

**REFERAT DE APROBARE a
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea cu contract de închiriere , pe o perioadă de 1 an a spațiului cu altă
destinație situat în Timișoara , Str. 16 Decembrie 1989 , nr.15 către AGENȚIA NAȚIONALĂ
ANTIDROG -CENTRUL REGIONAL DE PREVENIRE , EVALUARE ȘI CONSILIERE
ANTIDROG TIMIȘOARA**

Prin cererea cu numărul SC2020-010998/20.05.2020, **Agencia Națională Antidrog, Centrul Regional de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara** a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 1502/2007 a spațiului situat în Timișoara ,str. Vasile Alecsandri ,nr.1 cu termen de valabilitate până la data de 30.06.2020.

Agentia Nationala Antidrog - Centrul Regional De Prevenire ,Evaluare Si Consiliere Antidrog Timisoara a solicitat prelungirea contractului de inchiriere nr.1502/14.06.2007 în termenul legal , având achitate la zi obligațiile fiscale către Primăria Municipiului Timișoara .

Având în vedere faptul că urmează să se reabiliteze clădirea din Timișoara Pața Libertății nr.1- Vasile Alecsandri nr.1 este necesară relocarea acestei entități juridice în alt spațiu .

Solicitarea cu numărul SC2020-010998/20.05.2020, **Agenciai Națională Antidrog, Centrul Regional de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara**, a fost analizată în ședință din 03.07.2020 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, situate în imobile proprietatea Primariei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.176/11.04.2019 , comisia hotărând predarea spațiului deținut de Agenția Națională Antidrog, Centrul Regional de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara din Timișoara str. Vasile Alecsandri nr.1, către Primăria Municipiului Timișoara și atribuirea cu contract de închiriere , pe o perioadă de 5 ani a spațiului situat în Timișoara ,str. 16 Decembrie 1989 ,nr.15 în suprafață de 65,50 m.p , la tariful stabilit prin Raportul de evaluare .

Arătăm că spațiul situat în Timișoara ,Str. 16 Decembrie 1989 , nr.15 a fost deținut până la data de 01.07.2020, în baza contractului de administrare nr.2/17.10.2019 și a HCLMT nr. 475/26.09.2019, de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara ,care , prin adresa cu numărul CT2020-002441/30.06.2020, ne comunică faptul că a eliberat spațiul situat în Timișoara , Str. 16 Decembrie 1989 , nr.15 și ne solicită revocarea HCLMT NR.475/26.09.2019 referitoare la transmiterea dreptului de administrare asupra acestui spațiu, fapt pentru care am procedat la preluarea spațiului cu procesul verbal de predare – primire nr. CT2020-002441/01.07.2020 .

Spațiul a fost verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa CT2020-2441/02.07.2020 a Biroului Clădiri Terenuri I Est
- Adresa CT2020-2441/10.07.2020 a Compartimentului Fond Funciar
- Adresa CT2020-2441/07.07.2020 a Serviciului Juridic

Spațiul situat în Timișoara ,Str. 16 Decembrie 1989 ,nr.15 are numărul de inventar 3936 și valoarea de inventar 120964 lei lei , fiind liber de sarcini .

Prin adresa cu numărul CT2020-003456/20.08.2020, **Agenciai Națională Antidrog, Centrul Regional de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara** , ne comunică acceptul privind spațiul propus de către Comisia SAD din spre închiriere Agenției ,tariful de

închiriere de 2 euro/lună/m.p și ne solicită încheierea pe un an a contractului de închiriere pentru spațiul propus cu posibilitatea prelungirii prin act adițional .

Spațiul propus pentru închiriere situat în Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989, nr.15 are o suprafață de 65,5 m.p , fiind înscris în cartea funciară a imobilului cu CF nr. 5084 convertit în CF 402478-C1 și identificat drept unitatea individuală nr.13-CF individual nr. 402478-C1-U13 în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara , cu 6,23 % cpi și 44/707 m.p teren în folosință .

În conformitate cu art.129 alin.(1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale și necesitatea continuării activității de către Agenția Națională Antidrog, Centrul Regional de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara , apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea cu contract de închiriere , pe o perioadă de 1 an a spațiului cu altă destinație situat în Timișoara , Str. 16 Decembrie 1989 , nr.15 către Agenția Națională Antidrog, Centrul Regional De Prevenire , Evaluare și Consiliere Antidrog Timișoara , îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

DIRECTOR
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ

Cod FO 53-03, Ver.3