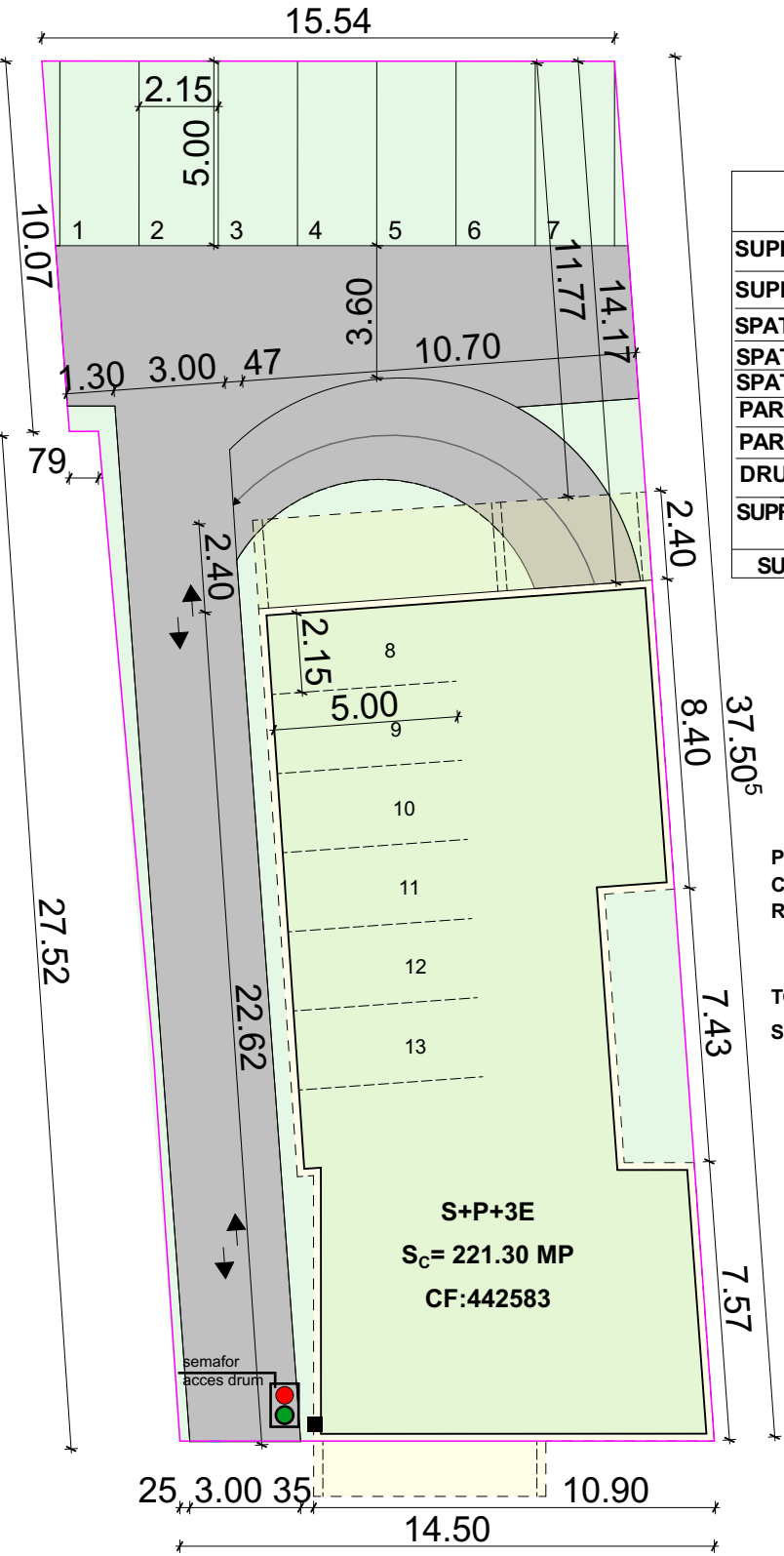
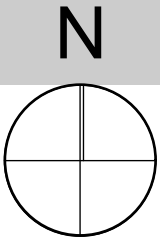




P.U.D.- "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA PARTER IN REGIM MAXIM DE INALTIME S+P+3E"
TIMISOARA, str. TIMOCULUI, NR. 33
IVAN OVIDIU- LIVIU si IVAN ANA-ELENA
SITUATIA PROPUSA sc.1:200



SUPRAFATA TEREN	PROPOS	
	m²	%
SUPRAFATA CONSTRUITA	221,30	39,94%
SUPRAFATA SUBSOL	221,30	-
SPATII VERZI LA SOL	74,67	13,48%
SPATII VERZI ACOPERIS INIERBAT	217,86	-
SPATII VERZI PARCAJE SUPRATERANE	75,25	13,58%
PARCAJE SUPRATERANE (7 locuri)	75,25	-
PARCAJE SUBTERANE (6 locuri)	64,50	-
DRUMURI, PLATFORME	182,82	33,00%
SUPRAFATA CE SE CEDEAZA PT DRUM	0,00	0,00%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	554,00	100

POT propus = 39.94 %
CUT propus = 1.6
REGIM DE INALTIME propus
S+P+3E
H max = 12.10 m
TOTAL SPATII VERZI LA SOL = 27 %
SPATII VERZI ACOPERIS = 39,32% (Procentul respectiv se suprapune cu aria construită)

- LEGENDA :
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - BLOC PROPOS
 - DRUM SI PARCARE
 - ZONA VERDE

-BOICAI ADINA C.I.F. 19810776, Resita, str. Barbu Stefanescu Delavrancea, nr.2, ap. 1, tel.0741270499 boicai@yahoo.com				S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu,nr.16,bl B100, sc. C,ap.10, Timisoara, 0723335290		Beneficiar: IVAN OVIDIU -LIVIU IVAN ANA -ELENA Adresa amplasament: TIMISOARA, jud.Timis, str.Timocului,nr.33 CF NR.442583	Proiect nr. 916/2018
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:500	Titlul proiectului Plan Urbanistic de Detaliu-CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA PARTER IN REGIM MAXIM DE INALTIME S+P+3E		Faza P.U.D.	
PROIECTAT	arh. BOICAI ADINA		Data: Aprilie 2018	Titlul planșei VOLUMETRIE PLAN AMENAJARE		Planșa nr. 07	
DESENAT	arh. TIVADAR SORIN						