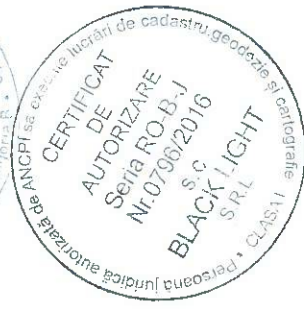
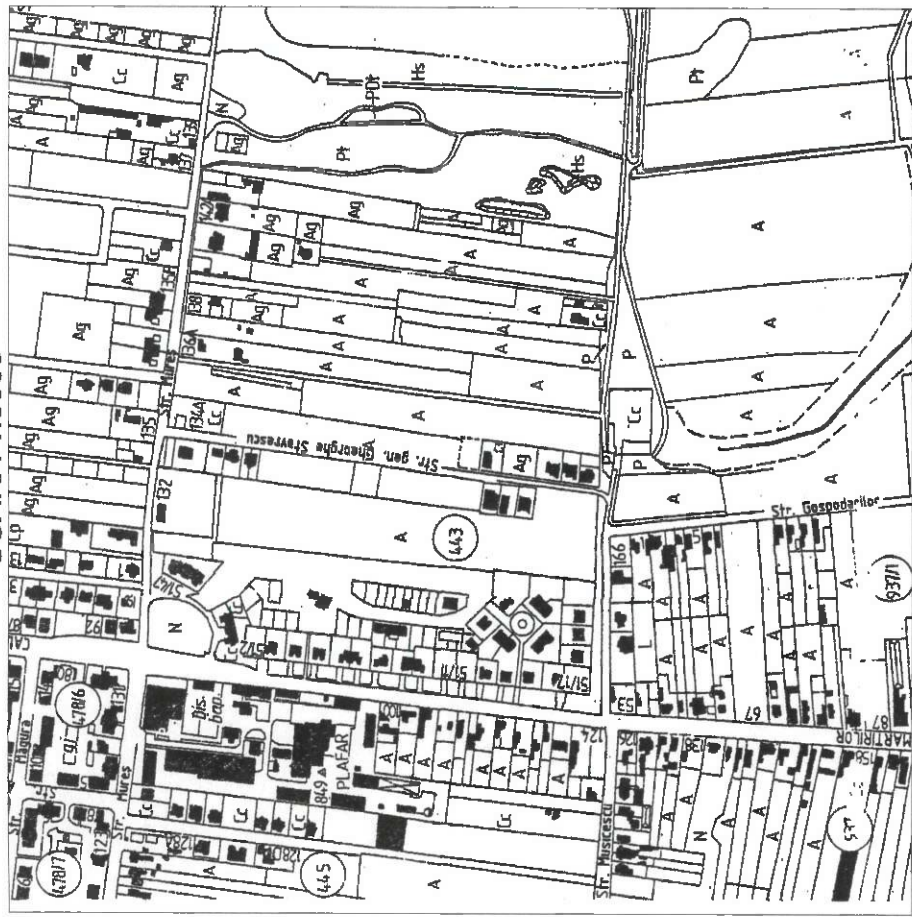


PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:5000



RECEPȚIONAT ÎN BAZA
PROCESULUI VERBAL DE
RECEPȚIE Nr. 394/2020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
BOTA ADRIANA
CONSILIER

14751/18.02.2020

SITUAȚIA JURIDICĂ A IMOBILULUI					
Nr. CF Timisoara	Nr. topografic/cadastral	Descrierea imobilului	Supraf. CF (mp)	Supraf. mas. (mp)	Sarcini
A. Conform CF					
409191	14357/1/67; 14357/1/68	Arabil intravilan, str. Maximilian Frémont, nr. 4, cu construcția C1 - Casa S+P+1E	574	520	31443/11.12.2001 Act contract de vânzare-cumpărare Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 PIRJOL ION și soția PIRJOL ANGELA GIZELLA bun comun - asupra C1 60644/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intabulare drept de proprietate dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA domeniul privat - asupra teren
430314	14357/1/642 -3/c	Arabil intravilan (pr. zona verde), str. Emmanuel de Martonne	97	103	13345/04.05.2004 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existenței construcțiilor în fav. KRAUSZ MARIA 21743/28.10.2016 Act notarial, cfr. rețea viagera Intabulare drept de uzufruct viager, cota actuala 1/1 KRAUSZ MARIA - asupra C1 Ipoteca legala pentru plata reței în bani corespunzătoare intrinsecității neexecutate conf. art. 2386 alin. 4 NCC în fav. KRAUSZ MARIA - asupra C1
406517	14357/1/65; 14357/1/66	Curtii construcții intravilan, str. Maximilian Frémont, nr. 3 cu construcția C1 - Casa S+P+1E	663	733	31442/11.12.2001 Act contract de vânzare-cumpărare Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 PIRJOL ION casat. cu PIRJOL ANGELA GIZELLA - bun comun - asupra C1 60689/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intabulare drept de proprietate dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA domeniul privat - asupra teren
414094	14357/1/74/a	arabil intravilan - str. Peter Jecza și str. General George Pomul - parțial	4094	3572	3917/19.03.2012 Act administrativ nr. 1016/29.09.2005 emis de Guvern Intabulare drept de proprietate dobândit prin lege cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul public
417350	14357/1/3; 14357/1/4	Arabil și curții construcții intravilan în Calea Martiilor nr. 51/2 cu construcția C1 - Casa S+P+M	600	605	60735/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intabulare drept de proprietate dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA domeniul privat - asupra teren 23445/12.10.1999 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 SAMFIREAG MARCEL-NICOLAE SAMFIREAG LIANORA bun comun - asupra C1
430228	14357/1/56/1 -12-14357/1/57/9-14357/1/64/1	Teren intravilan, carter Calea Martiilor, str. Emanuel de Martonne nr. 3, cu construcția C1 - casa în regim P+1E	291	308	60763/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intabulare drept de proprietate dobândit prin lege cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat - asupra teren 17337/29.11.2007 Contract de cumpărare, 4173/2007 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 PATRICIU CORNELIU DAN și soția PATRICIU MINERVA FLOARE bun comun - asupra C1
414436	14357/1/7	Arabil și curții construcții intravilan, Calea Martiilor nr. 51/4 și nr. 51/4A, cu construcția C1 - Casa S+P+1E	600	587	60694/02.05.2012 Act administrativ HCL nr. 365/30.10.2007 emis de Cons. Local Timisoara Intabulare drept de proprietate dobândit prin lege cota actuala 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat - asupra teren 97317/01.2001 Act adevărata, UR 3x-2709.2001, emis de Primăria Timisoara Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 RUSALIN DAN și soția RUSALIN GABRIELA bun comun - asupra C1
TOTAL				6438	

INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	
1	476739.024	207352.238	
2	476736.835	207367.395	
3	476737.509	207377.081	
4	476739.861	207386.555	
5	476743.788	207394.721	
6	476747.993	207401.411	
7	476754.865	207406.676	
8	476766.730	207415.745	
9	476773.631	207419.999	
10	476781.057	207421.498	
11	476778.060	207449.929	
12	476769.011	207448.267	
13	476741.860	207444.794	
14	476715.465	207441.418	
15	476714.447	207436.871	
16	476723.656	207426.455	
17	476710.028	207412.047	
18	476702.674	207417.774	
19	476696.547	207422.547	
20	476692.944	207418.020	
21	476693.881	207417.215	
22	476698.874	207412.213	
23	476702.653	207409.723	
24	476711.415	207403.895	
25	476722.986	207397.878	
26	476720.632	207393.780	
27	476719.082	207394.633	
28	476717.534	207391.624	
29	476718.911	207390.802	
30	476716.090	207385.875	
31	476712.356	207386.686	
32	476711.560	207382.768	
33	476712.563	207382.538	
34	476710.785	207373.698	
35	476716.964	207372.576	
36	476716.296	207368.564	
37	476720.887	207367.883	
38	476722.867	207355.183	
39	476695.142	207351.973	
40	476691.281	207382.136	
41	476671.860	207379.676	
42	476673.426	207364.641	
43	476674.539	207355.158	
44	476675.192	207349.594	
45	476655.086	207347.004	
46	476651.561	207376.938	
47	476658.803	207377.910	
48	476659.036	207377.969	
49	476656.359	207397.763	
50	476654.513	207397.480	
51	476639.989	207395.253	
52	476637.586	207394.161	
53	476635.794	207393.346	
54	476638.464	207375.145	
55	476631.853	207374.507	
56	476629.235	207374.214	
57	476632.639	207344.466	
58	476626.011	207343.635	
59	476627.571	207330.158	
60	476634.535	207331.009	
61	476676.878	207336.488	
62	476681.994	207336.599	
63	476694.089	207343.944	
64	476701.481	207345.356	
65	476723.917	207349.512	

S=6437mp

BLACK LIGHT Inchisura din 1992		Timisoara, str. Virtutii nr. 1 Tel.: 0356 - 808 870 Fax: 0356 - 808 871 e-mail: office@blacklight.ro		Nr. proiect 2419-1/2019	
Șef proiect ing. Loredana BEZNOSZKA	Scara 1:1000 1:5000	Denumire proiect: Documentație în vederea obținerii Hotărârii Consiliului Local în scopul rectificării suprafeței imobile înscrise în CF nr. 409191, 430314, 406517, 414094, 417350, 430228 și 414436, Calea Martiilor nr. 51, loc. Timisoara, U.A.T. Timisoara Beneficiar: Primăria Municipiului Timisoara		Faza: CU	
Întocmit ing. Loredana BEZNOSZKA	Plan situație	Plan de încadrare în zona		Planșa Nr. 1	
Desenat ing. Loredana BEZNOSZKA	Data 12.2019				