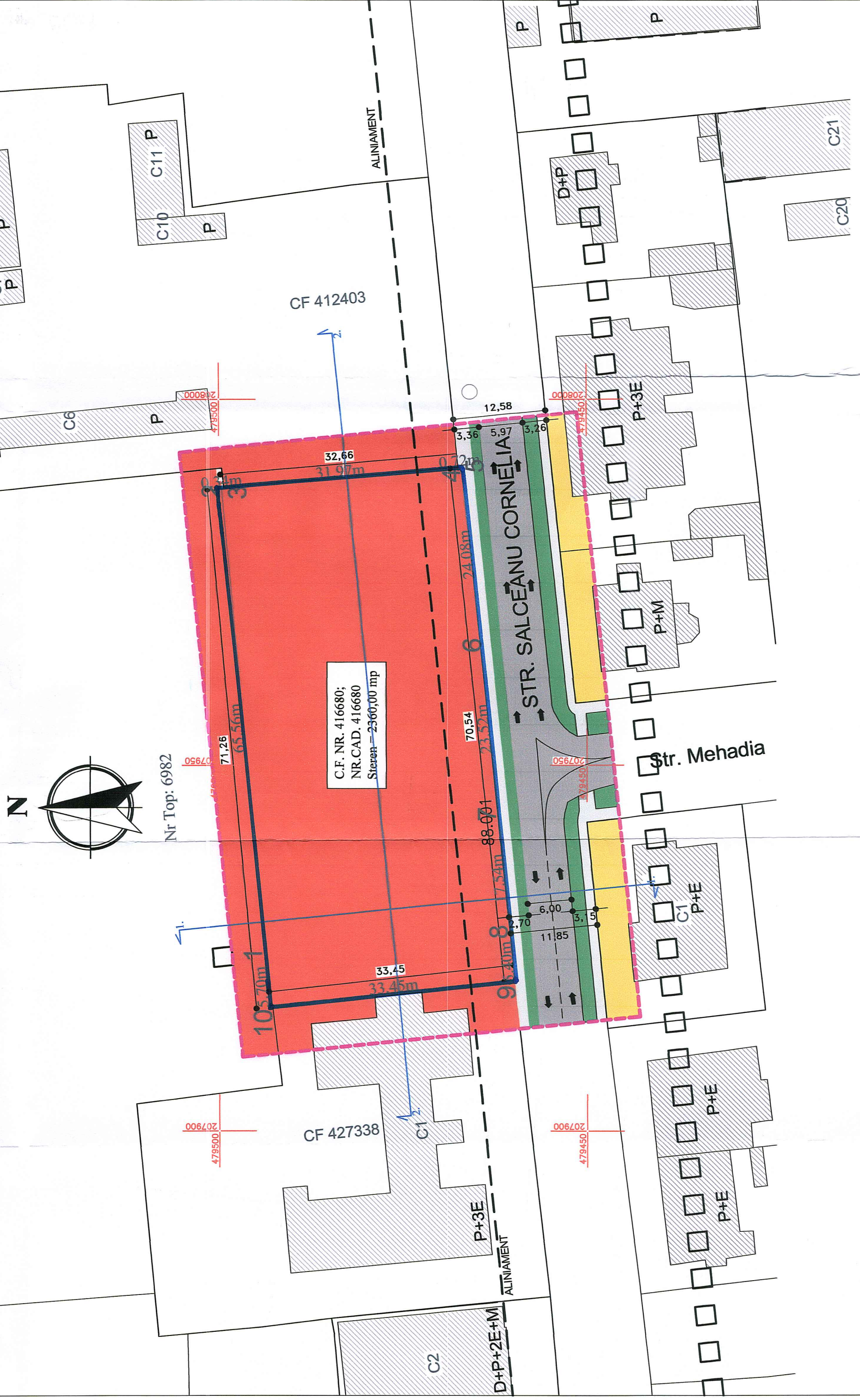
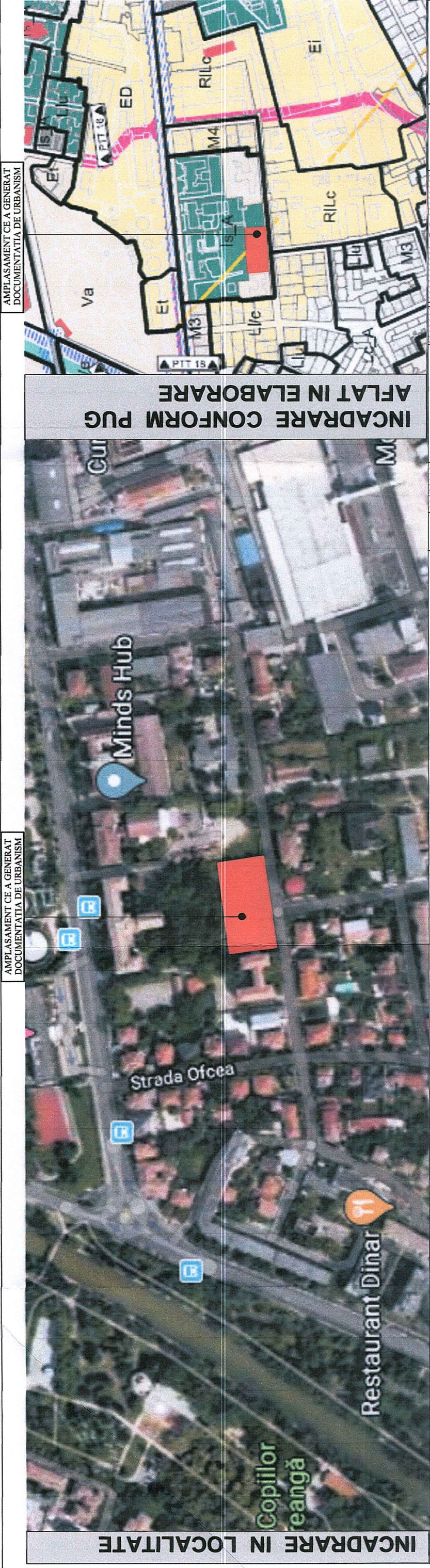




- PARCELA STUDIATA SE INCADREAZA IN FUNCTIUNEA DOMINANTA A CVARTALULUI DIN CARE FACE PARTE: INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE

PLAN DE SITUATIE - SITUATIA EXISTENTA

PLAN URBANISTIC DE DETALIU P.U.D.

``CENTRU DE REABILITARE PENTRU COPII
CU DIZABILITATI SPERANTA``

SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

- LIMITA ZONA - STUDIATA
- DETALIERE ZONA - STUDIATA
- LIMITA PARCELA - STUDIATA
- FOND CONSTRUIT
- CIRCULATIE AUTO EXISTENTA
- TROTUARE SI ALEI PIETONALE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL EXISTENTE
- ZONA REZIDENTIALA
- ZONA VERDE ADIACENTA CIRCULATIILOR PUBLICE
- CONSTRUCTII EXISTENTE ZONA DE STUDIU
- ALINIAMENT EXISTENT

SITUATIA RELEMENTATA PRIN P.U.G.:

U.T.R. = 42 - E016; E 018

P.O.T. max = 80 %; REGIM INALTIME ZONA STUDIATA: P+3E

SITUATIA EXISTENTA:

C.F. NR. 416680; NR.CAD. 416680

Steren = 2360,00 mp

Sd ex = 0,00 mp

P.O.T. ex = 0,00 %

C.U.T. ex = 0,00

STRATIFICATIE TEREN:

-0,00 ÷ - 0,50m - umplutura panant praful maroniu
-0,50 ÷ - 1,50m - praf argilos nisipos maroniu, cu indice de consistenta $I_c=0,63-0,61$ si modul de deformatie $M=72-68daN/cm^2$
- 1,50 ÷ - 2,00m - nisip fin puros maroniu, cu indice de consistenta $I_c=0,61$ si modul de deformatie $M=68daN/cm^2$
- 2,00 ÷ - 3,00m - nisip fin si mijlociu maroniu, cu grad de indesare $I_d=0,36-0,32$ si modul de deformatie $M=78-74daN/cm^2$
- 3,00 ÷ - 5,00m - nisip mijlociu galben maroniu, cu grad de indesare $I_d=0,32-0,42$ si modul de deformatie $M=74-83 daN/cm^2$
- 5,00 ÷ - 6,00m - nisip mijlociu vanat, cu grad de indesare $I_d=0,41-0,44$ si modul de deformatie $M=82-84 daN/cm^2$
- 6,00 ÷ - 7,00m - argila, prafosaa vanata, cu indice de consistenta $I_c=0,80-0,74$ si modul de deformatie $M=83-80daN/cm^2$



Nr. Punct	X	Y
1	479493.575	207922.513
2	479499.597	207987.791
3	479499.258	207987.822
4	479467.411	207990.617
5	479466.695	207990.691
6	479464.192	207966.745
7	479462.057	207943.318
8	479460.305	207925.593
9	479459.800	207920.489
10	479493.049	207916.837

COORDONATOR R.U.R.

PROIECT: PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CU INCADRAREA PENTRU COPII CU DIZABILITATI "SPERANTA"

MUN. TIMISOARA, STR.CORNELIA SALCEANU, NR.11, JUD. TIMIS

Planşa: PLAN DE SITUATIE

SITUATIA EXISTENTA

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA

Proiectat arh. Claudiu Suciu

Desenat arh. Claudiu Suciu

PROIECTANT GENERAL

SC MEGA VOX

PROIECT SRL

CLUJ-NAPOCA



Scara: 1:500

Simbol: P04

Nr proiect: 371

Faza: P.U.D.

Data: MARTIE 2020