

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE
CT2018-000166/ 16.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE
privind prelungirea contractului de închiriere nr.1568/2013 pe o perioadă de 3 ani și
încheierea actului adițional, cu d-na Bânciu (Indru) Anamaria

Având în vedere Expunerea de motive nr. CT 2018-000166./16.02.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1568/26.02.2013 cu terțul Bânciu(Indru) Anamaria , având ca obiect spațiul situat în Timișoara , Str. Ciprian Porumbescu , nr.104, prin încheierea actului adițional la contractul de închiriere nr.1568/2013 ;

Acest spațiu are suprafața de 34,03 m.p și este înscris în Cartea Funciara nr.5227 Timișoara ,nr.top 12710 în proprietatea Statul Român în folosința „Sfatului Popular al orașului Timișoara” , nefiind înregistrate sarcini pentru construcție .

Doamna Bânciu (Indru) Anamaria este beneficiară a Legii nr.341/2004 ,având calitatea de urmaș al eroului martir al Revoluției Romane din decembrie 1989 : Bânciu Leontina, atestată prin certificat de revoluționar.

Precizăm că prin adresa cu numărul CT2018-000166/17.01.2018, doamna Bânciu (Indru) Anamaria și-a exprimat intenția de prelungire a contractului de închiriere nr.1568/2013, având ca obiect spațiul situat în imobilul din Timișoara, str. Ciprian Porumbescu ,nr.104 .

Această solicitare a fost analizată în ședința din 15.02.2018, de către Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.386/01.08.2014 , HCLMT nr.543/31.10.2014, HCLMT nr.91/01.03.2016, HCLMT nr.21/07.07.2016 și HCLMT nr.250/27.06.2017 .

Comisia a avizat favorabil aceasta solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1568/26.02.2013 și încheierea actului adițional la contractul de închiriere cu d-na Bânciu (Indru) Anamaria .

În conformitate cu prevederile art. 5, litera k) din Legea nr. 341 din 12 iulie 2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 **;

Având în vedere prevederile legale și pentru a putea răspunde cerințelor doamnei Bânciu (Indru) Anamaria privind prelungirea contractului de închiriere nr.1568/2013, propunem înaintarea Proiectului de hotărâre privind prelungirea cu act adițional pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.1568/2013 cu d-na Bânciu(Indru) Anamaria , spre dezbateri și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR D.C.T.D.D.
BONCEA MIHAI

SEF BIROU SAD
DANIELA BOGYIS

CONSILIER
VIORICA IONICEANU