



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA DEZVOLTARE
S.G.M.P.F.I.N.L.
SC2019- 8455/05.03.2019



RAPORT DE SPECIALITATE

modificarea HCL 94/12.03.2019 de aprobare a devizului general actualizat conform OUG 114/2018 și aprobarea actualizării cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiție „Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-.....8455/05.03.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și aprobarea cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiție „Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47 prin care se propune:

- modificarea HCL 94/12.03.2019 ca urmare a actualizării valorii devizului general pentru proiectul „Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47, ca urmare a adresei cu nr.45584/29.03.2019 prin care Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, a revenit cu precizarea că ajustarea valorii contractelor de lucrări se va face prin majorarea tarifului orar corespunzător salariului minim până la maxim 17,928 lei/oră și nu prin majorarea procentuală a manoperei oferite, rezultând:

Valoarea totală a investiției = 1.803,70 mii lei(inclusiv TVA)

Din care:

Valoare investiție prin buget local = 614,29 mii lei(inclusiv TVA)

Valoare investiție prin PNDL = 1.189,33 mii lei(inclusiv TVA)

- actualizarea cofinanțării proiectului „Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47, contribuția proprie ce revine municipiului Timișoara, prin Consiliul Local în sumă de **614,29 mii lei (inclusiv TVA)**.

- actualizarea finanțării nerambursabile din Bugetul de Stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, pe durata derulării proiectului proiectului „Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47 în sumă de **1.189,33 mii lei (inclusiv TVA)**

Facem următoarele precizări:

Prin HCL 156/2019 Primăria Municipiului Timișoara a aprobat devizul general actualizat și cofinanțarea din bugetul local pentru obiectivul de investiție „Mansardare școală P+1E pentru amenajare 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47, ca urmare a semnării contractului de finanțare PNDL nr. 1243/20.02.2018 (SC2018-005752/12.03.2018), a contractului de execuție lucrări și a contractului de servicii de asistență tehnică prin diriginți de șantier, în valoare actualizată de 1.792,88 mii lei(inclusiv TVA).

În baza Contractului de finanțare nr. 1243/20.02.2018 (SC2018-005752/12.03.2018) a fost

aprobată finanțarea prin PNDL în valoare de 1.189,33 mii lei(inclusiv TVA).

Între Municipiul Timișoara și SC TUBULAR TEHNO SISTEM SRL a fost semnat Contractul de execuție lucrări nr.11/2018 în valoare de 1.302.964,65 lei fără TVA.

În data de 19.03.2018 a avut loc predarea amplasamentului iar la data de 11.04.2018 a început execuția lucrărilor cu termen de finalizare 11.04.2020.

Până la data prezentei au fost executate lucrări în proporție de 60% din valoarea contractului și a fost decontă suma de 873.812,82 lei (inclusiv TVA) finanțare PNDL și suma de 176,895,6 (inclusiv TVA) contribuție de la Bugetul Local.

Ca urmare a prevederilor OUG 114/2018 *privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene* executantul SC TUBULAR TEHNO SISTEM SRL, prin adresa cu nr.SC2019-3939/19.02.2019 a transmis devizele rest de executat actualizate și în baza adresei Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.21748/11.02.2018 a fost aprobat prin HCL 94/12.03.2019 devizul general actualizat conform OUG 114/2018 și aprobarea actualizării cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiție „ Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara , str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47.

Prin adresa cu nr.45584/29.03.2019, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, a revenit cu precizarea că ajustarea valorii contractelor de lucrări se va face prin majorarea tarifului orar corespunzător salariului minim până la maxim 17,928 lei/oră și nu prin majorarea procentuală a manoperei oferite.

În adresa cu nr.45584/29.03.2019, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice specifică: “ Valoarea alocată de la bugetul de stat din contractul de finanțare încheiat cu MDRAP nu se poate majora”.

În baza celor mai sus menționate, executantul S.C. TUBULAR TEHNO SISTEM S.R.L., a redepus restul de executat, recalculat în conformitate cu adresa nr.45584/29.03.2019, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice legat de OUG 114/2018.

Pe baza acestei recalculări s-a procedat la actualizarea Devizului General aferent investiției „ Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara , str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47. defalcat pe Buget Local și Buget de Stat.

Având în vedere:

- adresa nr.45584/29.03.2019, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice legat de OUG 114/2018 *privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*;

- Devizul general actualizat;

se înregistrează o creștere a valorii contractului de execuție lucrări nr.11/2018 de la 1.302.964,56 lei (fără TVA) la 1.1.317.645,85 lei (fără TVA) ca urmare a creșterii manoperei orare cu la 17,928 lei/oră și reducerii CAM de la 2,25% la 0,3375%, pentru restul de executat și:

valoarea actualizată a Devizului general de 1.803,70 mii lei(inclusiv TVA)din care:

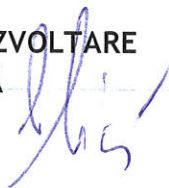
Valoare investiție prin buget local = 614,29 mii lei(inclusiv TVA)

Valoare investiție prin PNDL = 1.189,33 mii lei(inclusiv TVA)

În baza celor de mai sus apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 94/12.03.2019 de aprobare a devizului general actualizat conform OUG 114/2018 și aprobarea actualizării cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiție „ Mansardare școală P+1E pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P+1E+M la Liceul Vlad Țepeș” din Timișoara , str. Surorile Martir Caceu (Fostă Negoiu) nr.47, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Plenului Consiliului Local Timișoara.

Prezentul raport fundamentează proiectul de hotărâre din punct de vedere tehnic, nu-l fundamentează din punct de vedere economic și al legalității și nu stabilește necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre conform Legii 215/2001.

DIRECTOR DIRECȚIA DEZVOLTARE
MAGDALENA NICOARĂ



COMPARTIMENT PROIECTE DIVERSE
ADINA ȘUIU



