



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
SERVICIUL CERTIFICĂRI ȘI AUTORIZĂRI

UR2020- 000980/23.03.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE SI SERVICII”;

Amplasament: GR.Alexandrescu-prelungire, Timișoara

Beneficiari: SC ROMFORAJ-HIDRO SRL și SC CAVOUR SRL

Proiectant: SC RD SIGN SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Serviciul Certificări și Autorizări din cadrul Direcției Generale de Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada 03.02.2020 – 27.02.2020. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietar notificat:

- Asociație proprietari – str. Vasile Loichita nr. 1-3, sc. A, sc. B, sc. C, sc. D, 2, 4, 6 (7 buc)
- Asociație proprietari – str. Fluieras nr. 1,3,5
- Asociație proprietari – Calea Torontalului nr. 102
- Proprietar – str. Pelbartus nr. 1
- Universitatea de Științe Agricole - Calea Aradului nr.119

Documentația disponibilă la Serviciul Certificări și Autorizări, nu a fost consultată de o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

La întâlnirea cu proiectantul S.C. RD SIGN S.R.L., în data de 11.02.2020, între orele 15,00 – 16,00, la sediul PMT – Direcția Generală de Urbanism, nu s-a prezentat o persoană interesată de această investiție. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapă 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE SI SERVICII”, GR.Alexandrescu-prelungire, Timișoara, beneficiar SC ROMFORAJ-HIDRO SRL și SC CAVOUR SRL, proiectant: S.C. RD SIGN S.R.L., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



CONSILIER
Monica MITROFAN