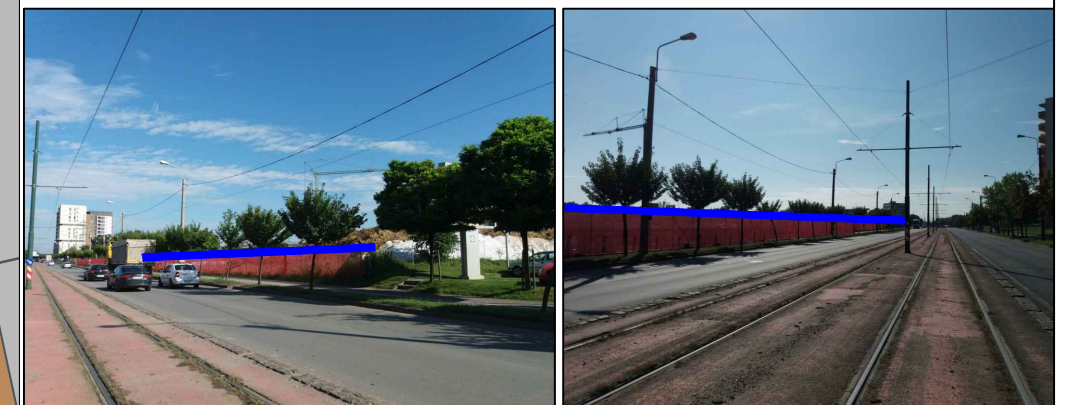




■ ■ ■ Limita zona studiată  
■ ■ Limita teren proprietatea beneficiarului propus pentru reglementare  
— Limite proprietati vecine

|                                                                                       |                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Zona dotari, servicii existenta/reglementata                                                              |
|  | Zona industrie existenta/reglementata                                                                     |
|  | Zona locuinte colective existenta/reglementata                                                            |
|  | Zone spatii verzi existente/reglementate                                                                  |
|  | Zone terenuri sport si agrement                                                                           |
|  | Constructii existente (intabulate)                                                                        |
|  | Canale/paraie                                                                                             |
|  | Zona de implantare cladiri reglementate                                                                   |
|  | Aliniere cladiri                                                                                          |
|  | Teren proprietatea beneficiarilor in prezent teren arabil intravilan, partial imprejmuit cu gard de plasa |

|                                                                                       |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Bulevard/strazi publice existente/trotuar/pista de biciclete/spatiu verde, carosabil cu linie de tramvai/carosabil/spatiu verde/pista bicicleta/trotuar |
|  | Strazi publice reglementate prin documentatii de urbanism aprobate                                                                                      |
|  | Accese existente                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                          |                                                                  |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                            |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                          |                                                                  |                                                                                                                                        |
| VERIFICATOR/EXPERT                                                                                                                                                         |                                                                                          | NUME                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SEMNATURA                                | CERINTA                                                          | REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA                                                                                                             |
|  <b>"Fălniță Carmen Iuliana"</b><br>Birou individual de arhitectură<br>tel 0723524005 |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                          |                                                                  | BENEFICIAR: GEORGESCU MATEI CRISTIAN SI<br>GEORGESCU CRISTIAN ION<br>Bucuresti, Sector 2 - Strada Gradina Icoanei nr.1<br>nr. proiect: |
|                                                                                                                                                                            |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                          |                                                                  | 8/2018                                                                                                                                 |
| TITLU PROIECT:                                                                                                                                                             |                                                                                          | "Construire ansamblu comercial cu regim inaltine parter<br>(strip mall), amenajare parcare, spații verzi,<br>organizare sanitar, amplasare loturi informativ)"<br>TIMISOARA, b-dul Liviu Rebreanu (vechi Dr. Iosif Bulboacă),<br>CP nr 424725, nr lotu 8580/ 1/ 1/ 1/ 2, 8581/ 2/ 1/ 2/ 2/ 2<br>(CP-vechi 148926) |                                          |                                                                  | FAZA<br>P.U.Z                                                                                                                          |
| SPECIFICATIE<br>SEF PROIECT<br>PROIECTANT<br>DESENAT                                                                                                                       | NUME<br>urb. arh. Carmen Fălniță<br>urb. arh. Carmen Fălniță<br>urb. arh. Carmen Fălniță | SEMNATURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SCARA<br>1/ 1000<br><br>data<br>07. 2018 | AMPLASAMENT<br><br>TITLU PLANȘA<br><br><b>SITUAȚIA EXISTENTĂ</b> | nr. planșă<br>02                                                                                                                       |