



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
Nr. SC2020 - _____

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE

Sectiunea I

Titlul proiectului de hotarare

**Proiect de hotarare privind
Aprobarea fazei DALI pentru obiectivul
„Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Liceul Teoretic
WILLIAM SHAKESPEARE ,str.Moise Nicoara”**

Sectiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotarare

1.Descrierea situatiei actuale

Biroul Scolii Spitale si Baze Sportive a incheiat Contractul de prestari servicii de proiectare nr.24/05.03.2020 cu operatorul economic SC TMG CONPREST SRL, avand ca obiect realizarea documentatiei pentru avizare si autorizare ISU , **cladiri Liceul Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE str.Moise Nicoara**

Terenul pe care se face interventia este situat in Judetul Timis,Municipiul Timisoara, str.Moise Nicoara,nr.13-15-17. Amplasamentul se gaseste in subzona pentru institutii publice si servicii de interes general . Teren cu constructii ,in suprafata de 1389 mp.

2.Schimbari preconizate si rezultate asteptate

Prin prezentul proiect se doreste luarea si executarea masurilor in vederea punerii in siguranta a cladirilor de pe teren din punct de vedere al sigurantei la foc si realizarea conditiilor optime de functionare a acestora ,respectand normele in vigoare.

Nerealizarea lucrarilor de interventie va avea ca efect imediat ,imposibilitatea obtinerii Autorizatiei de functionare ISU a cladirilor aferente **Liceului Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE str.Moise Nicoara**, liceu care in prezent functioneaza fara Autorizatie de functionare ISU.

Obiectiv General : Conformarea cladirilor **Liceului Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE str.Moise Nicoara** , in vederea autorizarii din punct de vedere al securitatii la incendiu,conform scenariului de securitate la incendiu si avizului de securitate la incendiu nr.119/20/SU-TM din 12.05.2020 in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu.

Prin realizarea acestei investitii se propune realizarea tuturor cerintelor de conformare a cadirilor aferente **Liceului Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE str.Moise Nicoara**, conform scenariului de securitate la incendiu si avizului ISU nr. 119/20/SU-TM din 12.05.2020 in vederea obtinerii Autorizatiei de securitate la incendiu.

Se propun urmatoarele lucrari:

- La biblioteca de la nivelul parterului se prevede usa plina cu autoinchidere
 - In grupul sanitar de la parter se prevede o incapere pt rezerva de apa si pompa de alimentare a hidrantilor interiori. Aceasta incapere respecta prevederile Normativului P118/2-2013. Camera se prevede cu ochi mobil de geam pt accesul spre exterior.
 - Anexa E14 se separa fata de arhiva E15 cu perete incombustibil EI180.
 - Usa anexeii E14,M13 se vor inlocui cu usi metalice pline.
 - Usa arhivei va fi usa plina cu autoinchidere.
 - Perete care desparte cabinetul medical de la mansarda de casa de scara va fi realizat din gips carton A2s1d0 – EI180.
 - Se va desfiinta incaperea de sub scara secundara de acces (casa de scara P08) de la nivelul parterului, conform prevederilor Normativului P118/99.
 - Casele de scara vor fi inchise pe toate nivelurile, conform prevederilor art. 4.2.104 din Normativul P118/99 golurile de acces fiind protejate cu usi pline prevazute cu sistem de autoinchidere.
 - Se modifica sensul de deschidere al usilor conform planuri de arhitectura propuse, astfel incat prin deschidere sa nu blocheze circulatia.
 - Schimbare sens deschidere a usilor, deschidere spre holurile de circulatie.
 - Montarea de usi cu autoinchidere
 - Montarea usilor duble in holuri pentru delimitarea: casa de scara fata de hol si a nu permite propagarea: fumului, gazelor, focului, etc intre etaje.
 - Realizarea unor inchideri din materiale incombustibile.
 - Realizarea de placari cu gips-carton rezistent la foc.
 - Montarea detector fum, sirena de interior si exterior, buton de alarmare, centrala de detectie.
 - Montarea de hidranti interiori si exteriori.
 - Montarea lampilor de iluminat de siguranta, hidranti, impotriva panicii, iluminat de siguranta,lampa pentru evacuare, lampa acces, etc.
- Lucrari conform planselor.
- descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse in solutia tehnica de interventie propusa, respectiv hidroizolatii, termoizolatii, repararea/inlocuirea instalatiilor/ echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari,debransari/bransari, finisaje la interior/exterior, dupa caz, imbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate;
- Se propune:
- Realizarea de placari cu gips-carton rezistent la foc.
 - Inlocuirea usilor existente ce nu corespund standardelor de securitate la incendiu, conform planselor atasate si scenariu de securitate la incendiu.
 - Propunerea prevede instalatii electrice pentru iluminatul de siguranta conform prevederilor Normativului I7-2011.
 - Cladirea este dotata cu mijloace de prima interventie – stingatoare portative P6-ABC.
 - Cladirea se va dota cu stingatoare tip G5 cf scenariu de securitate la incendiu.

3.Alte informatii

Costurile pentru realizarea investitiei conform Devizului General sunt urmatoarele :

Valoarea totala a investitiei(T.V.A. inclus) = 159.698,00 lei
din care C.+M.(T.V.A.inclus) = 124.663,00 lei

Durata totala de implementare a proiectului este de 12 luni, 6 luni revine duratei de realizare a proiectului/perioada de licitatie executie, respectiv 6 luni durata de executie lucrari.

Obiectivul este cuprins în bugetul privind planul de investiții/dezvoltare, aprobat prin HCL nr. 70/28.02.2020, anexa 6.

4.Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus ,consideram oportuna promovarea Proiectului de hotarare privind faza DALI pentru obiectivul „**Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Liceul Teoretic WILLIAM SHAKESPEARE ,str.Moise Nicoara**”

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
DAN DIACONU

SEF SERVICIU SCOLI SPITALE
SI BAZE SPORTIVE
ANCA LUDATU

CONSILIER,
ANA MIHU