



SC MODSIGN PROJECT ARTSIDE

Jud. Timis, com. Dumbravita
str. Freziei nr. 7
tel. : 0752 291918

**PUZ - CONSTRUIRE CLADIRE
LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA
PARTER, AMENAJARI EXTERIOARE
IN INCINTA, RACORD LA DRUMUL
PUBLIC**

PLAN URBANISTIC ZONAL

Denumire proiect:	PUZ- CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA PARTER, AMENAJARI EXTERIOARE IN INCINTA, RACORD LA DRUMUL PUBLIC
Beneficiar:	LUPAU PETRICA SI SIMA DANUT
Amplasament:	jud. Timis, Mun. Timisoara, str. Carei nr. 1B/1 si 1B/2
Proiectant:	sc MODSIGN PROJECT ARTSIDE srl Jud. Timis, com. Dumbravita, str. Freziei nr. 7
Nr. proiect:	01-P / 2018
Data:	IULIE 2020
Faza:	PUZ



SC MODSIGN PROJECT ARTSIDE

Jud. Timis, com. Dumbravita

str. Freziei nr. 7

tel. : 0752 291918

**PUZ - CONSTRUIRE CLADIRE
LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA
PARTER, AMENAJARI EXTERIOARE
IN INCINTA, RACORD LA DRUMUL
PUBLIC**

BORDEROU

1. DATE GENERALE

- Certificat de Urbanism nr. 4195/18.10.2018 prelungit, emis de Primaria Mun. Timisoara
- Procura notariala
- Copie acte de identitate
- Extrase CF
- Dovada achitare taxa RUR
- Planuri BDU
- Ridicare topografica cu viza OCPI

2. AVIZE

- Aviz CTATU nr. 19 din 30.04.2020
- Aviz de Oportunitate nr. 10 din 14.03.2019
- Punct de vedere cu privire la solutia propusa
- Plan de actiune
- Rezultate informarii si consultarii publicului
- Raportul informarii si consultarii publicului
- Adresa Compartiment Administrare Fond Funciar
- Adresa Directia Cladiri, Terenuri si Dotari diverse
- Adresa Serviciul Juridic
- Decizia de incadrare APM Timis nr. 54 din 01.04.2020
- Notificare DSP Timis nr. 24.515/840/C/20.02.2020
- Referat / Studiu de impact nr. 1013 din 13.02.2020
- Aviz tehnic Aquatim
- Aviz de principiu mediu urban si gestiune deseuri nr. 1571/31.12.2019
- Aviz Politia Rutiera nr. 269270 din 09.01.2020
- Aviz Comisia de Circulatie nr. DT2020-000162/06.02.2020
- Aviz Protectia Civila nr. 535.416 din 19.11.2019
- Aviz Amplare in parcela ISU TM nr. 364/19/SU-TM din 21.11.2019
- Aviz Unic – retele existente nr. 1035 din 05.12.2019

3. DOCUMENTATIE PUZ

- Memoriu + RLU
- 00 Plan incadrare in zona sc. 1:5000
- 01 Plan Situatie existenta sc. 1:500
- 02 Plan Reglementari urbanistice sc. 1:500
- 03 Plan Reglementari edilitare sc. 1:500



SC MODSIGN PROJECT ARTSIDE

Jud. Timis, com. Dumbravita

str. Freziei nr. 7

tel. : 0752 291918

**PUZ - CONSTRUIRE CLADIRE
LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA
PARTER, AMENAJARI EXTERIOARE
IN INCINTA, RACORD LA DRUMUL
PUBLIC**

- 04 Plan Proprietatea asupra terenurilor sc. 1:500
- 05 Plan Posibilitati de mobilare sc. 1:500
Memoriu tehnic edilitare + breviar de calcul
Plan instalatii edilitare
Memoriu tehnic lucrari rutiere
Plan lucrari rutiere
- Studiu geotehnic

Intocmit,

SC MODSIGN PROJECT ARTSIDE SRL

Arh. OANA IORDACHE-MANESCU