

RAPORT de SPECIALITATE,
privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului care face obiectul
renunțării la dreptul de proprietate de către Rusu Dorica

Având în vedere adresa Direcției Generale D.P.P.R.U.-Serviciul Drumuri, Poduri, Parcaje, Canalizare, Alimentare cu Apă-Biroul Drumuri, Poduri și Parcaje nr. CT2019-021276 din 10.09.2019, referitoare la obiectivul de investiție « Modernizare strada Gr. Alexandrescu tronson Calea Torontalului-Calea Aradului » prin care ni se comunică, că Rusu Dorica renunță la dreptul de proprietate, asupra imobilul-teren situat în Timișoara C.F. nr.447797 Timișoara nr. cad.447797, în suprafață de 820 mp, reprezentând «Teren arabil intravilan», precum și adresa aceleiași direcții nr.SC2019-21276/20.09.2019, prin care se precizează că această parcelă este necesară pentru realizarea drumului de legătură între Calea Aradului și Calea Torontalului;

Având în vedere, declarația autenticată sub nr.905 din 02.07.2019, la Biroul Notarial Individual Bogdan-Alexandru Stănciuc, prin care proprietarii tabulari ai imobilului menționat mai sus, renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia. Totodată declară că, imobilul nu este grevat de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, *”proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare.”*

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art.196, alin(1) lit.a) și art 139, alin(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren situat în Timișoara înscris în, C.F. nr. 447797 Timișoara, în suprafață de 820 mp, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Rusu Dorica și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara Teren pentru drum;

DIRECTOR
Mihai Boncea

ÎNTOCMIT
Mircea Hărăbor