

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de dezlipire a parcelei de teren cu suprafața de 1206 mp. cu nr. top.18572/1 înscris în CF nr. 412355 Timișoara, situat în Timișoara str. Liliacului nr.16, în două loturi, Lotul 1 cu suprafața de 603 mp. nr. cadastral nou 446878 și Lotul 2 cu suprafața 603 mp. nr.cadastral nou 446879 proprietari Municipiul Timișoara-Domeniu Privat cotă 1/2 și Rotariu Petru cotă 1/2 pentru ieșire din indiviziune.

1. Descrierea situației actuale

Imobilul care face obiectul acestui proiect aparține intravilanului Municipiul Timișoara, fiind situat în Timișoara str. Liliacului nr.16, identificat prin documentația cadastrală întocmită de ing. Ionel Brihăcescu, imobil înscris în CF nr. 412355 Timișoara cu nr.top. 18572/1, proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Privat cotă 1/2 și Rotariu Petru cotă 1/2.

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de către ing. Ionel Brihăcescu pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este dezlipirea parcelei de teren cu suprafața de 1206 mp. cu nr. top.18572/1 înscris în CF nr. 412355 Timișoara, situat în Timișoara str. Liliacului nr.16, în două loturi, Lotul 1 cu suprafața de 603 mp. nr. cadastral nou 446878 și Lotul 2 cu suprafața 603 mp. nr.cadastral nou 446879 proprietari Municipiul Timișoara-Domeniu Privat cotă 1/2 și Rotariu Petru cotă 1/2 pentru ieșirea din indiviziune așa cum a fost aprobată prin CU nr. 3394/ 14.08.2018 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara, în acest mod se obțin două loturi ,Lotul 1 cu construcția proprietate Rotariu Petru și Lotul 2 teren liber de construcții proprietar Municipiul Timișoara- Domeniu Privat, teren ce poate fi mai bine administrat nefiind în inidiviziune.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de ing. Ionel Brihăcescu admisă la O.C.P.I Timișoara cu Referatul de Admiteere nr. 190948/12.09.2018.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de dezlipire și ieșire din indiviziune a imobilului înscris în CF nr.412355 Timișoara, nr. top.18572/1, situat în Timișoara str. Liliacului nr.16.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR D.C.T.D.D-II VEST
MIHAI BONCEA**