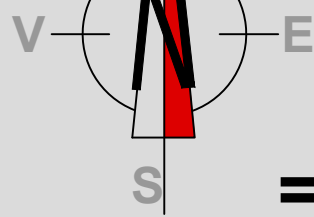


Plan Urbanistic Zonal

LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

= SITUATIA EXISTENTA =



Benef.: PITU Iov

Amplasament:
Calea Mosnitei
C.F. 434178 ,Nr. cad. 434178
TIMISOARA (extravilan conf. CF
intravilan conform PUG aprobat

DELIMITARI

- Limita teren propus reglementarii
- Limite topo inscise in cf. existente
- Contur cladire existenta

ZONIFICARE FUNCTIONALA

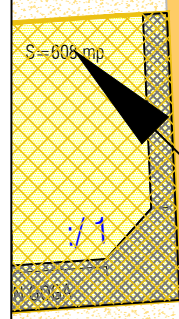
- Canal desecare
- Teren arabil intravilan
- Cladiri existente
- Zona locuinte existente
- Zona industrie, depozitare si servicii reglementata
- PUZ aprobat

CIRCULATII

- Circulatii existente
- Circulatii propuse in documentatii aprobate anterior

RETELE

- LEA joasa tensiune
- LEA JT zona protectie
- LEA 110 KVA
- LEA 110 KVA zona protectie
- Stalpi existenti



PUD Locuinte
si functiuni complementare
aprobat prin HCL .
346/25.07.2006

Zona pentru constructii industriale si servicii-
aprobat prin HCL 197/24.04.2012

S = 11500mp 478600

443038

nr. cad. 443039

443039

443611

S=9

A1638/3/2

434178

S=4200mp

445748

S=3250mp

Cad. nou 446986
S= 7540mp

478500

425741
Nr.Top.8368/2
S=1102mp

nr.13

DC1671 Calea Mosnitei

Platforma industrială
Buziasului

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE		SITUATIA EXISTENTA	
		S mp	% din T
Zona agricola		4200.00	100.00
Zona locuinte		0.00	0.00
Circulatii	Rutiere carosabil	0.00	0.00
	Pietonale	0.00	0.00
	Sp. verde de aliniament	0.00	0.00
Spatii verzi		0.00	0.00
S. teren totala.		4200.00	100.00

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta		
		Timisoara, 300166 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel./fax +40(0)256 403997 0724228088		Beneficiar: PITU IOV	Pr. nr. 291/2016
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: PUZ LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE TIMISOARA Calea Mosnitei C.F. 434178 Nr. cad. 434178	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Daniel Belea				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		11	Titlu plansa: SITUATIE EXISTENTA	Pl. nr. 02
Desenat	arh. Delia Vizitiu		2018		