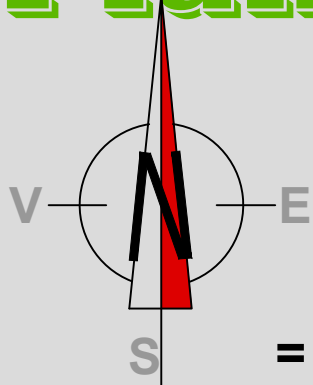


Plan Urbanistic Zonal

LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE

= OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA =



Benef.: PITU Iov

Amplasament:
Calea Mosnitei
C.F. 434178 ,Nr. cad. 434178
TIMISOARA (extravilan conf
CF)intravilan conform PUG
aprobat

DELIMITARI

- Limita proprietate studiata
- Limite topo inscise in cf. existente
- Limite parcele propuse

- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al Municipiului Timisoara
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate publica de interes local
- Servitute de trecere in favoarea administratorului liniei electrice
- Parcela ce se va intabula in CF ca si spatiu verde si amenajari aferente drumului
- Cladiri existente
- Stalpi existenti

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUISA		POT-maxim ADMIS	CUT maxim ADMIS
Suprafete	S mp	% din T	S Casa P	% din T	35.00 %	0.90
Suprafata proprietate privata	4200.00	100%	3671.00	87.40%		
Suprafata cedata domeniu public	0	0	529.00	12.60 %		
Suprafata totala	4200.00	100%	4200.00	100%		

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta		
 J35/834/2002		Timisoara, 300166 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel./fax +40(0)256 403997 0724228088		Beneficiar: PITU IOV	Pr. nr. 291/2016
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: PUZ LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE TIMISOARA Calea Mosnitei C.F. 434178 Nr. cad. 434178	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Daniel Belea		11	Titlu plansa: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	Pl. nr. 06
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		2018		
Desenat	arh. Delia Vizitiu				