

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în
zona de Vest, prin licitație publică deschisă cu strigare, pe o perioadă de 3 ani

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 - privind codul administrativ, art. 333 alin (1) „Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local și alin. (5) „Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.,,

Având în vedere rapoartele de evaluare elaborate de SC Fidox SRL si SC Black Light SRL înregistrate cu nr. nr.SC 2018-019289/20.08.2019, CT2017-005964/30.08.2018, CT2018-3685/15.04.2019, FN/02.02.2018, SC2019-23556/25.11.2019, prin care a fost determinat prețul chiriei de piață, aceste valori constituind prețul de pornire al licitației publice deschise cu strigare;

Conform cu cele expuse anterior, este necesară demararea procedurii privind licitația publică deschisă cu strigare pentru închirierea spațiilor cu altă destinație din zona II Vest, spații libere, în vederea valorificării acestora, pe o perioadă de 3 ani.

În conformitate cu prevederile art 129 alin (2) lit c și art. 196 alin (1) lit. a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

Față de cele de mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii spațiilor cu altă destinație din zona II Vest, prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: raport de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, fișa de date a procedurii și contract cadru de închiriere, în scopul valorificării acestora, cu destinația de spații comerciale/prestări servicii, pe o perioadă de 3 ani.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
IMRE FARKAS

DIRECTOR ,
MIHAI BONCEA