ce are și un caracter didactic, a suprafeței de teren de 3625 m.p. din următoarele cărți funciare și parcele topo:

- C.F. nr. 5905 Timișoara cu nr. topo 9609/3 în suprafață de 1850 m.p., și C.F. nr. 2 Timișoara cu nr. topo 9621 în suprafață de 1775 m.p..

De asemenea, prin art. 4 din HCLMT nr. 284/13.07.2010 s-a aprobat ridicarea și radierea din Cartea Funciară a dreptului de administrare al Universității Politehnica Timișoara asupra parcelei cu nr. top nou creat 9607, 9609/2, 9593, 9592/1/2, 9608/2/2, în suprafață totală de 1095 mp și trecerea acesteia în administrarea Parohiei Bisericii Studențești.

Tot prin HCLMT nr. 105/29.03.2011 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților, a suprafeței de teren de 534 m.p. situată între străzile Bela Bartok și str. Cluj, între Liceul de Muzică și Facultatea de Chimie din cadrul Universității Politehnica Timișoara în vederea finalizării ansamblului bisericesc. Terenul ce se atribuie cuprinde:

-255 m.p. din parcela cu nr. topo 9622 cuprinsă în CF nr. 422501 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 7390) cu suprafața totală de 812 m.p.,

-171 m.p. din parcela cu nr. topo 9620 cuprinsă în CF nr. 422539 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 1 Timișoara) cu suprafața totală de 645 m.p.,

-108 m.p. din parcela cu nr. topo 9618 cuprinsă în CF nr. 422538 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 1 Timișoara) cu suprafața totală de 815 m.p..

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Prin adresa din data de 17.09.2020, Parohia Ortodoxă Romana Zona Pârvan –Biserica Studenților Timisoara, solicită, transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra imobilelor atribuite în folosință gratuită.

În conformitate cu art. 41 alin. (1) din HG nr. 53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, Patriarhia Română, mitropolia, arhiepiscopia, episcopia, vicariatul, protopopiatul (protoieria), mănăstirea și parohia sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică, cu drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul statut.

Potrivit art. 1 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult, imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fără plată în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile prezentei legi.

3. Concluzii

Prin urmare, consider necesar și oportun aprobarea proiectului de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra unor imobile din str. Cluj nr. 2 către Parohia Ortodoxă Romana Zona Pârvan – Biserica Studenților Timisoara.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

DIRECTOR D.G.D.P.P.R.U.,
CULIȚĂ CHIȘ