

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „RESTAURARE ȘI EXTINDERE CONSTRUCȚIE EXISTENTA S+P (RUINA) REZULTAND CLADIRE ÎN REGIM S+P+ZE+M (PE DOUA NIVELE); FUNCȚIUNI: S-RESTAURANT/DEPOZITARE; P-SPATII COMERCIALE; ET. 1,2, M - APARTAMENTE”

Generat de imobilul din mun. Timișoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 16 Identificat prin CF 421478 și Nr. Cad 421478
Beneficiar SC IMOBILIARE C16 SRL

Conform Avizului de oportunitate nr. 69 din data de 10.12.2018

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Elaborarea proiectelor pentru obținerea Autorizației de Construire și proiectelor tehnice pentru investiția propusă (clădire, bransamente alimentare cu apă, electricitate, gaze naturale, telecomunicații și racord canalizare)	200.000,00 lei	SC IMOBILIARE C16 SRL	8 luni (2020-2021)
2	Realizarea investiției propuse (imobil, curte interioară, spații verzi, echiparea edilitară)	9.000.000,00 lei	SC IMOBILIARE C16 SRL	48 luni (2021-2025)
3	Intabularea și apartamentarea clădirii realizate	15.000,00 lei	SC IMOBILIARE C16 SRL	6 luni (2025-2026)

Primăria Municipiului Timișoara,

Primar,

NICOLAE ROBU

SC IMOBILIARE C16 SRL

Investitor,

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, întabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.