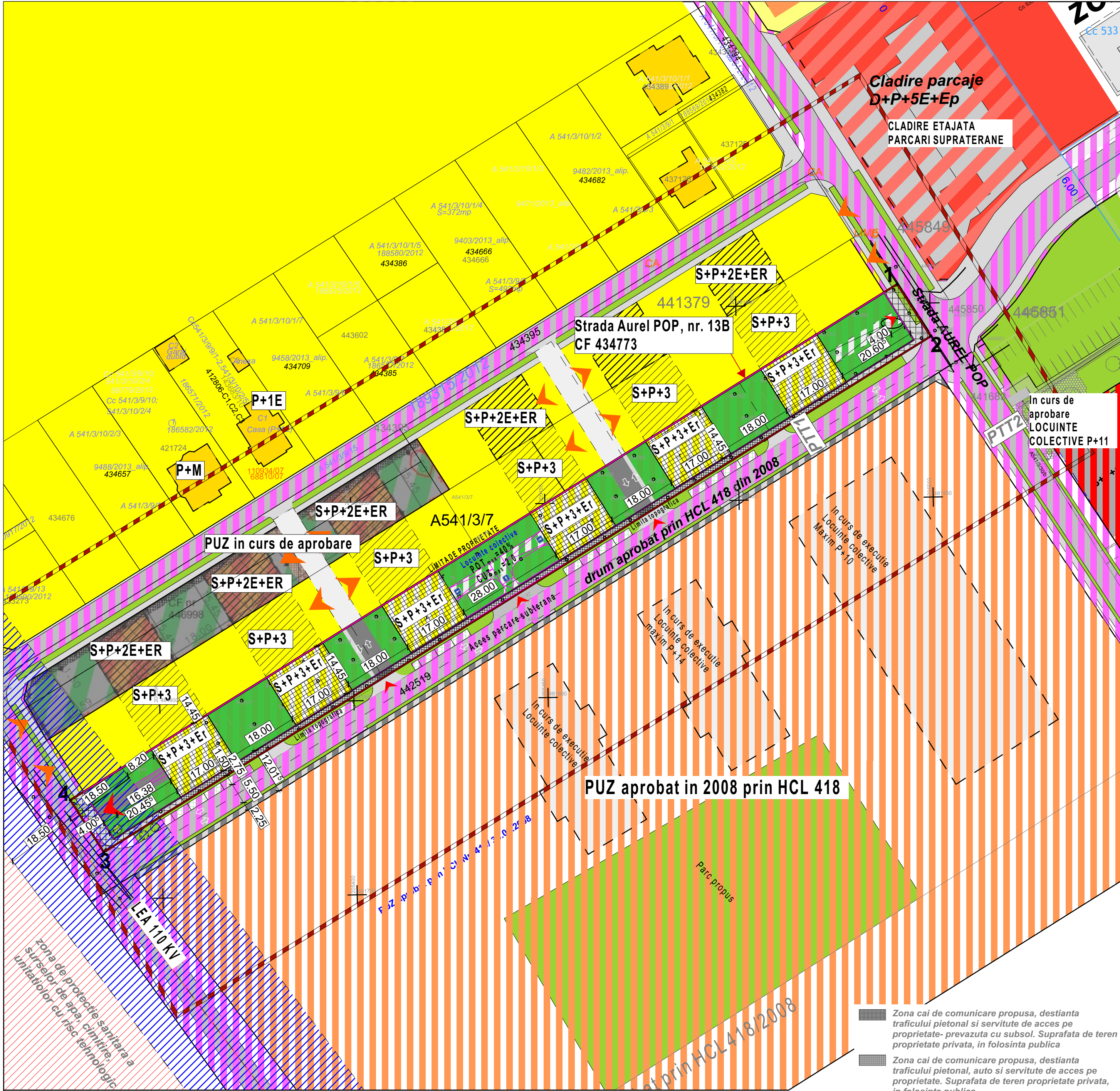


PUZ- PLAN URBANISTIC ZONAL

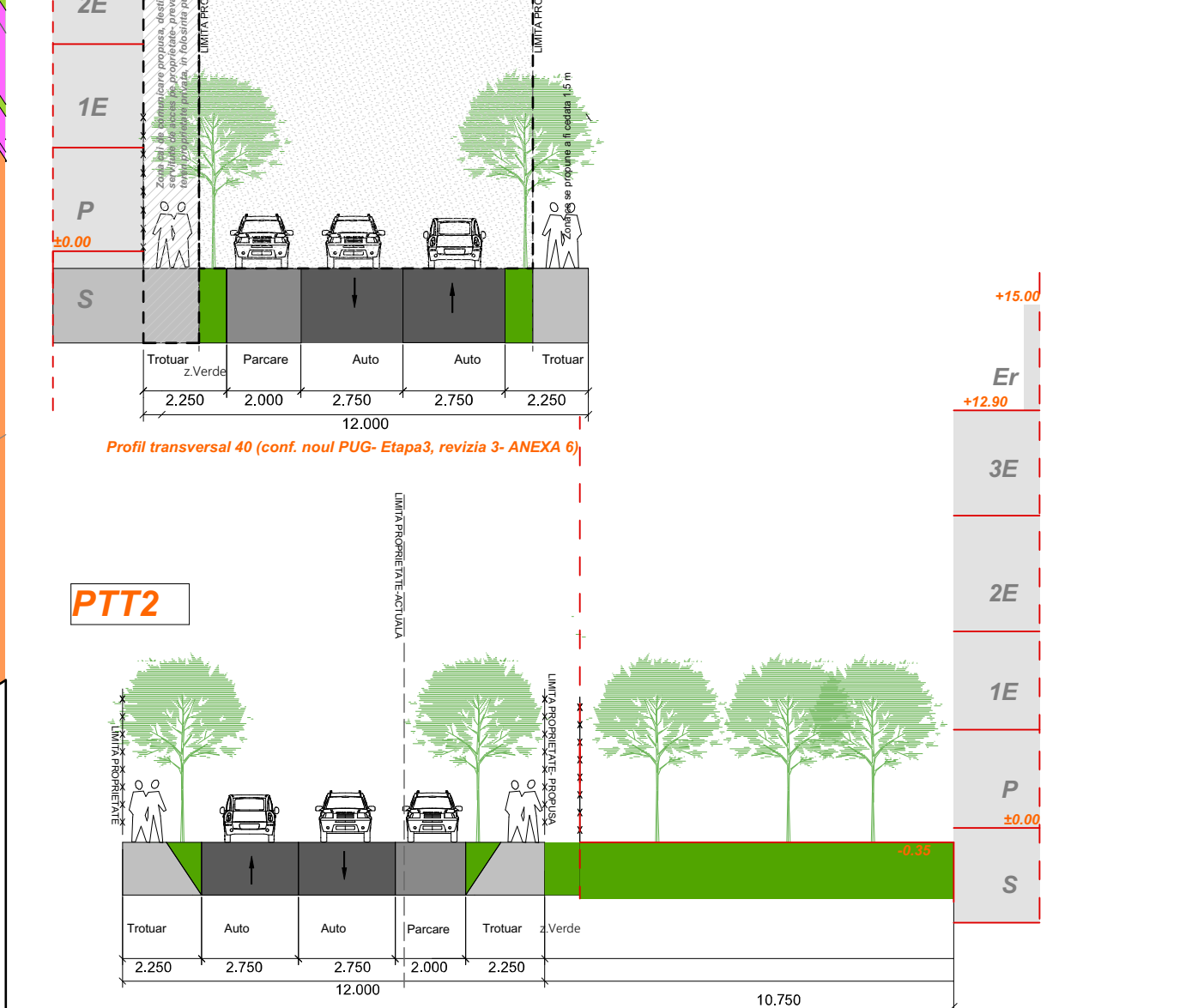
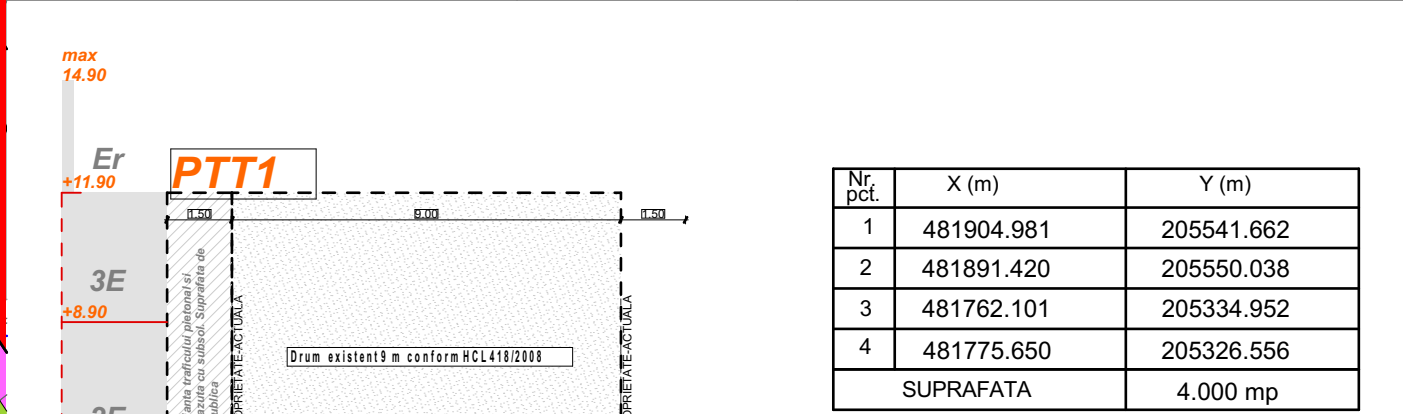
REGLEMENTARI URBANISTICE

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM S+P+3E SI ETAJ RETRAS

BILANT TERITORIAL PROPOS

IMOBIL STR. AUREL POP NR. 13B
CF NR. 434773 / CF VECHI 146503 / CAD 434773
NR. CAD/ PARCELA A 541/3/6

Situatia existenta		Situatia propusa	
		%	mp
Terenul reglementat	4 000 mp	100%	4 000
Terenul reglementat- dupa cedare teren pentru drum (4m respectiv 1.5 m)	3 506,01 mp	87.65%	3506.01
Suprafata construita locuinte	-	40%	1 402,40
Suprafata pietonala, auto si parcaje	-	40%	1 402,40
Spatiu verde minim	-	20%	701,20
POT max	-	40%	
CUT max.	-	2,0	
Regim de inaltime maxim		S+P+3E+Er	



REGLEMENTARI URBANISTICE

UP STUDIO PROJECT

RO 29883600 Sebes, jud. Alba str. Mihai Eminescu nr.24
tel.0742 068582 www.upstudioproject.com

Beneficiar: **CUT TEODOR**

Amplasament: **Str. AUREL POP, nr. 13B, CF nr. 434773 (CF vechi 146503, nr. CAD vechi A541/3/6) nr. CAD 434773**

Titlu proiectului: **CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM S+P+3E SI ETAJ RETRAS**

Titlu planșei: **REGLEMENTARI URBANISTICE**

Planșă nr. **A.2.4**

Proiect nr.: **129/2018**

Faza: **PUZ**

Format: **A2**

Specificatie:	Titlu/Nume:	Semnatura:	Scara:
SEF PROIECT	Arh. Apostol Ozana		
PROIECTAT	Arh. Enacopol Razvan		Data: August 2018
INTOCMIT	Arh. Enacopol Razvan		

Proiect deosebit si informativul cuprins in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in integralitate, decat cu acordul scris al UP STUDIO PROJECT si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate. Planșeta autentică poartă în original semnătura si stampila UP STUDIO PROJECT