

Primăria Municipiului Timișoara
Timișoara 2021 Capitală Europeană a Culturii

Directia Generala de Urbanism

S-a înregistrat cu numărul: **UR2020-009093** din **04.08.2020**

UR63 Solicitare Aviz Comisia de Urbanism

Am preluat de la SC AGIL SRL

Cu adresa: TIMIȘOARA, C. TORONTALULUI DN6 KM
564+600 ST

Adresa lucrării: Timișoara, P-Ta Avram Iancu 6, Horia36, Macilor
1 Si 3

Total 2 file

Termen de rezolvare: 03.09.2020

Termen direcție: 19.08.2020

Obs. completare dosar ur2020-007714/03.07.2020--2 declaratii notariale .
Tf. 0771150537

Timișoara, la 04.08.2020

Consilier/Referent,
Marcela Toader

Declar că sunt de acord și îmi exprim consimțământul în mod expres, neechivoc, liber și informat
cu privire la prelucrarea datelor mele cu caracter personal, conform prevederilor Regulamentului
(UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu
caracter personal și privind libera circulație a acestora, pentru a fi colectate, folosite, prelucrate și
stocate de către Primăria Timișoara, în vederea îndeplinirii atribuțiilor legale ale acestei instituții.

Semnătura

Cod FO-24-01, ver. 4

MM
RS/mub
0508

DUPLICAT

DECLARATIE

-----Subsemnatul **BORDEA IOSIF-ALEXANDRU**, cetățean român, născut la data de 13 iunie 1959, în com. Vidra, jud. Alba, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Miloș Crnjanski nr. 13, jud. Timiș, necăsătorit, declar pe propria mea răspundere, cunoscând dispozițiile art. 326 Cod Penal, privind declarațiile nesincere, în calitate de proprietar al imobilelor înscrise în: **C.F. nr. 435699 Timișoara**, cu **nr. cadastral/nr. topografic 435699**, nr. CF vechi: 12595, nr. topografic: 21618, 21619, situat în loc. Timișoara, str. Horia nr. 36, jud. Timiș, constând din teren intravilan în suprafață de 769 mp., categoria de folosință arabil pentru suprafața de 148 mp., observații/referințe: grădină și curți construcții pentru suprafața de 621 mp., observații/referințe: curte, de sub A1 și B1.1 (nr. încheiere 1218/18.01.2001), dobândit cu titlu de cumpărare, conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 161/17.01.2001, de notar public Lăpădat Maria, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș, **C.F. nr. 433279 Timișoara**, cu **nr. cadastral/nr. topografic 433279 și 433279-C1**, nr. CF vechi: 37596, nr. topografic: 21614, situat în loc. Timișoara, str. Macilor nr. 3, jud. Timiș, constând din teren intravilan în suprafață de 593 mp., categoria de folosință curți construcții, observații/referințe: teren împrejmuit, curte și construcții, nr. niveluri: 1, S. construită la sol: 206 mp., S. construită desfășurată: 206 mp., casă, destinația construcției: construcții de locuințe, de sub A1, A1.1 și B8.1 (nr. încheiere 145843/12.07.2016), dobândit cu titlu de cumpărare, conform contractului de vânzare autentificat sub nr. 1212/12.07.2016, de notar public Lăpădat Maria, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș, și respectiv, **C.F. nr. 404591 Timișoara**, cu **nr. cadastral/nr. topografic 404591 și 404591-C1**, nr. CF vechi: 10288, nr. topografic: 21770, 21771, situat în loc. Timișoara, str. Macilor nr. 1, jud. Timiș, constând din teren intravilan în suprafață de 478 mp., categoria de folosință curți construcții, observații/referințe: teren împrejmuit, curte și construcții, nr. niveluri: 1, S. construită la sol: 176 mp., S. construită desfășurată: 176 mp., casă, destinația construcției: construcții de locuințe, de sub A1, A1.1, B3.1 și B4.1 (nr. încheiere 3485/05.02.1999 și nr. încheiere 82304/02.06.2011), dobândit astfel: terenul prin lege, conform ordinului privind atribuirea în proprietate a terenului aferent casei de locuit și anexelor gospodărești nr. 238/02.05.2011, emis de Instituția Prefectului – județul Timiș, iar construcția cu titlu de cumpărare, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 516/04.02.1999, de notar public Sichim Ioana, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș, prin prezenta, îmi exprim acordul în vederea obținerii Planului Urbanistic Zonal de către și la solicitarea **S.C. AGIL GROUP S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în mun. Timișoara, Cal. Torontalului, DN6 KM564+600 Stg. Biroul nr. 5E, jud. Timiș, înregistrată la ORC Timiș sub nr. J35/2174/30.07.2004, având C.U.I. 16643231, pentru proiectul **„LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE PIATA AVRAM IANCU 6, MACILOR 1-3, HORIA 36”**, proiect nr. 117/2017, realizat de arh. C. Ciocan.-----

-----Dau prezenta declarație spre a servi la autorități.-----

-----Tehnoredactat la Societatea Profesională Notarială Novatio, cu sediul în mun. Timișoara, Cal. Bogdăneștilor nr. 39, et. 1, jud. Timiș, azi, data autentificării prezentului act, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (un) duplicat va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) duplicate s-au eliberat părții.-----

Declarant,
Bordea Iosif-Alexandru

Autentificarea pe verso:

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ NOVATIO
Licență de funcționare nr. 140/3936/03.05.2018
Timișoara, Cal. Bogdăneștilor nr. 39, et. 1
Tel: 0256-435086, 0356-435086, 0724-379040
Fax: 0256-435066, 0356-435066
E-mail: notar@novatio.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1851
Anul 2020 Luna august Ziua 03

În fața mea, Bulgăr Vlad-Ioan, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. BORDEA IOSIF-ALEXANDRU, cetățean român, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Miloș Crnjanski nr. 13, jud. Timiș, identificat prin CI seria TZ nr. 397593, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data de 19.10.2017, având CNP 1590613354721;
care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.
S-a încasat onorariul de 50 lei și 19% TVA, cu chitanța nr. 1461/03.08.2020.

NOTAR PUBLIC,
BULGĂR VLAD-IOAN
L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de Bulgăr Vlad-Ioan, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
BULGĂR VLAD-IOAN



DUPLICAT

DECLARATIE

-----Subsemnații **BORDEA IOSIF-ALEXANDRU**, cetățean român, născut la data de 13 iunie 1959, în com. Vidra, jud. Alba, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Miloș Crnjanski nr. 13, jud. Timiș, necăsătorit, în calitate de proprietar asupra cotei de 2/6 parte din imobilul teren descris mai jos și proprietar asupra apartamentului nr. 1 înscris în C.F. nr. 404690-C1-U2 Timișoara, și respectiv în calitate de proprietar asupra cotei de 2/6 parte din imobilul teren descris mai jos, aferent fostului apartament nr. 4 (demolat), **BORDEA IOSIF-GABRIEL**, cetățean român, născut la data de 01 noiembrie 1981, în mun. Timișoara, jud. Timiș, cu domiciliul în sat Gărâna nr. 47, com. Brebu Nou, jud. Caraș-Severin, căsătorit, în calitate de proprietar asupra cotei de 1/6 parte din imobilul teren descris mai jos și proprietar asupra apartamentului nr. 3 înscris în C.F. nr. 404690-C1-U1 Timișoara, bun propriu, și **BORDEA SILVIU ADRIAN**, cetățean român, născut la data de 21 octombrie 1980, în mun. Timișoara, jud. Timiș, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Milos Cirneanski nr. 15, jud. Timiș, căsătorit, în calitate de proprietar asupra cotei de 1/6 parte din imobilul teren descris mai jos și proprietar asupra apartamentului nr. 2 înscris în C.F. nr. 404690-C1-U3 Timișoara, bun propriu, declarăm pe propria răspundere, cunoscând dispozițiile art. 326 Cod Penal, privind declarațiile nesincere, în calitate de coproprietari ai imobilului înscris în **C.F. nr. 404690 Timișoara**, cu **nr. cadastral/nr. topografic 404690**, nr. CF vechi: 23294, nr. topografic: 21769, situat în loc. Timișoara, Piața Avram Iancu nr. 6, jud. Timiș, constând din teren intravilan în suprafață de 639 mp., categoria de folosință curți construcții, observații/referințe: teren împrejmuit, Construcția C1 înscrisă în CF 404690-C1 de sub A1, B1.1, B3.1, B4.1 și B5.1 (nr. încheiere 14225/19.06.1996, nr. încheiere: 81132/14.07.2009, nr. încheiere 3437/29.09.1995, nr. încheiere 24049/19.10.1999), dobândit cu titlu de cumpărare, conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 7044/17.06.1996, de notar public Curuți Mariana, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș, contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 933/13.07.2009, de notar public Luncean Ioan Lucian, cu sediul în orș. Câmpeni. jud. Alba, contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 55163/28.09.1995, de notar de stat Cîncă Remus, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș și contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2564/18.10.1999, de notar de stat Cîncă Remus, cu sediul în mun. Timișoara, jud. Timiș, prin prezenta, ne exprimăm acordul în vederea obținerii Planului Urbanistic Zonal de către și la solicitarea **S.C. AGIL GROUP S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în mun. Timișoara, Cal. Torontalului, DN6 KM564+600 Stg. Biroul nr. 5E, jud. Timiș, înregistrată la ORC Timiș sub nr. J35/2174/30.07.2004, având C.U.I. 16643231, pentru proiectul „**LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE PIAȚA AVRAM IANCU 6, MACILOR 1-3, HORIA 36**”, proiect nr. 117/2017, realizat de arh. C. Ciocan.-----

-----Dăm prezenta declarație spre a servi la autorități.-----

-----Tehnoredactat la Societatea Profesională Notarială Novatio, cu sediul în mun. Timișoara, Cal. Bogdăneștilor nr. 39, et. 1, jud. Timiș, azi, data autentificării prezentului act, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 (patru) duplicate, din care 1 (un) duplicat va rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate s-au eliberat părților.-----

Bordea Iosif-Alexandru

Declaranți,
Bordea Iosif-Gabriel

Bordea Silviu Adrian

Autentificarea pe verso:

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ NOVATIO

Licență de funcționare nr. 140/3936/03.05.2018

Timișoara, Cal. Bogdăneștilor nr. 39, et. 1

Tel: 0256-435086, 0356-435086, 0724-379040

Fax: 0256-435066, 0356-435066

E-mail: notar@novatio.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1852

Anul 2020 Luna august Ziua 03

În fața mea, Bulgăr Vlad-Ioan, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. BORDEA IOSIF-ALEXANDRU, cetățean român, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Miloș Crnjanski nr. 13, jud. Timiș, identificat prin CI seria TZ nr. 397593, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data de 19.10.2017, având CNP 1590613354721;

2. BORDEA IOSIF-GABRIEL, cetățean român, cu domiciliul în sat Gârâna, com. Brebu Nou nr. 47, jud. Caraș-Severin, identificat prin CI seria KS nr. 508810, eliberată de SPCLEP Reșița la data de 31.10.2014, având CNP 1811101350084;

3. BORDEA SILVIU ADRIAN, cetățean român, cu domiciliul în mun. Timișoara, str. Milos Cirneanski nr. 15, jud. Timiș, identificat prin C.I. seria TZ nr. 178875, eliberată de SPCLEP Timișoara la data de 02.11.2014, având CNP 1801021350104,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul de 50 lei și 19% TVA, cu chitanța nr. 1461/03.08.2020.

NOTAR PUBLIC,
BULGĂR VLAD-IOAN
L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de Bulgăr Vlad-Ioan, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
BULGĂR VLAD-IOAN

