



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTIA ECONOMICA
BIROUL EVIDENTA MIJLOACE FIXE
SC2020-**

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de vânzare la licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință ap.SAD nr.3, din Timișoara, P-ța Badea Cârțan nr.3, etaj subsol , C.F nr.403806-C1-U13, nr.topo 403806-C1-U13, la prețul de pornire de 154.928, 00 lei

Prin adresa nr. SC2020- 020734 din 08.09.2020 B.E.J Capotescu Ioan în calitate de executor judecătoresc , solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune privind intenția de vânzare la licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință ap.SAD nr.3, din Timișoara, P-ța Badea Cârțan nr.3, etaj subsol ,C.F nr.403806-C1-U13, nr.topo 403806-C1-U13, proprietate a debitoare SC.EURONOEMIA SRL TIMIȘOARA , la prețul de pornire de 154.928, 00 lei.

Conform adresei nr.2497 /03.08.2020, Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune , conform art. 4 alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice ,aceasta transferând dreptul de preemțiune către autoritățile publice locale;

Imobilul menționat mai sus , este inclus în Ansamblul urban Str.Badea Cârțan (Sec.XIX),Cod TM-II-a-B-06108, poziția 81, din Lista Monumentelor Istorice 2015, *Anexa la Ordinul ministrului culturii nr.2828/2015 publicată în Monitorul Oficial al României , Partea I,nr.113 din 15 februarie 2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală de Urbanism-Compartimentul Disciplină în Construcții , Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse I Est -Compartimentul S.A.D-I Est, Serviciul Unitate de Implementare Proiecte de Infrastructură pentru Cultură, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat la adresa de mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.d , alin. 7 lit. n și art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată și actualizată ,

Ținând cont de H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015 precum și de H.C.L 263/07.07.2020;

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre , îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**DIRECTOR ECONOMIC,
STANCIU STELIANA**