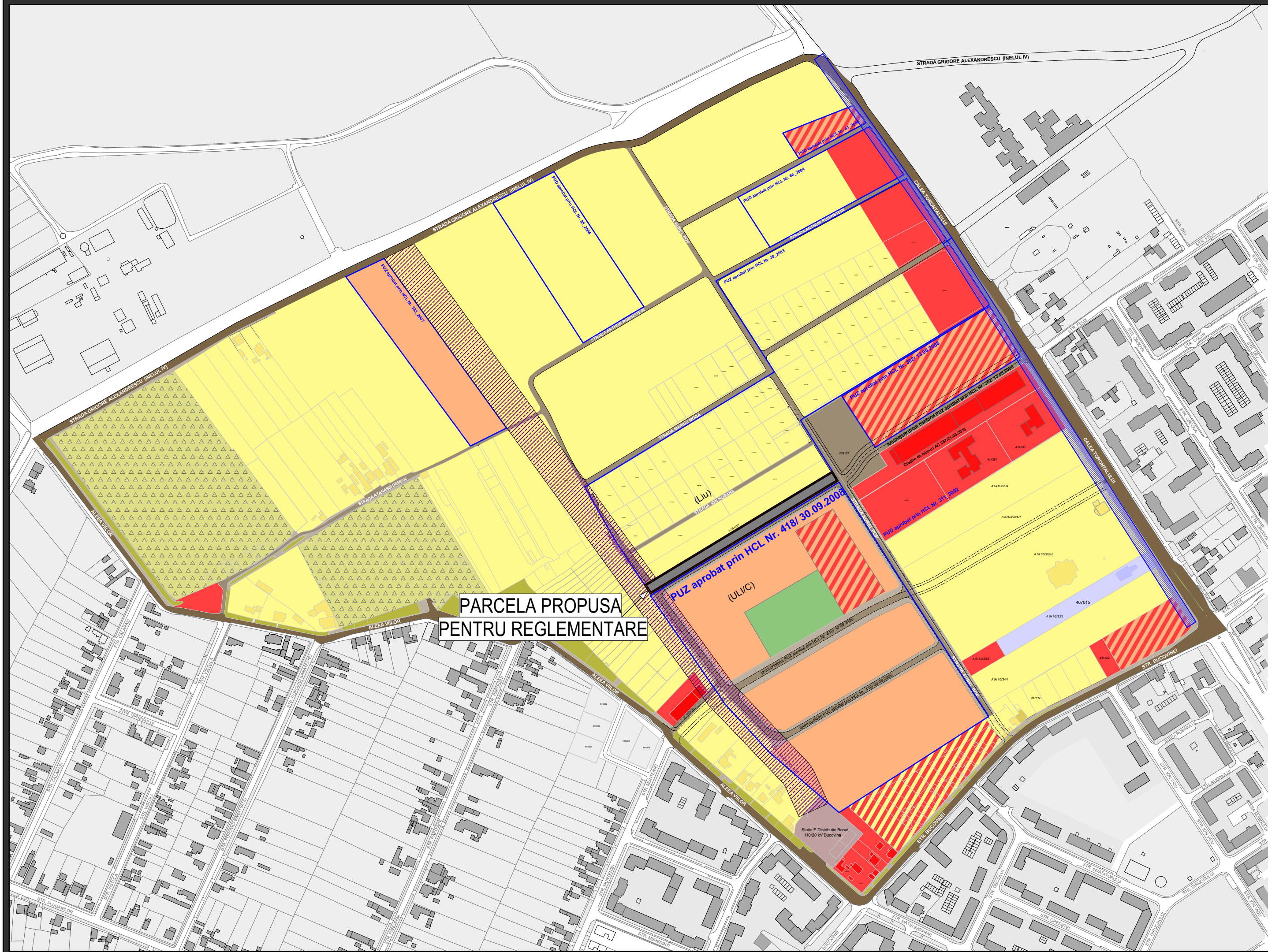


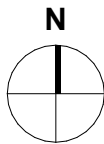


# SITUATIE EXISTENTA

## CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM S+P+3E SI ETAJ RETRAS

### LEGENDA :

- STRAZI PERIMETRALE CVARTALULUI STUDIAT
- STRAZI INTERIOARE CVARTALULUI STUDIAT
- STRAZI PROPU SE IN INTERIORUL CVARTALULUI STUDIAT
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P-P+2
- ZONA PENTRU EDIFICII DE CULT
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT
- ZONA MIXTA : LOCUINTE P -P+2 SI SERVICII
- ZONA MIXTA : LOCUINTE PESTE P+2 SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE PESTE P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA SPATII VERZI AMENAJATE , PARC
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - PROTECTIE LEA-MT IN EXPLOATARE
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - PROTECTIE LEA 110kV DC-SB IN EXPLOATARE



### BILANT TERITORIAL EXISTENT

IMOBIL STR. AUREL POP NR. 13B  
CF NR. 434773 / CF VECHI 146503 / CAD 434773  
NR. CAD/ PARCELA A 541/3/6

| FOLOSINTA            | MP          | %        |
|----------------------|-------------|----------|
| SUPRAFATA CONSTRUITA | 0           | 0        |
| CIRCULATII, PARCAJE  | 0           | 0        |
| SPATII VERZI         | 0           | 0        |
| TEREN NEAMENAJAT     | 4000        | 100      |
| TOTAL                | 4000        | 100      |
| P.O.T.               | REGLEMENTAT | 40%      |
| C.U.T.               | REGLEMENTAT | PRIN PUZ |



## SITUATIE EXISTENTA

**UPSTUDIO PROJECT**  
RO 29583600 Sebes, jud. Alba str. Mihai Eminescu nr.24  
tel.0742 068582 www.upstudioproject.com

Specificatie:

SEF PROIECT

PROIECTAT

INTOCMIT

Titlu/Nume:

Arh. Apostol Ozana

Arh. Enacopol Razvan

Arh. Enacopol Razvan

Semnatura:

Scara:

Data:

August 2018

Beneficiar: CUT TEODOR

Amplasament: Str. AUREL POP, nr. 13B, CF nr. 434773 (CF vechi 146503, nr. CAD vechi A541/3/6) nr. CAD 434773

Titlul proiectului: CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM S+P+3E SI ETAJ RETRAS

Titlul plansei: SITUATIA EXISTENTA

Proiect nr.: 128/2018

Faza: PUZ

Format: A2

Plansa nr.: A.2.2

Proiect deosebit si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in integralitate, decat cu acordul scris al UP STUDIO PROJECT si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate. Plansele autentice poarta in original semnatura si stampila UP STUDIO PROJECT