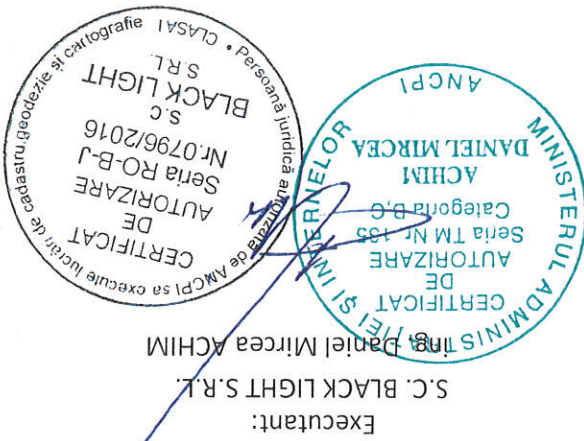


MEMORIU TEHNIC

- 1. Adresa imobilului:** Imobilul este situat în intravilanului loc. Timisoara STR. PROECTATA- drum.
- 2. Tipul lucrării** Documentație pentru actualizare date imobil (geometrie) înscris în CF nr. 417223 Timișoara STR. PROECTATA, UAT Timișoara.
- 3. Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul studiat este situat în intravilanul loc. Timisoara, STR. PROECTATA, UAT Timișoara. La teren, în urma indicării amplasamentului de către proprietari, s-a procedat la executarea măsurătorilor. În urma măsurătorilor executate la teren, a rezultat planul de situație scara 1:1000. Identificarea limitei imobilului în cauză a avut la bază planul secțiune Sarmes A4, iar în arhiva cărții funciare și arhiva cadastru nu a fost identificat PAD anetrior. A fost studiată baza de date e-terra pentru verificarea suprapunerilor cu alte imobile învecinate și s-a constatat că, limita prezentată în documentația prezentă, nu se suprapune cu vre-un alt imobil din vecinătate, însă suprafața măsurată a imobilului este de 1770 mp față de suprafața înscrisă în cartea funciara de 2060 mp.
- 4. Operațiuni topo cadastrale:** Măsurătorile topografice s-au efectuat cu sistemul GPS Leica 1200 (Smart Rover). S-a creat o rețea de puncte de sprijin GPS cu ajutorul cărora s-au ridicat apoi punctele de detaliu, folosind ca tehnică de măsurare RTKS (Real Time Kinematic Survey - măsurarea cinematică în timp real). S-a folosit ca stație de referință sistemul GPS amplasat pe sediul S.C. Black Light S.R.L., având coordonate determinate prin măsurători statice. Erorile reziduale obținute se încadrează în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Eroarea în poziție a punctelor de bază variind între 2-7 cm pe Y și 1-13 cm pe X, pe Z între 0-2 cm. Datele culese din teren au fost descarcate cu software de specialitate Leica Geo Office Combined și prelucrate cu programe de post-procesare, date care au fost exportate în fișiere ASCII, care au fost folosite la întocmirea documentației și efectuarea verificărilor. Datele introduse în calculator au fost prelucrate cu ajutorul programelor specifice de lucru (AUTOCAD CIVIL 3D 2013); S-a întocmit planul de amplasament și delimitare la scara 1:1000 cu toate elementele culese de pe teren și s-au făcut verificările de rigoare pentru acest gen de lucrări;

Lucrarea se încadrează în sistemul geodezic național – proiecție Stereo 1970.

Nume punct (vechi)	X (m)	Y (m)	H (m)
Stația de Referință Black Light	480746.699	208147.201	102.70



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(x)	Est(y)
1	479979.631	204058.424
2	479988.570	204066.558
3	479944.609	204106.682
4	479944.246	204107.013
5	479908.201	204145.053
6	479893.801	204160.213
7	479883.442	204147.732
8	479905.911	204126.437
9	479926.480	204106.529
10	479934.234	204099.495
11	479952.143	204083.044
S=1770mp		

Inventar de coordonate:

Suprafața totală calculată analitic este de 1770 mp

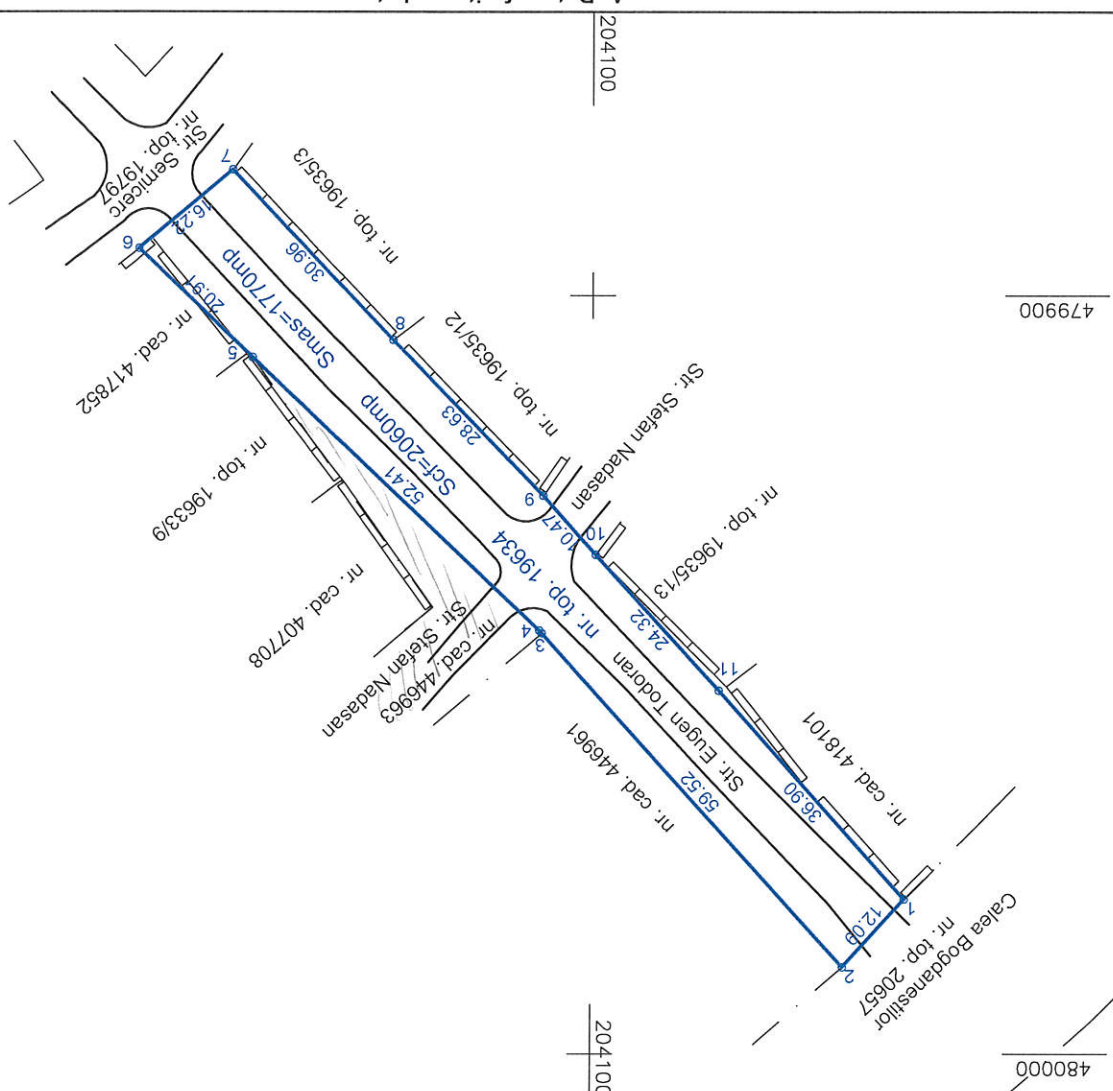
$$({}^{1-l}\mathcal{A} - {}^{1+l}\mathcal{A})'x \sum_{l=1}^{\infty} = S\mathcal{Z}$$

Calculul suprafețelor: Calculul suprafețelor s-a făcut prin metodă analitică, folosind coordonatele rectangulare ale punctelor de contur, pe baza formulei generale de calcul a suprafeței pe cale analitică pentru poligon cu n puncte:

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

sc.: 1:1000

Nr. cadastral	19634	Suprafata masurata a imobilului (mp)	1770	str. Eugen Todoran, Municipiul Timisoara
Nr. Carte Funciara	417223	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Timisoara	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	1770	teren intravilan partial imprejmuit - str. Eugen Todoran
Total		1770	
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	
Total		-	

B. Date referitoare la constructii

Suprafata totala masurata a imobilului = 1770 mp		Suprafata din act = 2060 mp	
- 290			

Executant:

SC BLACK LIGHT SRL

ing. Achim Daniel-Mircea

Conținutul prezentei documentații este în conformitate cu realitatea terenului, corectitudinea măsurătorilor la teren, corespundența acestora cu realitatea terenului și corespundența acestora cu realitatea terenului.

teren



Pct.	Nord(x)	Est(y)
1	479979.631	204058.424
2	479988.570	204066.558
3	479944.609	204106.682
4	479944.246	204107.013
5	479908.201	204145.053
6	479883.801	204160.213
7	479883.442	204147.732
8	479905.911	204126.437
9	479926.480	204106.529
10	479934.234	204099.495
11	479952.143	204083.044

S=1770mp