

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
NR. SC2018- 27463/20.11.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 370/1998 încheiat cu Asociația Pescarilor Sportivi Timișoara având ca obiect spațiul cu altă destinație situat în imobilul din Timișoara, str. Bela Bartok (fostă Tușnad , fostă Maxim Gorki) , nr.17

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018- 27463/20.11.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 370/1998 încheiat cu Asociația Pescarilor Sportivi Timișoara având ca obiect spațiul cu altă destinație situat în imobilul din Timișoara, str. Bela Bartok (fostă Tușnad ,fostă Maxim Gorki) , nr.17 ;

Având în vedere cererea cu numărul CT2018-005297/23.10.2018, prin care Asociația Pescarilor Sportivi Timișoara solicită prelungirea contractului de închiriere nr.370/1998 pentru spațiul situat în imobilul din Timișoara , Timișoara, str. Bela Bartok (fostă Tușnad , fostă Maxim Gorki) , nr.17 , utilizat pentru sediu și pentru desfășurarea activităților specifice ;

Precizăm următoarele : spațiul SAD 2/3 pentru care se solicită prelungirea închirierii are suprafața de 56,78 m.p este liber de sarcini , conform adreselor Compartimentului Fond Funciar , Biroului Clădiri Terenuri și cea a Serviciului Juridic și este înscris în cartea funciară nr.401483-C1, unitate locativă nr.4 -SAD2/3 , număr top 9654, în proprietatea Statului Român, fiind închiriat la un tarif de 2euro/lună /m.p ,conform HCLMT nr.71/2013.

Având în vedere extrasul procesului verbal al ședinței din 15.11.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 si modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, prin care comisia a avizat favorabil solicitarea Asociației Pescarilor Sportivi Timișoara și a hotărât prelungirea contractului de închiriere nr.370/1998 , pe o perioadă de 3 ani a spațiului cu altă destinație situat în imobilul din Timișoara, str. Bela Bartok (fostă Tușnad ,fostă Maxim Gorki) , nr.17 ;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, litera c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată ;

Având în vedere prevederile legale și aspectele menționate anterior , apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 370/1998 încheiat cu Asociația Pescarilor Sportivi Timișoara , având ca obiect spațiul cu altă destinație situat în imobilul din Timișoara, str. Bela Bartok (fostă Tușnad , fostă Maxim Gorki) , nr.17 , îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR D.C.T.D.D. I EST
FLORIN RĂVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU