

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA P.T.

DENUMIRE PROIECT "Construire corp P+1E la Școala Gimnazială nr.13"

AMPLASAMENT Municipiul Timișoara, str. G.Muzicescu nr.14

TITULARUL INVESTIȚIEI Primăria Municipiului Timișoara,
Bdul. C.D.Loga, nr.1

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI Municipiul Timișoara

NUMĂR PROIECT M01/2018

DATE TEHNICE

Anul construirii	-
Regim de înălțime	P+1E
Suprafața construită	533,39 mp
Suprafața construită desfășurată	894,405 mp

Durata realizării lucrărilor este estimată la 24 de luni în total.

INDICATORI VALORICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:	3.990.241,11 lei
Din care C+M:	3.157.597,11 lei

PROIECTANT

SC METALLIC EYE SRL



DEVIZ GENERAL

„ Construire cladire P+1E la Scoala Generala nr.13” din Timișoara

BUGET LOCAL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	45,517.71	8,648.36	54,166.07
1.2.1	AMENAJARI EXTERIOARE	45,517.71	8,648.36	54,166.07
1.2.1.1	Structura trotuare	22,618.99	4,297.61	26,916.60
1.2.1.2	Pavaje	22,898.72	4,350.76	27,249.48
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1,833.30	348.33	2,181.63
1.3.1.	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA	1,833.30	348.33	2,181.63
1.3.1.1	Spatii verzi	1,833.30	348.33	2,181.63
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		47,351.01	8,996.69	56,347.70
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cap.2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	189,700.38	36,043.07	225,743.45
2.1.1	Rețele exterioare de canalizare	64,125.06	12,183.76	76,308.82
2.1.2	Rețele exterioare de apa+termoficare	55,975.20	10,635.29	66,610.49
2.1.3	Structura bazin retentie	29,490.09	5,603.12	35,093.21
2.1.4	Instalatii electrice exterioare	12,644.49	2,402.45	15,046.94
2.1.5	Alimentare cu energie electrica-racord	23,030.54	4,375.80	27,406.34
2.1.6	Lista echipamente -CANALIZARE EXTERIOARA	4,435.00	842.65	5,277.65
TOTAL CAPITOL 2		189,700.38	36,043.07	225,743.45
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea avizelor	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice a cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	54,800.00	10,412.00	65,212.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27,400.00	5,206.00	32,606.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	27,400.00	5,206.00	32,606.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitei	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.8	Asistenta tehnica	39,961.39	7,592.66	47,554.05
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,700.00	2,603.00	16,303.00
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor	13,700.00	2,603.00	16,303.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	26,261.39	4,989.66	31,251.05
TOTAL CAPITOL 3		111,568.11	21,197.94	132,766.05
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,373,971.23	451,054.53	2,825,025.76
4.1.1.	CLADIRE	2,373,971.23	451,054.53	2,825,025.76
4.1.1.1	Rezistenta	784,251.33	149,007.75	933,259.08
4.1.1.2	Arhitectura	912,866.79	173,444.69	1,086,311.48

4.1.1.3	Instalatii sanitare interioare	70,842.20	13,460.02	84,302.22
4.1.1.4	Instalatii termice interioare	98,885.98	18,788.34	117,674.32
4.1.1.5	Instalatii climatizare interioare	4,408.63	837.64	5,246.27
4.1.1.6	Instalatii incendiu	33,698.51	6,402.72	40,101.23
4.1.1.7	Pardosea radianta	30,706.74	5,834.28	36,541.02
4.1.1.8	Instalatii electrice	438,311.05	83,279.10	521,590.15
4.2	Montaj utilaje tehnologice	6,631.27	1,259.94	7,891.21
4.2.1	CLADIRE	6,631.27	1,259.94	7,891.21
4.2.1.1	Montaj echipamente	6,631.27	1,259.94	7,891.21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	81,712.00	15,525.28	97,237.28
4.3.1	CLADIRE	81,712.00	15,525.28	97,237.28
4.3.1.1	Lista echipamente -INSTALATII CLIMATIZARE	30,043.00	5,708.17	35,751.17
4.3.1.2	Lista echipamente- INSTALATII INCENDIU	17,319.00	3,290.61	20,609.61
4.3.1.3	Lista echipamente- INSTALATII ELECTRICE	34,350.00	6,526.50	40,876.50
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	203,220.30	38,611.86	241,832.16
4.5.1	Dotari	203,220.30	38,611.86	241,832.16
4.5.1.1	Lista DOTARI	93,751.30	17,812.75	111,564.05
4.5.1.2	Lista echipamente specifice	109,469.00	20,799.11	130,268.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,665,534.80	506,451.61	3,171,986.41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	35,789.06	6,799.92	42,588.98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	35,789.06	6,799.92	42,588.98
5.1.1.1	Organizare de santier	35,789.06	6,799.92	42,588.98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	30,514.60	252.08	30,766.68
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13,267.22	0.00	13,267.22
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,653.44	0.00	2,653.44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,267.22	0.00	13,267.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatii de construire/desfiintare	1,326.72	252.08	1,578.80
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	268,942.72	51,099.12	320,041.83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00
TOTAL CAPITOL 5		343,649.74	59,747.75	403,397.49
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,357,804.04	632,437.07	3,990,241.11
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,653,442.95	504,154.16	3,157,597.11

Beneficiar,

Proiectant,
SC METALLIC EYE SRL

