

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA S.F.

DENUMIRE PROIECT Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional

AMPLASAMENT str. Calea Bogdăneștilor, nr. F.N, Timișoara, județul Timiș
CF nr. 446961

TITULARUL INVESTIȚIEI Municipiul Timișoara

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI Municipiul Timișoara

NUMĂR PROIECT 538/2018

ELBORATOR PROIECT SC PRODAO-ING SRL
Str. Simion Bărnuțiu nr. 21, Timișoara, județ Timiș

INDICATORI TEHNICI

Suprafața terenului	$S_t = 3.443 \text{ m}^2$
Suprafața construită la sol	$S_c = 630,00 \text{ m}^2$
Arie construită parter	$A_{c \text{ parter}} = 590,00 \text{ m}^2$
Arie utilă pe 2 nivele supraterane	$S_u = 752,50 \text{ m}^2$
Circulații + platforme dalate propuse	350 m^2
Spațiu verde propus	1.650 m^2 (48.00% din suprafața terenului)
din care: -amenajată ca zonă verde în incintă	900 m^2
-zonă de joacă/zona sportivă în incintă	700 m^2
-zone nevegetale izolate în incintă	50 m^2
Zonă teren sport în incintă	700 m^2
Parcaje amenajate suprateran pe parcelă:	8 locuri /113 mp.

INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.: **5.729.005,05 lei**
din care C+M (inclusiv T.V.A.): **3.420.104,63 lei**

PROIECTANT

SC PRODAO-ING SRL

