

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
SC2019- 32588/16.12.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atribuirea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani
a spațiului SAD.3 din Timisoara, str.Dacilor nr.13, către ASOCIAȚIA TIMISOARA
BIKERS – TB 2007

Având în vedere Referatul nr. SC2019-32588/16.12.2019 de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara Dl. Nicolae Robu și Proiectul de hotărâre privind atribuirea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani a spațiului SAD.3 din Timisoara, str.Dacilor nr.13, către ASOCIAȚIA TIMISOARA BIKERS – TB 2007 ;

Având în vedere hotărârea Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 176/11.04.2019, adoptată în ședința din data de 10.12.2019, prin care a fost analizată cererea CT 2019-007648/04.12.2019 a ASOCIAȚIEI TIMIȘOARA BIKERS –TB 2007, comisia hotărând atribuirea prin închiriere a spațiului pe o perioadă de 5 ani, la tariful de închiriere de 1,50 euro/m.p/lună conform Raportului de evaluare al spațiului , întocmit de către prestatorul de servicii SC FIDOX SRL ;

Precizăm următoarele: spațiul cu altă destinație SAD.3 a fost atribuit cu contractul de comodat nr.6/24.11.2016 , expirat la data de 23.11.2019 , în baza HCL 152/31.10.2016 Asociației Timișoara Bikers – TB 2007, persoană juridică de drept privat constituită în baza Ordonanței Guvernului nr.26/2000.

Spațiul SAD.3 situat în imobilul din Timișoara ,str. Dacilor , nr.13 are suprafața de 156,59 mp, fiind înscris în CF 408715-C1-U3,top 408715-C1-U3,în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara , având numărul de inventar 1351 și valoarea de inventar 249536 lei .

Spațiul este liber de sarcini și a fost verificat prin adresele :

- CT 2019-5944/11.10.2019 Biroul Clădiri Terenuri I Est
- CT 2019-5944/16.10.2019 Serviciul Juridic;
- CT 2019-5944/14.10.2019 Compartimentul Administrare Fond Funciar;

În conformitate cu prevederile HCL nr.441/16.10.2015 prin care a fost aprobat Regulamentul de funcționare și organizare a comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație care stipulează la articolul 6 , aln.4 , competența acestei comisii de a analiza solicitările de atribuire a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință către beneficiarii Legii nr.341/2004 , partide politice , **asociații**, fundații ,ONG-uri,constituite în baza OUG 26/2000 și de a propune conform aln .6 deliberativului local atribuirea spațiilor disponibile solicitanților ;

În conformitate cu prevederile articolului 129, alin. (1), alin (2) c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.196 (1), lit.a), art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea , prin închiriere pe o perioadă de 5 ani spațiului –SAD.3 din Timisoara, str.Dacilor nr.13, către Asociația Timisoara Bikers – TB 2007 , îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DIRECTOR D.C.T.D.D. I EST
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU