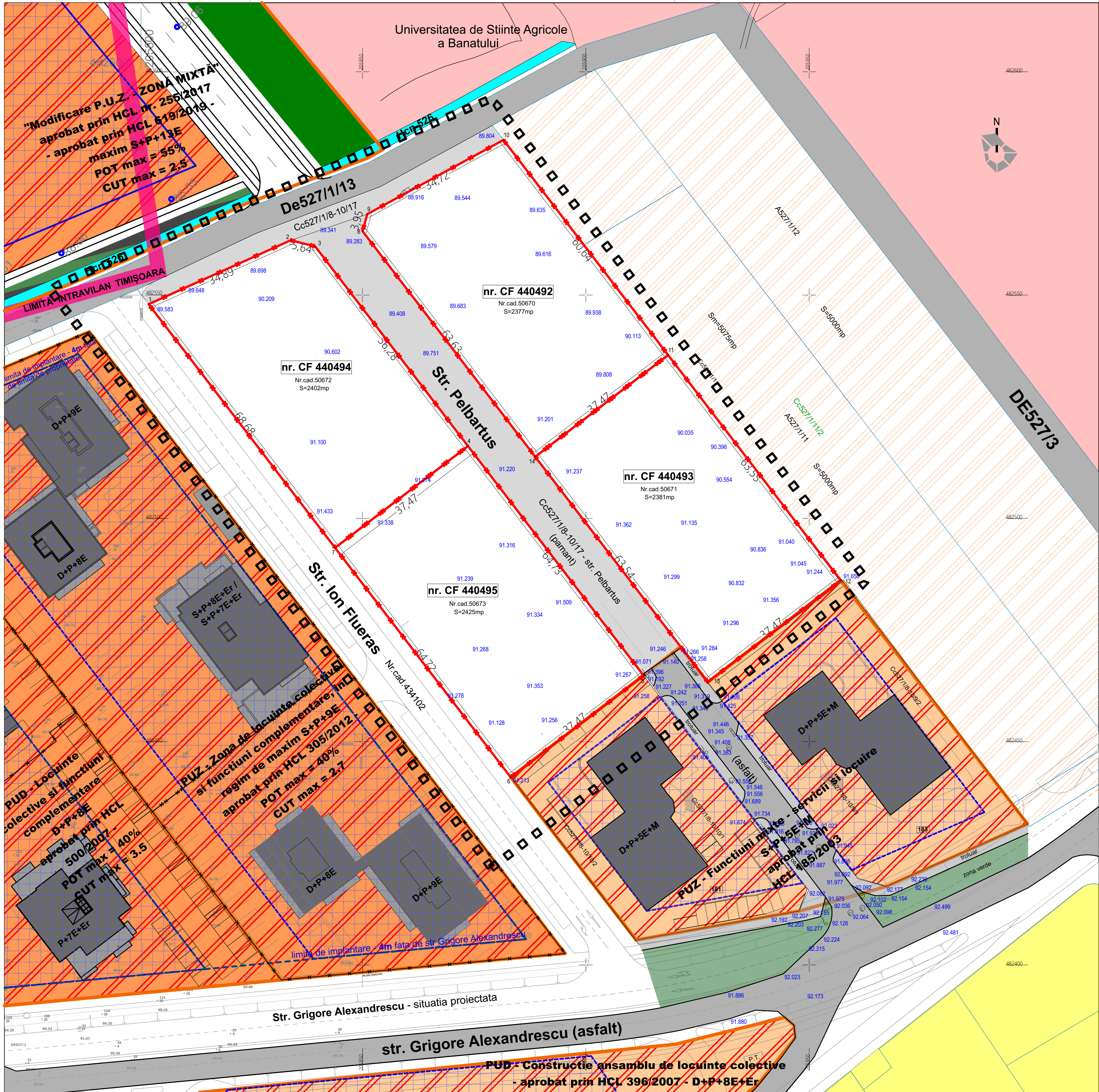
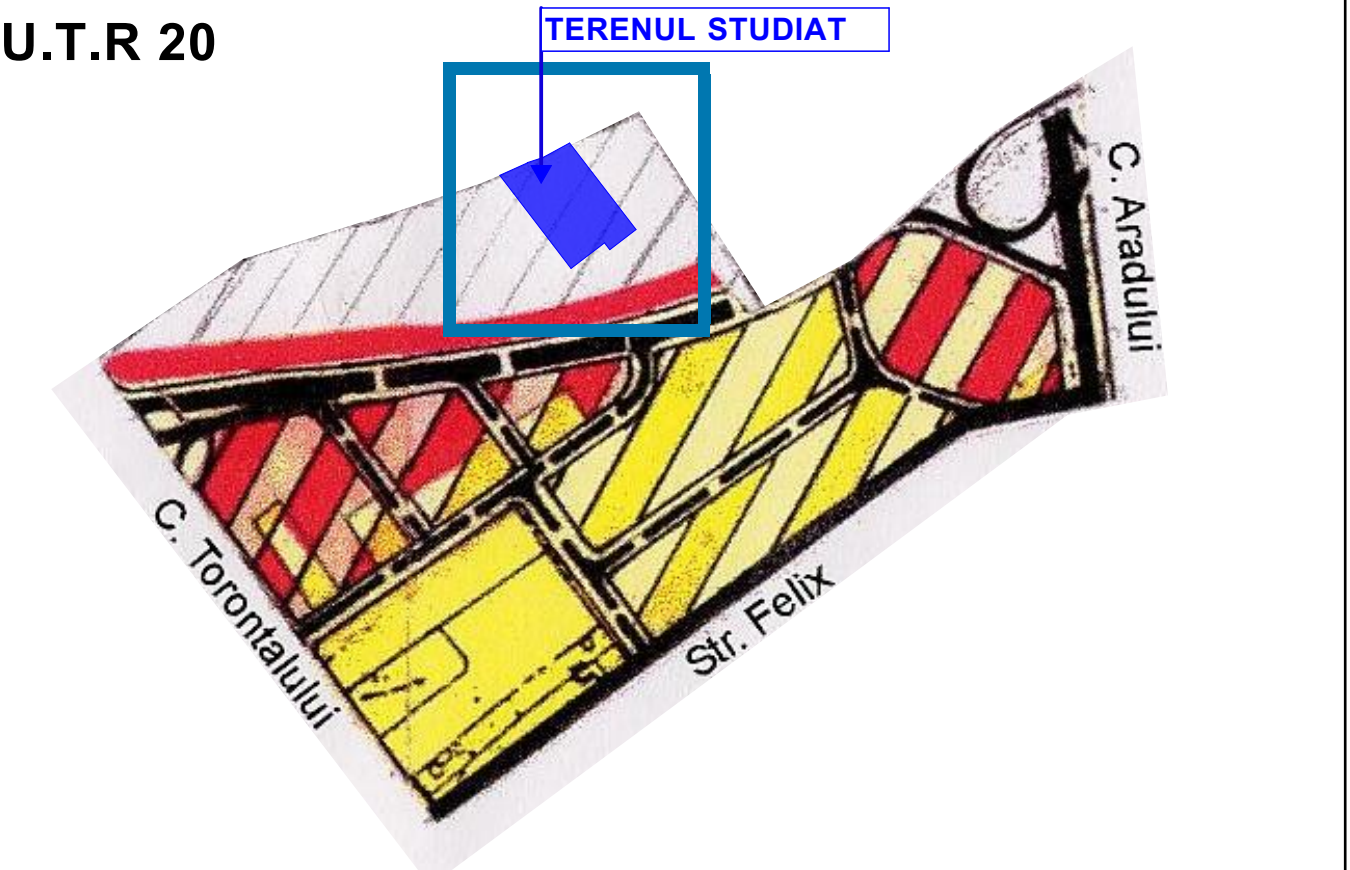
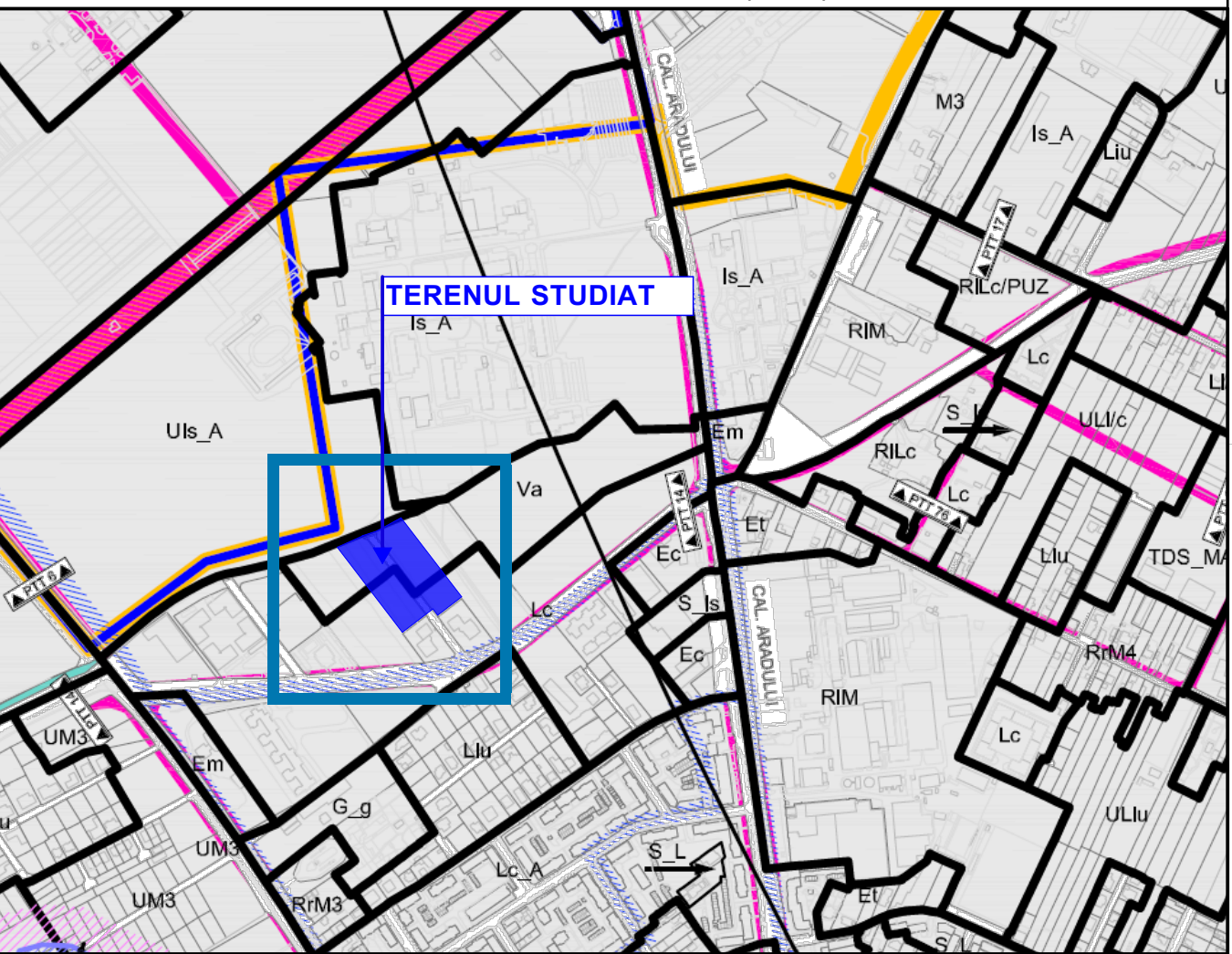




EXTRAS P.U.G. APROBAT PRIN HCL nr. 157/2002, prelungit prin HCL 131/2017  
U.T.R 20



EXTRAS P.U.G. PROPUȘ în curs de avizare - Etapa 3 - prin H.C.L. 428/30.07.2013



Lc = locuințe colective  
Va = zonă verde - scuaruri, grădini, parcuri cu acces public nelimitat

| LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI |                                                                                         | LEGENDĂ FUNCȚIUNI EXISTENTE / REGLEMENTATE |                                                                                                    |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | - limita zonei studiate                                                                 |                                            | - zonă instituții publice, servicii existente/reglementate                                         |
|                             | - limita terenului studiat                                                              |                                            | - zonă locuințe individuale existente/reglementate                                                 |
|                             | - construcții existente                                                                 |                                            | - zonă locuințe colective medii (max. S+P+6E+M/Er) existente/reglementate                          |
|                             | - limita intravilan Timișoara                                                           |                                            | - zonă locuințe colective mari (max. S+P+6E+M/Er - S+P+13) existente/reglementate                  |
|                             | - limita documentații de urbanism aprobate                                              |                                            | - zonă locuințe colective cu servicii la parter (max. S+P+6E+M/Er) existente/reglementate          |
|                             | - limite parcele existente                                                              |                                            | - zonă locuințe colective cu servicii la parter (max. S+P+6E+M/Er - S+P+13) existente/reglementate |
|                             | - limita de implantare din documentații de urbanism aprobate                            |                                            | - zonă spații verzi existenta/reglementata                                                         |
| <b>CĂI DE COMUNICAȚII</b>   |                                                                                         |                                            | - zonă verde protecție canal                                                                       |
|                             | - căi de comunicații rutiere și amenajări aferente existente                            |                                            | - ape, canale de desecare existente                                                                |
|                             | - căi de comunicații rutiere și amenajări propuse din documentații de urbanism aprobate |                                            | - zonă locuințe colective cu servicii conform PUG                                                  |

Spațiu pentru ștampile :

|                      |                       |                                                                                                                                                     |                      |                                                                             |                                                  |
|----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Specialist RUR       | arh. Răzvan Negrișanu |                                                                                                                                                     |                      | Referat / Expertiza Nr. / Data                                              |                                                  |
| Verificator / expert | Nume                  | Semnatura                                                                                                                                           | Cerinta              |                                                                             |                                                  |
|                      |                       | S.C. RD Sign S.R.L.<br>Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14<br>Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516<br>Tel. 400722824862<br>E-mail: studio@rdsign.ro |                      | Beneficiar:                                                                 | S.C. ROMFORAJ-HIDRO S.R.L.<br>S.C. CAVOUR S.R.L. |
|                      |                       |                                                                                                                                                     |                      | Denumire:                                                                   | P.U.Z. funcțiuni MIXTE: locuințe și servicii     |
| Șef proiect          | arh. Răzvan Negrișanu |                                                                                                                                                     | Scara:               | Amplasament: Timișoara, str. Grigore Alexandrescu - Prelungire              | AVIZE P.U.Z.                                     |
| Proiectat            | arh. Zsuzsa Czirájk   |                                                                                                                                                     | A2 prelungit 700x500 | C.F. nr. 440492, C.F. nr. 440493, C.F. nr. 440494 C.F. nr. 440495 Timișoara | Planșa nr:                                       |
| Desenat              | arh. Zsuzsa Czirájk   |                                                                                                                                                     | Data: aprilie 2020   | Titlu planșa:                                                               | SITUAȚIA EXISTENTĂ                               |
|                      |                       |                                                                                                                                                     |                      |                                                                             | 04. - A                                          |