

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA D.A.L.I.**

**DENUMIRE PROIECT** "Reabilitare termică imobil, str.Vasile Lucaci nr.18"

**AMPLASAMENT** Municipiul Timișoara, str.Vasile Lucaci nr.18

**TITULARUL INVESTIȚIEI** Primăria Municipiului Timișoara,  
Bdul. C.D.Loga, nr.1

**BENEFICIARUL INVESTIȚIEI** Asociația de proprietari, str.Vasile Lucaci nr.18

**NUMĂR PROIECT** 181/4/2017

**DATE TEHNICE**

|                                         |                                                                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Anul construirii</b>                 | <b>1967</b>                                                                                     |
| <b>Regim de înălțime</b>                | <b>S+P+4</b>                                                                                    |
| <b>Număr apartamente</b>                | <b>20</b>                                                                                       |
| <b>Suprafața construită</b>             | <b>268,34 mp</b>                                                                                |
| <b>Suprafața construită desfășurată</b> | <b>1341,70 mp</b>                                                                               |
| <b>Aria utilă totală</b>                | <b>1106,93 mp</b>                                                                               |
| <b>Sistemul constructiv</b>             | <b>pereți structurali este din panouri mari din beton armat prefabricat în sistem "fagure".</b> |

**INDICATORI VALORICI:**

**Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:** 477.410,43 lei  
**Din care C+M:** 413.180,16 lei

**INDICATORI MINIMALI, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

|                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| – Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ): | 16,47 tone CO <sub>2</sub> |
| – Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:                   | 20                         |
| – Scăderea consumului anual de energie primară:                                              | 93 970.17 kwh/an           |
| – Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire:                            | 73.50 kwh/m2/an            |
| – Scăderea consumului anual specific de energie                                              | 73.50 kwh/m2/an            |

**INDICATORI LA FINALUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI:**

|                                                                                            |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| – Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ): | 33,88 tone CO <sub>2</sub> |
| – Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:                 | 20                         |
| – Consumul anual de energie primară:                                                       | 200.468,62 kwh/an          |
| – Consumul anual specific de energie pentru încălzire:                                     | 89,6 kwh/m2/an             |
| – Consumul anual specific de energie                                                       | 148,0 kwh/m2/an            |

**PROIECTANT**

**SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL**