

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST
SC2019-6346/14.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
privind prelungirea contractului de închiriere nr.1594/26.04.2016 încheiat cu
PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2018-006449/14.12.2018, **PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ**, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1594 din 26.04.2016, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str.Vasile Alecsandri, nr.1, situat la et.1, SAD 8, compus din 4 încăperi în suprafață totală de 79,49 mp.

Menționăm faptul că cererea a fost depusă în perioada de valabilitate a contractului.

Imobilul situat în Timișoara, str.Vasile Alecsandri, nr.1, situat la et.1, SAD 8, înscris în CF nr. 419709-C1 Timișoara, Nr. cadastral 419709 (Nr.CF. Vechi 62391), Nr. top: 297, Nr. CF individual: 419709-C1-U22 se află în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara.

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-6346/14.03.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea contractului de închiriere nr.1594/26.04.2016 încheiat cu **PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ**

Raportat la faptul că, **PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ**, nu are datorii la bugetul local, în ședința din data de 21.01.2019 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, hotărăște prelungirea contractului de închiriere nr. 1594/26.04.2016, pe o perioadă de 3 ani începând cu data de 26.04.2019 până la data de 25.04.2022.

Situația spațiului cu altă destinație situat în imobilul din Timișoara, str.Vasile Alecsandri, nr.1, situat la et.1, SAD 8, a fost verificată prin adresele :

- CT2018 – 6449/07.03.2019 Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- CT2018- 5649/21.02.2019 Servicul Juric;
- CT2018- 6449/11.02.2019 Biroul Clădiri Terenuri II Vest;

Pentru a putea răspunde cerințelor solicitate de către **PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ** și având în vedere prevederile legale, apreciem că proiectul de hotărâre **privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1594/26.04.2016 încheiat cu PARTIDUL MIȘCAREA POPULARĂ TIMIȘ**, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR,
BONCEA MIHAI

CONSILIER,
RUSĂNESCU-HARMATI EDINA