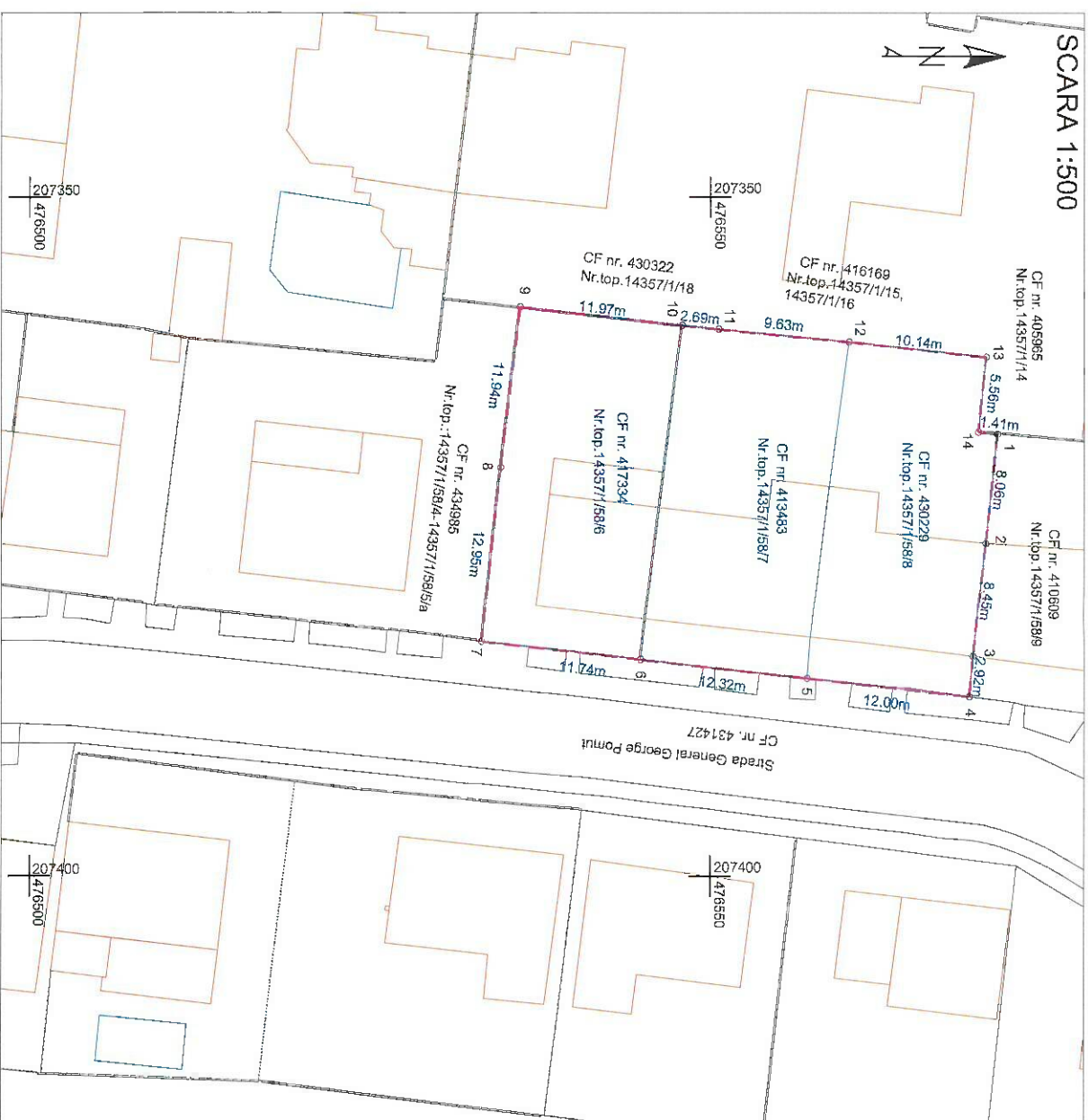


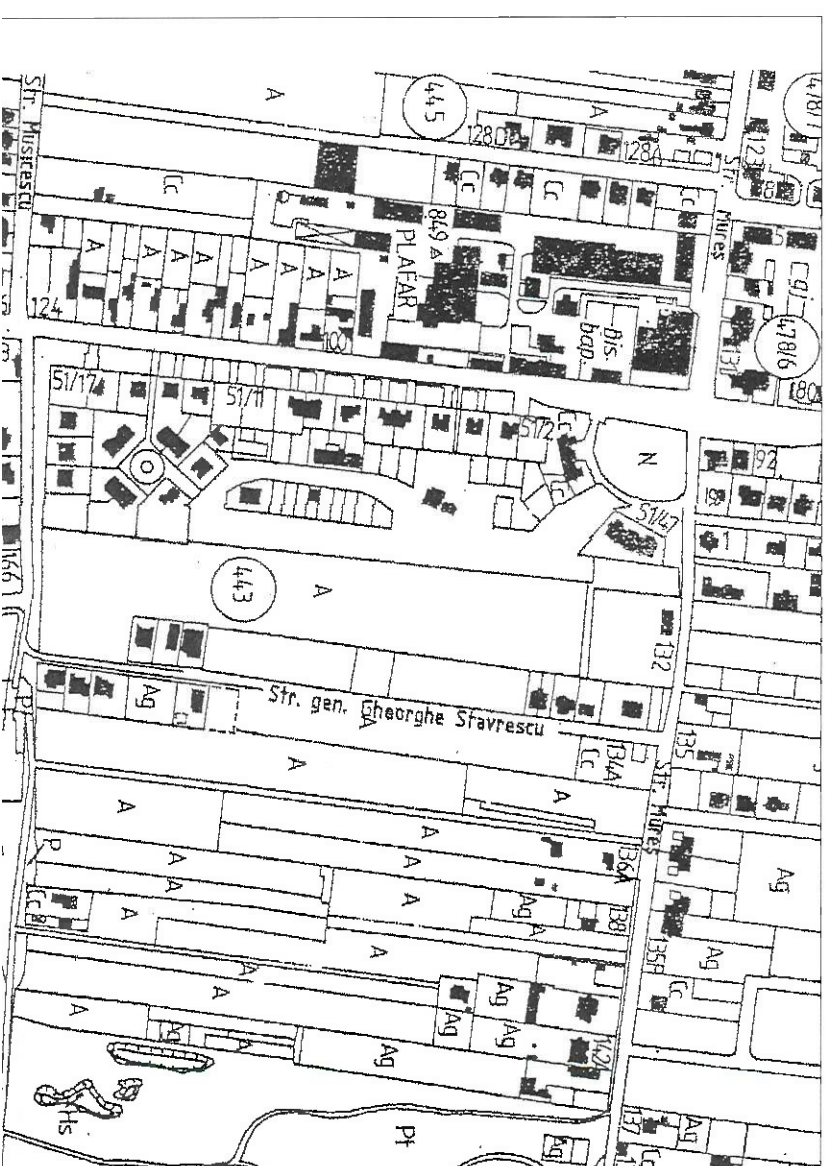
PLAN SITUATIE

SCARA 1:500



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:5000



SITUATIA JURIDICA A IMOBILULUI						
Nr. CF Timisoara	Nr. topografic/ cadastral	Descrierea imobilului	Supraf. CF (mp)	Supraf. mas. (mp)	Inscrierile privitoare la proprietate	Sanciti
A. Conform CF						
413483	143571/5867	Curti constructii intravilan, in Calea Marilor, nr.51/41 cu constructia C1-casa P+1E	300	305	6082/102.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intravilan, drept de proprietate dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA domeniul privat - asupra teren 217431/28.10.2016 Act notarial, cfr. renia viagara nr. 1017/27.10.2016 emis de BNP Dzakia Massimo Intravilan, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 BEJERITA CRISTIAN ADRIAN si soția BEJERITA CLARA - asupra C1	13345/04.05.2004 Intravilan, drept de CONCESIUNE, pe durata existentei constructiilor in fav KRAUSZ MARIA 217431/28.10.2016 Act notarial, cfr. renia viagara Intravilan, drept de uzutrucl viager, cota actuala 1/1 KRAUSZ MARIA - asupra C1 Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art.2386 alin.4 NCC in fav. KRAUSZ MARIA - asupra C1
417334	143571/5866	Curti constructii intravilan, str. George Pomul, nr.18 cu constructia C1-casa in regim P+1E	300	296	565/126.02.2004 Act constitutie Intravilan, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 WILLKOVITS VLAD DAN - asupra C1 60841/10.05.2007 Act contract de ipoteca Intendite de instrainare, grevare si demolare asupra constructii si promisiune de grevare cu ipoteca a constructiilor viltoare PIRAEUS BANK ROMANIA SA- SUC. TIMISOARA 147098/17.10.2007 Act contract de ipoteca Intendite de instrainare, grevare si demolare asupra constructiilor PIRAEUS BANK ROMANIA SA- SUC. TIMISOARA MARASTI 6082/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intravilan, drept de proprietate dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA domeniul privat - asupra teren 128608/14.06.2018 Act notarial nr. 1452/13.06.2018 emis de Greu Viara Luminita Intendite de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, constructie, comasare PIRAEUS BANK ROMANIA SA, CIF 7025592	1175/15.04.2004 Act contract concesione Intravilan, drept de CONCESIUNE, pe durata existentei constructiei, incepand cu data de 01.01.2004 WILLKOVITS VLAD DAN 60841/10.05.2007 Act contract de ipoteca Intravilan, drept de IPOTECA, Valoare: 70.000 EUR, dobandit, penalitati si comisiune aferente asupra constructiilor PIRAEUS BANK ROMANIA SA- SUC. TIMISOARA 147098/17.10.2007 Act contract de ipoteca Intravilan, drept de IPOTECA, Valoare:50.000 EUR, dobandit si comisiune aferente asupra constructiilor PIRAEUS BANK ROMANIA SA- SUC. TIMISOARA MARASTI 128608/14.06.2018 Act notarial nr. 1452/13.06.2018 emis de Greu Viara Luminita Intravilan drept de ipoteca valoare 150000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului PIRAEUS BANK ROMANIA SA, CIF 7025592
430229	143571/588	Teren intravilan, str. George Pomul nr.14 cu constructia C1-casa in regim P+1E	292	289	6082/202.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons.Local Timisoara Intravilan, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA - domeniul privat - asupra teren 9586/30.03.2004 Intravilan, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 CHIOREANU MIRCEA si CHIOREANU VIOLETA - asupra C1	9586/31.03.2004 Act contract concesione Intravilan, drept de CONCESIUNE, pe durata concesiunarii pe durata existentei constructiilor CHIOREANU MIRCEA CHIOREANU VIOLETA
TOTAL			892	890		

RECEPTIONAT IN BAZA

PROCESULUI VERBAL DE

RECEPTIE NR. 388/2020

13358/14.04.2020
BORUGA VIOREI
CONSILIER CADASTRU

INVENTAR DE COORDONATE	
Pct.	Coordonate
1	476571.119 207367.482
2	476570.220 207376.481
3	476569.322 207383.973
4	476568.057 207386.785
5	476567.133 207386.455
6	476564.895 207384.710
7	476553.218 207382.799
8	476554.601 207380.921
9	476536.049 207358.009
10	476547.945 207359.425
11	476550.620 207359.689
12	476560.201 207360.628
13	476570.279 207361.788
14	476569.711 207367.318

Timisoara, str. Virtutii nr. 1
Tel.: 0356 - 808 870
Fax: 0356 - 808 871
e-mail: office@blacklight.ro

Denumire proiect: Documentatie in vederea obtinerii Hotarârii Consiliului Local in scopul: rectificare suprafața imobile înscrisse în CF nr. 430229, 413483, 417334, Calea Marilor nr. 51, loc. Timisoara, U.A.T.

Beneficiar: Primăria Municipiului Timisoara

Nr. proiect 2419-3/2019

Șef proiect	ing. Loredana BEZNOSZKA	Scara	1:500	Planșe:	Faza:
Intocmit	ing. Loredana BEZNOSZKA	1:5000	Plan situatie	HCL	
Desenat	ing. Loredana BEZNOSZKA		Plan de incadrare in zona		
Data				11.2019	Planșa Nr. 1