



ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
NR.SC2020-...../.....2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE

Sectiunea 1 Titlul proiectului de hotarare

**Proiect de hotarare privind
operațiunea de rectificare suprafata pentru terenurile
aferente constructiilor edificate de catre SC BRAYTIM SA**

Sectiunea a 2-a Motivul emiterii proiectului de hotarare

1. Descrierea situației actuale :

Imobilele care fac obiectul operațiunii de rectificare suprafata sunt situate in intravilanul Municipiului Timisoara, Calea Martirilor 1989:

- Teren intravilan cu casa S+P+1E, cu nr. top. 14357/1/67; 14357/1/68, inscris in CF nr.409191 Timisoara in suprafata de 574 mp., proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), PIRJOL ION si PIRJOL ANGELA GIZELLA (A1.1), restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa P+1E, cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/9-14357/1/64/1, inscris in CF nr.430228 Timisoara in suprafata de 291 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), PATRICIU CORNELIU DAN si PATRICIU MINERVA FLOARE (A1.1), restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan, pt. zona verde cu nr. top. 14357/1/64/2-3/c, inscris in CF nr.430314 Timisoara in suprafata de 97 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SARCINI: drept de CONCESIUNE: PATRICIU CORNELIU DAN si PATRICIU MINERVA FLOARE (A1), restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+M, cu nr. top. 14357/1/3; 14357/1/4, inscris in CF nr.417350 Timisoara in suprafata de 600 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SAMFIREAG MARCEL NICOLAE si SAMFIREAG LIANORA; restul inscrisurilor raman neschimbate
- Teren intravilan cu casa S+P+1E, cu nr. top. 14357/1/65, 14357/1/66, inscris in CF nr.406517 Timisoara in suprafata de 663 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), PIRJOL ION si PIRJOL ANGELA GIZELA (A1.1); restul inscrisurilor raman neschimbate
- Teren intravilan cu casa S+P+1E, cu nr. top. 14357/1/7, inscris in CF nr.414436 Timisoara in suprafata de 600 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), RUSALIN DAN si RUSALIN GABRIELA (A1.1); restul inscrisurilor raman neschimbate
- Teren intravilan pentru strada si zona verde, cu nr. top. 14357/1/74/a, inscris in CF nr.414094 Timisoara in suprafata de 4094 mp. – strada Peter Jecza si str. Gen. George Pomut-partial. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul public (A1) , restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa P+1E si garaj, cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/a, inscris in CF nr.405073 Timisoara in suprafata de 231 mp. proprietari: STATUL ROMAN (A1), NEAMTU MIHAI STEFAN si NEAMTU MIHAELA (A1.1)
- Teren intravilan cu casa P+1E si garaj parter, cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/c;14357/1/56/1-12/14357/1/57/1-4/d, inscris in CF nr.409446 Timisoara in suprafata de 355 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), RADOVAN ALEXANDRU (A1.1)
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/b, inscris in CF nr.410639 Timisoara in suprafata de 132 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1); SARCINI: drept de CONCESIUNE: NEAMTU MIHAI STEFAN si NEAMTU MIHAELA (A1), restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/e, inscris in CF nr.414441 Timisoara in suprafata de 64 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1); SARCINI: drept de CONCESIUNE: SERBAN OVIDIU, cota 5/8 si BETEA BIANCA MARIA, cota 3/8 (A1), restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa P+1E, cu nr. top. 14357/1/58/8, inscris in CF nr.430229 Timisoara in suprafata de 292 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), CHIOREANU MIRCEA si CHIOREANU VIOLETA (A1.1); restul inscrisurilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa P+1E, cu nr. top. 14357/1/58/6, inscris in CF nr.417334 Timisoara in suprafata de 300 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), WILLKOVITS VLAD DAN (A1.1); restul inscrisurilor raman neschimbate.

- Teren intravilan cu casa P+1E, cu nr. top. 14357/1/58/7, inscris in CF nr.413483 Timisoara in suprafata de 300 mp., proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), BEJERITA CRISTIAN-ADRIAN si BEJERITA CLARA (A1.1); restul inscrierilor raman neschimbate
- Teren intravilan cu casa P+M si garaj, cu nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/8, inscris in CF nr.430223 Timisoara in suprafata de 299 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), MARANESCU VALENTIN-IOAN si MARANESCU BIANCA-ELENA (A1.1); restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/56/1-12;14357/1/57/10;14357/1/63;14357/1/64/6-7;14357/1/60/g, inscris in CF nr.448770 Timisoara in suprafata de 153 mp. proprietari: STATUL RAMAN (A1) , restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+M, cu nr. top. 14357/1/29,14357/1/30, inscris in CF nr.406201 Timisoara in suprafata de 540 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SAMFIREAG MARCEL-NICOLAE (A1.1) , restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+M, cu nr. top. 14357/1/45, inscris in CF nr.418029 Timisoara in suprafata de 300 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), PIRJOL ION si PIRJOL ANGELA GIZELLA (A1.1), restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan pentru strada, alei si zona verde cu nr. top. 14357/1/55, inscris in CF nr.427448 Timisoara in suprafata de 1328 mp. – piata Georges Clemenceau si strada Jules Michelet. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul public (A1), restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/46, inscris in CF nr.425791 Timisoara in suprafata de 264 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+1E, cu nr. top. 14357/1/53, 14357/1/54, inscris in CF nr.423907 Timisoara in suprafata de 485 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), ARON ADRIAN si ARON SIMONA (A1.1), restul inscrierilor raman neschimbate
- Teren intravilan cu casa S+P+M cu extindere , garaj si terasa acoperita, cu nr. top. 14357/1/25; 14357/1/26, inscris in CF nr.420400 Timisoara in sup. de 500 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), RADOSAVLIEL RADITA si RADOSAVLIEV ZORAN (A1.1), restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/41, inscris in CF nr.430317 Timisoara in suprafata de 261 mp. proprietari: STATUL ROMAN (A1) restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/36, inscris in CF nr.430315 Timisoara in suprafata de 273 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SARCINI: drept de INCHIRIERE: MULLER KURT CAROL si MULLER DOINA ECATERINA restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan , cu nr. top. 14357/1/42, inscris in CF nr.430318 Timisoara in suprafata de 125 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SARCINI: drept de folosinta si ulterior concesiune asupra terenului: SOC. COM. BRAYTIM SA TIMISOARA, restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu nr. top. 14357/1/44, inscris in CF nr.430319 Timisoara in suprafata de 147 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SARCINI: intabulare, drept de INCHIRIERE: SC PLASTIK ABC SA, restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+1E, cu nr. top. 14357/1/37; 14357/1/38, inscris in CF nr.401492 Timisoara in suprafata de 600 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), AZAR IOANA si AZAR SALIM (A1.1), restul inscrierilor raman neschimbate.
- Teren intravilan cu casa S+P+M, cu nr. top. 14357/1/33; 14357/1/34, inscris in CF nr.427191 Timisoara in suprafata de 617 mp. proprietari: MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniul privat (A1), SC “LINDUR “ SRL (A1.1), restul inscrierilor raman neschimbate.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Conform documentatiei topografice executate de persoana juridica autorizata A.N.C.P.I - S.C BLACK LIGHT S.R.L., nr. proiect 2419/2019, se propune rectificarea urmatoarelor suprafete: nr. top. 14357/1/67; 14357/1/68, inscris in CF nr.409191 Timisoara in suprafata de 574 mp./suprafata masurata de 520 mp., nr. top. 14357/1/58/7, inscris in CF nr.413483 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 305 mp., nr. top. 14357/1/46, inscris in CF nr.425791 Timisoara in suprafata de 264 mp./suprafata masurata de 292 mp.,nr. top. 14357/1/44, inscris in CF nr.430319 Timisoara in suprafata de 147 mp./suprafata masurata de 165 mp., nr. top. 14357/1/64/2-3/C, inscris in CF nr.430314 Timisoara in suprafata de 97 mp./suprafata masurata de 103 mp., nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/c;14357/1/56/1-12/14357/1/57/1-4/d, inscris in CF nr.409446 Timisoara in suprafata de 355 mp./suprafata masurata de 377 mp., nr. top. 14357/1/29,14357/1/30, inscris in CF nr.406201 Timisoara in suprafata de 540 mp./suprafata masurata de 599mp., nr. top. 14357/1/42, inscris in CF nr.430318 Timisoara in suprafata de 125 mp./suprafata masurata de 143mp., nr. top. 14357/1/36, inscris in CF nr.430315 Timisoara in suprafata de 273 mp./suprafata masurata de 292mp., nr. top. 14357/1/65, 14357/1/66, inscris in CF nr.406517 Timisoara in suprafata de 663 mp./suprafata masurata de 733mp., nr. top. 14357/1/58/6, inscris in CF nr.417334 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 296mp., nr. top. 14357/1/53, 14357/1/54, inscris in CF nr.423907 Timisoara in suprafata de 485 mp./suprafata masurata de 495mp., nr. top. 14357/1/33; 14357/1/34, inscris in CF nr.427191 Timisoara in suprafata de 617 mp./suprafata masurata de 699mp., nr. top. 14357/1/57/1-12-14357/1/57/1-4/a, inscris in CF nr.405073 Timisoara in suprafata de 231 mp./suprafata masurata de 266mp., nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/e, inscris in CF nr.414441 Timisoara in suprafata de 64 mp./suprafata masurata de 67mp., nr. top. 14357/1/74/a, inscris in CF nr.414094 Timisoara in suprafata de 4094 mp./suprafata masurata de 3572mp.,teren intravilan pentru strada si zona verde - strada Maximilian Fremont

si str. Gen. George Pomut-partial, nr. top. 14357/1/3; 14357/1/4, inscris in CF nr.417350 Timisoara in suprafata de 600 mp./suprafata masurata de 605mp., nr. top. 14357/1/41, inscris in CF nr.430317 Timisoara in suprafata de 261 mp./suprafata masurata de 300mp., nr. top. 14357/1/58/8, inscris in CF nr.430229 Timisoara in suprafata de 292 mp./suprafata masurata de 289mp., nr. top. 14357/1/55, inscris in CF nr.427448 Timisoara in suprafata de 1328 mp./suprafata masurata de 1173mp., teren intravilan pentru strada, alei si zona verde – piata Georges Clemenceau si strada Jules Michelet, nr. top. 14357/1/45, inscris in CF nr.418029 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 332mp., nr. top. 14357/1/56/1-12/14357/1/57/9-14357/1/64/1, inscris in CF nr.430228 Timisoara in suprafata de 291 mp./suprafata masurata de 308mp., nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/b, inscris in CF nr.410639 Timisoara in suprafata de 132 mp./suprafata masurata de 139mp., nr. top. 14357/1/56/1-12/14357/1/57/8, inscris in CF nr.430223 Timisoara in suprafata de 299 mp./suprafata masurata de 327mp., nr. top. 14357/1/56/1-12;14357/1/57/10; 14357/1/63;14357/1/64/6-7;14357/1/60/g, inscris in CF nr.448770 Timisoara in suprafata de 153 mp./suprafata masurata de 172mp., nr. top. 14357/1/7, inscris in CF nr.414436 Timisoara in suprafata de 600 mp./suprafata masurata de 597mp., nr. top. 14357/1/37; 14357/1/38, inscris in CF nr.401492 Timisoara in suprafata de 600 mp./suprafata masurata de 566mp., nr. top. 14357/1/25; 14357/1/26, inscris in CF nr.420400 Timisoara in suprafata de 500 mp./suprafata masurata de 504 mp.

3. Alte informații

Se va lua în considerare:

1. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 409191, 430314, 406517, 414094, 417350, 430228 și 414436, Calea Martirilor nr. 51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 14751/23.01.2020 și proces verbal de recepție nr. 394/2020.
2. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 405073, 410639, 409446, 414441, Calea Martirilor, nr. 51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 253752/21.11.2019 și proces verbal de recepție nr. 182/2020.
3. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 430229, 413483, 417334, strada Calea Martirilor, nr.51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 13398/22.01.2020 și proces verbal de recepție nr. 388/2020.
4. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 430223 si 448770, Calea Martirilor nr. 51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 14738/23.01.2020 și proces verbal de recepție nr. 487/2020.
5. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 420400, 423907,427448, 418029, 425791 si 406201, Calea Martirilor nr. 51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 253732/21.11.2019 și proces verbal de recepție nr. 174/2020.
6. Documentație tehnică în vederea recepției planului de situație necesar obținerii Hotărârii Consiliului Local cu scopul rectificării suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 427191, 430315, 401492, 430319, 430318 si 430317, Calea Martirilor nr. 51, U. A. T. TIMIȘOARA – cu aviz OCPI Timiș nr. 13386/22.01.2020 și proces verbal de recepție nr. 387/2020.

întocmit de SC BLACK LIGHT SRL, nr. proiect 2419/2019 .

Scopul este precizat conform REFERAT-ul cu nr. SC2019-9148/19.04.2019, întocmit de Directia Cladiri Terenuri si Dotari Diverse I EST, Biroul Cladiri Terenuri I EST, unde se propune *“intocmirea unei documentatii topo cadastrale de actualizare date imobil-inscriere geometrie si suprafata pentru terenurile aferente constructiilor edificate de catre SC BRAYTIM SRL situate in Timisoara, Calea Martirilor, nr.51, in vederea punerii in concordant a situatiei din cartea funciara cu cea reala din teren”*.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de de rectificare suprafata pentru terenurile aferente constructiilor edificate de catre SC BRAYTIM SA, conform documentatiei executate de persoana juridica autorizata A.N.C.P.I. - S.C. BLACK LIGHT S.R.L., **pr. nr.2419-1/2019, aviz OCPI Timis nr.14751/23.01.2020 si proces verbal de receptie nr.394/2020, pentru** nr. top. 14357/1/67; 14357/1/68, inscris in CF nr.409191 Timisoara in suprafata de 574 mp./suprafata masurata de 520 mp.,nr. top. 14357/1/64/2-3/C, inscris in CF nr.430314 Timisoara in suprafata de 97 mp./suprafata masurata de 103 mp.,nr. top. 14357/1/65, 14357/1/66, inscris in CF nr.406517 Timisoara in suprafata de 663 mp./suprafata masurata de 733mp., nr. top. 14357/1/74/a, inscris in CF nr.414094 Timisoara in suprafata de 4094 mp./suprafata masurata de 3572mp., teren intravilan pentru strada si zona verde - strada Maximilian Fremont si str. Gen. George Pomut-partial, nr. top. 14357/1/3; 14357/1/4, inscris in CF nr.417350 Timisoara in suprafata de 600 mp./suprafata masurata de 605mp.,nr. top. 14357/1/56/1-12/14357/1/57/9-14357/1/64/1, inscris in CF nr.430228 Timisoara in suprafata de 291 mp./suprafata masurata de 308mp., nr. top. 14357/1/7, inscris in CF nr.414436 Timisoara in suprafata de 600

mp./suprafata masurata de 597mp., **pr. nr.2419-2/2019, aviz OCPI Timis nr.253752/21.11.2019 si process verbal de receptie nr.182/2020 , pentru** nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/c;14357/1/56/1-12/14357/1/57/1-4/d, inscris in CF nr.409446 Timisoara in suprafata de 355 mp./suprafata masurata de 377 mp., nr. top. 14357/1/57/1-12-14357/1/57/1-4/a, inscris in CF nr.405073 Timisoara in suprafata de 231 mp./suprafata masurata de 266mp., nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/e, inscris in CF nr.414441 Timisoara in suprafata de 64 mp./suprafata masurata de 67mp., nr. top. 14357/1/56/1-12-14357/1/57/1-4/b, inscris in CF nr.410639 Timisoara in suprafata de 132 mp./suprafata masurata de 139mp., **pr. nr.2419-3/2019, aviz OCPI Timis nr.13398/22.01.2020 si process verbal de receptie nr.388/2020 , pentru** nr. top. 14357/1/58/7, inscris in CF nr.413483 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 305 mp., nr. top. 14357/1/58/6, inscris in CF nr.417334 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 296mp., nr. top. 14357/1/58/8, inscris in CF nr.430229 Timisoara in suprafata de 292 mp./suprafata masurata de 289mp., **pr. nr.2419-4/2019, aviz OCPI Timis nr.14738/23.01.2020 si process verbal de receptie nr.487/2020 , pentru** nr. top. 14357/1/56/1-12/14357/1/57/8, inscris in CF nr.430223 Timisoara in suprafata de 299 mp./suprafata masurata de 327mp.,nr. top. 14357/1/56/1-12;14357/1/57/10; 14357/1/63;14357/1/64/6-7;14357/1/60/g, inscris in CF nr.448770 Timisoara in suprafata de 153 mp./suprafata masurata de 172mp., **pr. nr.2419-5/2019, aviz OCPI Timis nr.253732/21.11.2019 si process verbal de receptie nr.174/2020 , pentru** nr. top. 14357/1/46, inscris in CF nr.425791 Timisoara in suprafata de 264 mp./suprafata masurata de 292 mp., nr. top. 14357/1/29,14357/1/30, inscris in CF nr.406201 Timisoara in suprafata de 540 mp./suprafata masurata de 599mp., nr. top. 14357/1/53, 14357/1/54, inscris in CF nr.423907 Timisoara in suprafata de 485 mp./suprafata masurata de 495mp., nr. top. 14357/1/55, inscris in CF nr.427448 Timisoara in suprafata de 1328 mp./suprafata masurata de 1173mp., teren intravilan pentru strada, alei si zona verde – piata Georges Clemenceau si strada Jules Michelet, nr. top. 14357/1/45, inscris in CF nr.418029 Timisoara in suprafata de 300 mp./suprafata masurata de 332mp., nr. top. 14357/1/25; 14357/1/26, inscris in CF nr.420400 Timisoara in suprafata de 500 mp./suprafata masurata de 504 mp., **pr. nr.2419-6/2019, aviz OCPI Timis nr.13386/22.01.2020 si process verbal de receptie nr.387/2020, pentru** nr. top. 14357/1/44, inscris in CF nr.430319 Timisoara in suprafata de 147 mp./suprafata masurata de 165 mp., nr. top. 14357/1/42, inscris in CF nr.430318 Timisoara in suprafata de 125 mp./suprafata masurata de 143mp., nr. top. 14357/1/36, inscris in CF nr.430315 Timisoara in suprafata de 273 mp./suprafata masurata de 292mp., nr. top. 14357/1/37; 14357/1/38, inscris in CF nr.401492 Timisoara in suprafata de 600 mp./suprafata masurata de 566mp., nr. top. 14357/1/41, inscris in CF nr.430317 Timisoara in suprafata de 261 mp./suprafata masurata de 300mp., nr. top. 14357/1/33; 14357/1/34, inscris in CF nr.427191 Timisoara in suprafata de 617 mp./suprafata masurata de 699mp.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**DIRECTOR DIRECTIA CLADIRI
TERENURI SI DOTARI DIVERSE I EST
FLORIN RĂVĂȘILĂ**

**Pentru conformitate date tehnice
ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU**

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.

Cod FO53-03, Ver.3