



**REFERAT DE APROBARE A
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Secțiunea 1
Titlul proiectului de hotărâre**

Proiect de hotărâre

privind aprobarea vânzării apartamentului nr.2/B, situat în imobilului din Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 27, conform Sentinței Civile nr. 331/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1535/26.11.2019 a Tribunalului Timiș

**Secțiunea a 2 a
Motivul emiterii proiectului de hotărâre**

1.Descrierea situației actuale

Conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 331/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1535/26.11.2019 a Tribunalului Timiș, instanța admite apelul formulat de reclamanta Luca Constanța, în contradictoriu cu pârâții Municipiul Timișoara, prin Primar, Consiliul Local al Municipiului Timișoara, și obligă pârâții să efectueze formalitățile de vânzare-cumpărare către reclamantă a imobilului situat în Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 27, etaj Parter, ap.2/B, jud.Timiș înscris în C.F.nr. 402871-C1-U17 Timișoara nr.top.17054/2, 17055/II/B, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare la momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare în temeiul Legii nr. 112/1995.

2.Schimbări preconizate – Nu e cazul

3.Alte informații – Nu e cazul

4.Concluzii

În concluzie având în vedere Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară, întocmit de expert tehnic judiciar ec.Goron Vasile, prețul de vânzare pentru apartamentul nr. 2/B, situat în imobilul din Timișoara str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 27, et.Parter, stabilit în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, este de 20.003 lei.

Urmare celor de mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local prin care să se ia act de dispozitivul Sentinței Civile nr. 331/15.01.2019 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 1535/26.11.2019 a Tribunalului Timiș, și să se aprobe vânzarea locuinței la prețul de 20.003 lei.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
IMRE FARKAS

DIRECTOR,
MIHAI BONCEA

Cod F053-03,ver.1