



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
Serviciul Școli Spitale si Baze Sportive
Nr. SC2020 - _____

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea fazei DALI pentru obiectivul **„Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții **„Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**

prin care se propune realizarea investitiei si aprobarea devizului general in valoare de **113 711,00 lei (TVA inclus)** .

Facem urmatoarele precizari:

Obiectivele majore ale Primariei Municipiului Timisoara au ca scop dezvoltarea urbei pe multiple planuri, dar cu prioritate pe acele planuri care aduc o crestere a nivelului de trai si implicit o imbunatatire a calitatii vietii locuitorilor ei. Dezvoltarea infrastructurii privind desfasurarea cursurilor de invatamant reprezinta o parte componenta a planului de crestere a calitatii vietii cetatenilor urbei, pe acest considerent municipalitatea a inclus in proiectele de dezvoltare si realizarea si amenajarea unor spatii destinate pentru invtamant.

Serviciul Scolii Spitale si Baze Sportive a incheiat Contractul de prestari servicii de proiectare nr.29/11.03.2020 cu operatorul economic SC TMG CONPREST SRL, avand ca obiect **„Documentatie pentru avizare si autorizare ISU, cladiri Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**.

Terenul pe care se propune intervenția este situat în Jud. Timiș, Municipiul Timișoara, Str.Razboieni, nr. 2. Amplasamentul se găsește în subzona pentru instituții publice și servicii de interes general. Teren cu construcții, în suprafață de 1684 mp.

Prin prezentul proiect se dorește luarea si executarea masurilor in vederea punerii in siguranță a cladirilor de pe teren din punct de vedere al sigurantei la foc si realizarea condițiilor optime de funcționare a acestora, respectând normele in vigoare.

Nerealizarea lucrărilor de intervenție va avea ca efect imediat, imposibilitatea obtinerii Autorizatiei de functionare ISU a cladirii Scoala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”, scoala care in prezent functioneaza fara Autorizatie de functionare ISU.

Obiectiv General: Conformarea corpului de clădire al Scolii cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2 in vederea autorizării din punct de vedere al securității la incendiu, conform scenariului de securitate la incendiu si **avizului** de securitate la incendiu nr. .118/20/SU-TM din 11.05.2020 in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu.

Prin realizarea acestei investitii se propune realizarea tuturor cerintelor de conformare a tuturor imobilelor din incinta Scolii cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2, conform scenariului de securitate la incendiu si avizului ISU nr. 118/20/ SU-TM din 11.05.2020 in vederea obtinerii Autorizatiei de securitate la incendiu.

Pentru a satisface exigentele impuse de normativul P100-1/2006, P100-3/2008 nu se impune consolidarea sistemului structural prin sporirea rezistentei si ductilitatii elementelor structurale existente.

Arhitectura:

- Se vor înlocui usile existente de acces la casa de scara închisa cu usi pline cu autoînchidere.
- Usa de la magazine P6 se schimbă cu usa metalică 80x210 cm
- Se modifică sensul de deschidere al usilor conform planuri parter și etaj propunere, astfel încât prin deschidere să nu blocheze circulația.
- Usa de evacuare în exterior de la nivelul parterului se schimbă cu usa EI15 prevăzută cu sistem de autoînchidere.
- Usa de acces la scara exterioară se schimbă cu usa EI15 prevăzută cu sistem de autoînchidere.
- Chepengul de acces în pod va fi rezistent la foc EI30 conform prevederilor Normativului P118/99.
- Scara metalică exterioară se modifică astfel încât lățimea rampei să aibă minim 120 cm (lățime liberă de trecere), conform prevederilor art. 4.2.105. din Normativul P118/99.
- Se elimină pragul de lemn al usilor folosite pentru evacuare mai mari de 2,5 cm înălțime, în conformitate cu prevederile art. 2.6.18 din Normativul P118/99.
- Desfacerea învelitorii și ignifugarea tuturor elementelor de lemn și refacerea învelitorii
- protejare plafon peste etaj cu gips carton A2s1d0 pe structură de lemn ignifugat Bs3d0

Instalații:

- Școala se prevede cu instalații electrice pentru iluminatul de siguranță conform prevederilor Normativului I7-2011.
- Clădirea este dotată cu mijloace de primă intervenție – stingătoare portative P6-ABC.
- Clădirea se va dota cu stingătoare tip G5 cf. scenariu de securitate la incendiu.

Sursa de finanțare a investiției: Bugetul local. Obiectivul este cuprins în bugetul privind planul de investiții/dezvoltare, aprobat prin HCL nr. 70/28.02.2020, anexa 6.

Fata de cele prezentate mai sus propunem aprobarea DALI aferent obiectivului de investiție **„Documentație pentru avizare și autorizare ISU, clădiri Școala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**, conform proiect nr.363-03/2020, întocmit de **TMG CONPREST SRL, MUN. ALEXANDRIA** , cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem ca proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI pentru obiectivul de investiții **„Documentație pentru avizare și autorizare ISU, clădiri Școala cu clasele I-IV ,nr.11 ,Timisoara ,str.Razboieni,nr.2”**, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

SEF SERVICIU,
ANCA LAUDATU

CONSILIER,
ANA MIHU

