

**REFERAT DE APROBARE a  
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea pe o perioadă de 5 ani , prin act adițional a contractului de închiriere nr.1562/2012, încheiat cu Asociația Luptătorilor din Timisoara Arestați în Revoluția din 1989 - ALTAR 1989 , pentru spațiul cu altă destinație SAD.4 situat în Timișoara ,Piața Romanilor nr.1(fostă Rooswelt)-str.Stefan cel Mare nr.2**

Prin cererea cu numărul CT2020-002844/20.07.2020 Asociația Luptătorilor din Timisoara Arestați în Revoluția din 1989 -ALTAR 1989 a solicitat prelungirea pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.1562/2012 , pentru spațiul SAD.4 situat în imobilul din Timișoara, Piața Romanilor nr.1(fostă Rooswelt)-str.Stefan cel Mare nr.2 .

Contractul de închiriere al acestui spațiu expiră la data de 01.11.2020 ,cererea de prelungire fiind întocmită în termenul legal stabilit .

Precizăm ca acest spatiu este identificat cu extrasul de CF individual nr.401555-C2-U4, nr.top. 6848-6849/1/1/1/A/XXIV( CF ind.vechi nr.148919 Timisoara) , în proprietatea Statului Român în folosința Sfatului Popular al orașului Timișoara și are suprafața totală de 344,76 mp cu 7,37% și 8,85/1201 teren în folosință , astfel : parter – suprafața de 116,75 mp si subsol de 228,01 mp , nefiind sarcini înregistrate sarcini pentru construcție si a fost atribuit Asociației pentru sediu de asociatie.

Spațiul a fost verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa CT2020-2844/24.07.2020 a Biroului Clădiri Terenuri I Est
- Adresa CT2020-2844/28.07.2020 a Compartimentului Fond Funciar
- Adresa SJ 2020-2844/27.07.2020 a Serviciului Juridic

Spațiul de mai sus are numărul de inventar 23011 și valoarea de inventar 551515 lei .

Solicitarea cu numărul CT2020-002844/20.07.2020 a Asociației Luptătorilor din Timișoara Arestați în Revoluția din 1989 -ALTAR 1989 a fost analizată în ședința din 24.07.2020 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, iar comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.1562/21.11.2012 , încheiat cu Asociația Luptătorilor din Timisoara Arestați în Revoluția din 1989 - ALTAR 1989, începând de la data de 02.11.2020 până la data de 02.11.2025;

În conformitate cu art.129 alin.(1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale enunțate și necesitatea continuării activității de către Asociația Luptătorilor din Timisoara Arestați în Revoluția din 1989 -ALTAR 1989 în spațiul despre care facem vorbire , apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 5 ani, prin act adițional a contractului de închiriere nr.1562/2012 , încheiat cu Asociația Luptătorilor din Timisoara Arestați în Revoluția din 1989 -ALTAR 1989 , pentru spațiul cu altă destinație SAD.4 situat în Timișoara , Piața Romanilor nr.1(fostă Rooswelt)- str.Stefan cel Mare nr.2 , îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

**PRIMAR**  
NICOLAE ROBU

**VICEPRIMAR**  
FARKAS IMRE

**DIRECTOR**  
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ