

EXPUNERE de MOTIVE,
PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 ani, către Parohia Romano-Catolică Timișoara III Elisabetin, a imobilului(teren+construcții) situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4

Prin adresa nr.79/2018, înregistrată la noi cu nr.CT2018-2387 din 17.05.2018, Parohia Romano-Catolică Timișoara III Elisabetin, cu sediul în Timișoara str. 1 Decembrie nr.1, ne informează că, imobilul(teren+construcții), situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4, înscris în C.F. nr.437305-Timișoara, este în proprietatea Municipiului Timișoara, dar funcționează Biserica Romano-Catolică "Preasfânta Inimă a lui Isus", aparținând parohiei menționate mai sus, motiv pentru care solicită atribuirea unui drept de folosință gratuit, asupra acestui imobil, fapt ce le-ar da dreptul de a încheia, contracte cu furnizorii, proiecte, accesare fonduri, etc., toate acestea în sprijinul patrimoniului local.

Legea nr.489/2006 – *privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor*, la art.8, prevede, "*Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică*".

Legea nr.287/2009 – *privind Codul civil*, la art.874, pct.1, prevede, "*Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică*".

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind acordarea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 ani, către Parohia Romano-Catolică Timișoara III Elisabetin, a imobilului(teren+construcții) situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4, înscris în C.F. nr.437305-Timișoara(conversie a C.F. nr.1), nr.topo.9927/1.

PRIMAR,
Nicolae Robu

VICEPRIMAR,
Imre Farkas

DIRECTOR,
Mihai Boncea

RAPORT de SPECIALITATE,
privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 ani, către Parohia Romano-
Catolică Timișoara III Elisabetin, a imobilului(teren+construcții) situat în Timișoara
Piața Bălcescu nr.4

Având în vedere Expunerea de motive, a Primarului Municipiului Timișoara și proiectul de hotărâre, privind darea în folosință gratuită către Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric, pe o perioadă de 25 ani, a imobilului(teren+construcții) situat în Timișoara Piața Romanilor(fostă Rooswelt) nr.16;

Având în vedere adresa nr.79/2018, înregistrată la noi cu nr.CT2018-2387 din 17.05.2018, prin care Parohia Romano-Catolică Timișoara III Elisabetin, cu sediul în Timișoara str. 1 Decembrie nr.1, ne informează că, imobilul(teren+construcții), situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4, înscris înscris în C.F. nr.437305-Timișoara(conversie a C.F. nr.1), nr.topo.9927/1, este în proprietatea Municipiului Timișoara, dar funcționează Biserica Romano-Catolică "Preasfânta Inimă a lui Isus", aparținând parohiei menționate mai sus, motiv pentru care solicită atribuirea unui drept de folosință gratuit, asupra acestui imobil, fapt ce le-ar da dreptul de a încheia, contracte cu furnizorii, proiecte, accesare fonduri, etc., toate acestea în sprijinul patrimoniului local;

Având în vedere adresa CT2018-2387 din 15.11.2018, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4, înscris înscris în C.F. nr.437305-Timișoara(conversie a C.F. nr.1), nr.topo.9927/1, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CT2018-2387 din 14.11.2018, a Compartimentului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, pentru imobilul menționat mai sus, *nu s-au depus cereri de revendicare*, în baza legilor Fondului Funciar;

Din evidentele Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, rezultă că, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.*

Conform înscrisului în C.F. nr.437305-Timișoara, poz. B1, imobilul(teren+construcții), situat în Piața Bălcescu nr.4, este în proprietatea Municipiului Timișoara.

Având în vedere Legea nr.489/2006 – *privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor*, care la art.8, prevede, "*Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică*";

Având în vedere Legea nr.287/2009 – *privind Codul civil*, care la art.874, pct.1, prevede, "*Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică*".

Conform prevederilor art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 - a administrației publice locale-republicată, "*Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*".

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 ani, către Parohia Romano-Catolică Timișoara III Elisabetin, a imobilului(teren+construcții) situat în Timișoara Piața Bălcescu nr.4, înscris în C.F. nr.437305-Timișoara(conversie a C.F. nr.1), nr.topo.9927/1.

DIRECTOR,
Mihai Boncea

CONSILIER,
Ilie Dumbravă