



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
Nr. SC2020 - _____

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE

Sectiunea I

Titlul proiectului de hotarare

**Proiect de hotarare privind
Aprobarea fazei DALI pentru obiectivul
„Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Scoala cu clasele I-IV ,
nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**

Sectiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotarare

1.Descrierea situatiei actuale

Biroul Scolii Spitale si Baze Sportive a incheiat Contractul de prestari servicii de proiectare nr.29/11.03.2020 cu operatorul economic SC TMG CONPREST SRL, avand ca obiect realizarea documentatiei pentru avizare si autorizare ISU ,cladiri Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 , Timisoara ,str.Razboieni,nr.2.

Terenul pe care se face interventia este situat in Judetul Timis,Municipiul Timisoara, str.Razboieni,nr.2. Amplasamentul se gaseste in subzona pentru institutii publice si servicii de interes general . Teren cu constructii ,in suprafata de 1684 mp.

2.Schimbari preconizate si rezultate asteptate

Prin prezentul proiect se doreste luarea si executarea masurilor in vederea punerii in siguranta a cladirilor de pe teren din punct de vedere al sigurantei la foc si realizarea conditiilor optime de functionare a acestora ,respectand normele in vigoare.

Nerealizarea lucrarilor de interventie va avea ca efect imediat ,imposibilitatea obtinerii Autorizatiei de functionare ISU a cladirilor aferente Scolii cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2, scoala care in prezent functioneaza fara Autorizatie de functionare ISU.

Obiectiv General : Conformarea cladirilor Scolii cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2, in vederea autorizarii din punct de vedere al securitatii la incendiu,conform scenariului de securitate la incendiu si avizului de securitate la incendiu nr.118/20/SU-TM din 11.05.2020 in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu.

Prin realizarea acestei investitii se propune realizarea tuturor cerintelor de conformare a cadirilor aferente Scolii cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2, conform scenariului de securitate la incendiu si avizului ISU nr. 118/20/SU-TM din 11.05.2020 in vederea obtinerii Autorizatiei de securitate la incendiu.

Se propun urmatoarele lucrari:

- Se vor inlocui usile existente de acces la casa de scara inchisa cu usi pline cu autoinchidere.
- Usa de la magazine P6 se schimba cu usa metalica 80x210 cm
- Se modifica sensul de deschidere al usilor conform planuri parter si etaj propunere, astfel incat prin deschidere sa nu blocheze circulatia.

- Usa de evacuare in exterior de la nivelul parterului se schimba cu usa EI15 prevazuta cu sistem de autoinchidere.
- Usa de acces la scara exterioara se schimba cu usa EI15 prevazuta cu sistem de autoinchidere.
- Chepengul de acces in pod va fi rezistent la foc EI30 conform prevederilor Normativului P118/99.
- Scara metalica exterioara se modifica astfel incat latimea rampei sa aibe minim 120 cm (latime libera de trecere), conform prevederilor art. 4.2.105. din Normativul P118/99.
- Se elimina pragul de lemn al usilor folosite pentru evacuare mai mari de 2,5 cm inaltime, in conformitate cu prevederile art. 2.6.18 din Normativul P118/99.
- Desfacerea invelitorii si ignifugarea tuturor elementelor de lemn si refacerea invelitorii
- protejare plafon peste etaj cu gips carton A2s1d0 pe structura de lemn ignifugat Bs3d0
- Instalatii:
- Scoala se prevede cu instalatii electrice pentru iluminatul de siguranta conform prevederilor Normativului I7-2011.
- Cladirea este dotata cu mijloace de primă intervenție – stingătoare portative P6-ABC.
- Cladirea se va dota cu stingatoare tip G5 cf scenariu de securitate la incendiu.

3. Alte informatii

Costurile pentru realizarea investitiei conform Devizului General sunt urmatoarele :

Valoarea totala a investitiei(T.V.A. inclus) = 113.711,00 lei

din care C.+M.(T.V.A.inclus) = 91.474,00 lei

Durata totala de implementare a proiectului este de 12 luni, 6 luni revine duratei de realizare a proiectului/perioada de licitatie executie, respectiv 6 luni durata de executie lucrari.

Obiectivul este cuprins în bugetul privind planul de investiții/dezvoltare, aprobat prin HCL nr. 70/28.02.2020, anexa 6.

4. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus ,consideram oportuna promovarea Proiectului de hotarare privind faza DALI pentru obiectivul „**Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2**”

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
DAN DIACONU**

**SEF SERVICIU SCOLI SPITALE
SI BAZE SPORTIVE
ANCA LUDATU**

**CONSILIER,
ANA MIHU**