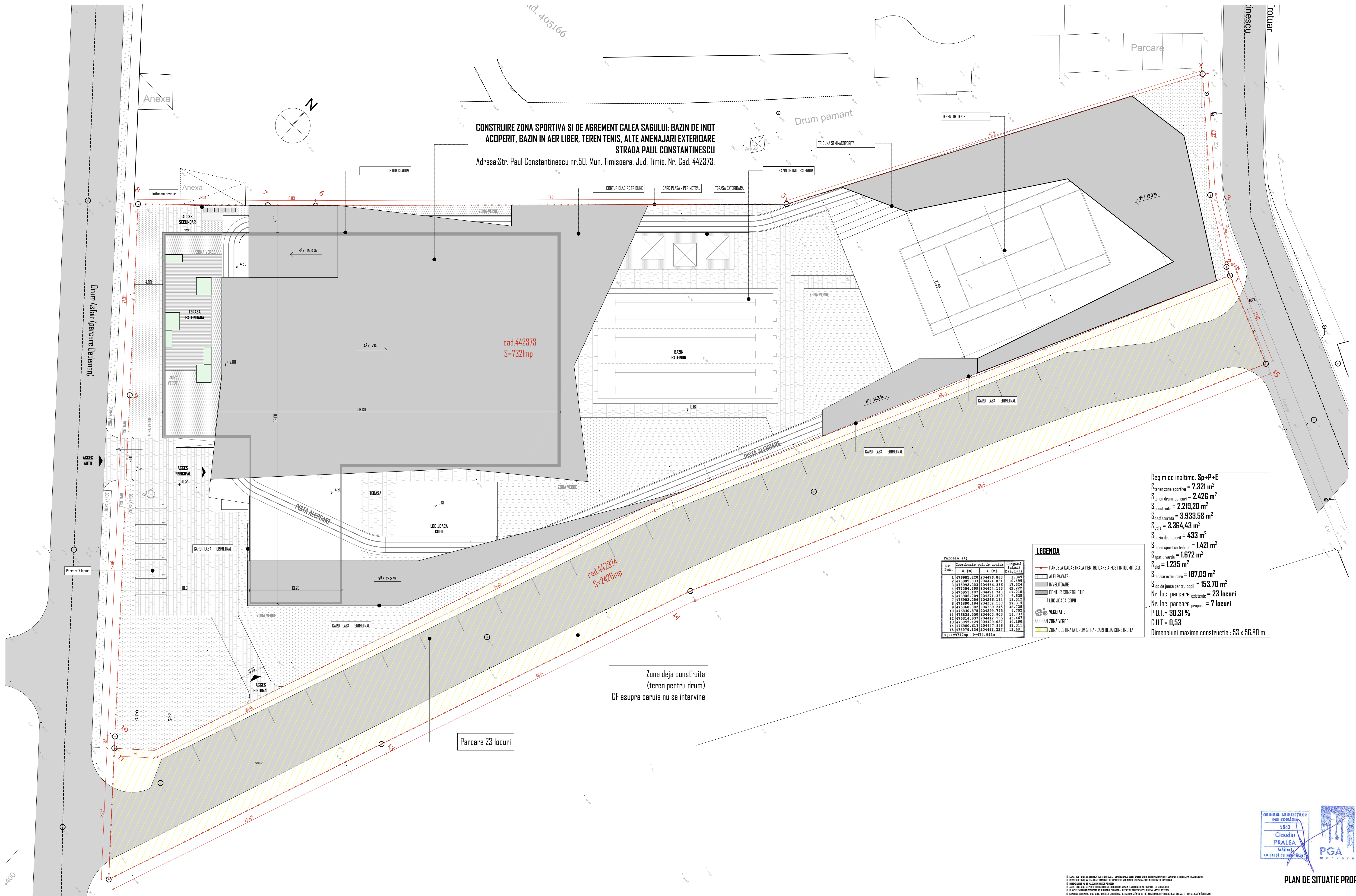




Regim de inaltime: Sp+P+E
S teren zone sportive = 7.321 m²
S teren drum, parcare = 2.426 m²
S construita = 2.219,20 m²
S desfasurata = 3.933,58 m²
S utila = 3.364,43 m²
S bazin desacoperit = 433 m²
S teren sport cu tribuna = 1.421 m²
S spatiu verde = 1.672 m²
S alei = 1.235 m²
S suprafata exterioara = 187,09 m²
S loc de joaca pentru copii = 153,70 m²
Nr. loc. parcare existente = 23 locuri
Nr. loc. parcare propuse = 7 locuri
P.O.T. = 30,31 %
C.U.T. = 0,53
Dimensiuni maxime constructie : 53 x 56,80 m

Parcela (1)			
Nr. Pol.	Coordonata pct. de contur	X (m)	Y (m)
1	476985,220	204476,063	6.343
2	476985,833	204476,861	10.499
3	476990,003	204466,366	17.324
4	477004,299	204454,183	62.222
5	476951,187	204451,748	67.210
6	476906,709	204371,360	6.828
7	476902,256	204366,184	18.512
8	476890,184	204352,150	27.313
9	476868,882	204349,245	48.728
10	476830,878	204359,743	1.702
11	476821,550	204409,800	43.497
12	476814,977	204462,330	43.497
13	476854,129	204429,087	49.190
14	476902,013	204467,818	89.312
15	476979,136	204468,227	13.601
S (1) = 9747mp P = 474,993m			

- LEGENDA**
- PARCELA CADASTRALA PENTRU CARE A FOST INTOCMIT C.U.
 - ALEI PAVATE
 - INVELITOARE
 - CONTUR CONSTRUCTIE
 - LOC JOACA COPII
 - VEGETATIE
 - ZONA VERDE
 - ZONA DESTINATA DRUM SI PARCARI DEJA CONSTRUCTA



PLAN DE SITUATIE PROPUIS

VERIFICATOR		NUME	SEMNATURA	DATA	REFERAT/EXPERTIZA Nr. / Data
VERIFICATOR		NUME	SEMNATURA	DATA	REFERAT/EXPERTIZA Nr. / Data
Titlul proiectului CONSTRUIRE ZONA SPORTIVA SI DE AGREMENT CALEA SAGULUI: BAZIN DE INOT ACOPERIT, BAZIN IN AER LIBER, TEREN TENIS, ALTE AMENAJARI EXTERIOARE STRADA PAUL CONSTANTINESCU					
S.C. PGA MARKERS S.R.L. TIMISOARA, Str. GHICULESCU BILA Nr.1 Ap.38 Jud. TIMIS, ROMANIA Tel: 0720 208032 Fax: 0256 408289 CUI: 3865 30754 P. REG. 2009/2019		Beneficiar MUNICIPIUL TIMISOARA		Planșă nr. A 03	
SPECIFICATIE SUF. PROIECT PROIECTAT DESENAT		Nume Ing. CLAUDIU PRALEA Ing. CLAUDIU PRALEA Ing. SONYA SIMON		Scara 1:250 Data: Iunie 2019	
Beneficiar MUNICIPIUL TIMISOARA		Faza: S.F.		Proiect 106/2019	