

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 435/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Reabilitare termică imobil, str. Martir Ioan Stanciu, nr. 2 – Calea Martirilor 1989, nr. 31"

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind obiectivul de investiții **"Reabilitare termică imobil, str. Martir Ioan Stanciu, nr. 2 – Calea Martirilor 1989, nr. 31"**, prin care se propune **modificarea HCL nr. 435/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico - economici - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Reabilitare termică imobil, str. Martir Ioan Stanciu, nr. 2 – Calea Martirilor 1989, nr. 31"**,

Facem următoarele precizări: În conformitate cu condițiile specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, una dintre anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect.

Proiectul tehnic a fost contractat în baza O.U.G. nr. 18/04.03. 2009 (*actualizată*) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Precizăm că emiterea proiectului de hotărâre are la bază documentația tehnico - economică nr.139/1/2017, faza D.A.L.I., elaborată în baza H.G. nr. 907/29.11.2016, de către prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului - SC Eurodraft Proiect Design SRL.

Pentru imobilul situat la adresa **str. Martir Ioan Stanciu, nr. 2 – Calea Martirilor 1989, nr. 31**, s-a depus Cererea de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale.

În vederea finalizării etapei precontractuale, s-a cerut de către Organismul Intermediar ADR Vest, prin Solicitarea de clarificare 4, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. CDD 2018-482/30.10.2018, ca în cadrul anexei la HCL nr. 435/21.11.2017 să fie menționați *"indicatorii obligatorii de realizare la finalul implementării proiectului"*.

În concluzie, prin Proiectul nr. 139/1/2017 s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției conform devizului general, ca fiind de **1.185.010,30 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M** are valoarea de **1.024.615,26 lei (inclusiv TVA)**;
- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării Proiectului tehnic, faza D.A.L.I., conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;
- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform **Anexei 2** la prezentul Raport de specialitate.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/29.11.2016 și Ghidul specific pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea 3.1, apreciem că Proiectul de hotărâre privind modificarea *HCL nr. 435/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico - economici- faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul "Reabilitare termică imobil, str. Martir Ioan Stanciu, nr. 2 – Calea Martirilor 1989, nr. 31"*, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

ȘEF SERVICIU,
MAGDALENA NICOARĂ

Pt. ȘEF BIROU,
ANA GEORGIU