



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.CT2020- 001446 /12.05.2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 449880 Timișoara în suprafață de 804mp, respectiv CF nr. 449881 Timișoara, în suprafață de 3810 mp ,ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC AGRO-CEN S.R.L prin Bude Zlatinca , în calitate de asociat și administrator al societății și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara având destinația de drum și protecție canal

Prin adresa nr. CT 2020-001446/07.05.2020, doamna Bude Zlatinca în calitate de asociat și administrator al SC AGRO-CEN S.R.L solicită trecerea din domeniul privat al Municipiului a terenului intravilan înscris în CF 449880 Timișoara în suprafață de 804 mp, lot.10, precum și a terenului intravilan înscris în CF449881 Timișoara în suprafață de 3810 mp , lot. 11, în vederea realizării drum și zonă protecției canal.

Prin Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1026 din 27.04.2020 , la Uniunea Națională a Notarilor Publici- Societatea Profesională Notarială “NOVATIO” de către Notar Public Bulgăr Vlad- Ioan , Bude Zlatinca în calitate de asociat și administrator al SC AGRO-CEN S.R.L declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestor terenuri și că acestea nu este grevate de sarcini sau servituți.

În conformitate cu prevederile art. 562, alin.2 din Codul Civil, în CF nr. 449880 și CF 449881 Timișoara a fost notată declarația autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Timișoara.

În baza art 553, alin 2, din Codul Civil , “imobilul cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin 2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului , prin hotărârea consiliului local”

Conform art 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 ”(2)Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului judeșean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului, după caz”

În temeiul art. 139 alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrative și având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara , în domeniul privat, al terenurilor situate în Timișoara , înscrise în CF 449880 Timișoara în suprafață de 804 mp și în CF 449881 Timișoara, în suprafață de 3810 mp și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, având destinația de drum și zonă protecție canal. .

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

IMRE FARKAS

DIRECTOR

EC.FLORIN RĂVĂȘILĂ