

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cotei-părți ce revine Municipiului Timișoara, în calitate de proprietar, din veniturile realizate prin închirierea stâlpilor pentru servicii de publicitate aflați în administrarea S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A.

Prin HCLMT nr. 108/27.03.2012, serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate s-a dat în administrare Regiei Autonome de Transport Timișoara.

Bunurile proprietate publică și/sau privată a Municipiului Timișoara din componența sistemelor de utilități publice utilizate pentru prestarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate sunt date în administrarea și exploatarea Regiei Autonome de Transport Timișoara prin hotărâri ale Consiliului Local.

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin Hotărârea nr. 271/28.07.2018, a aprobat reorganizarea, prin transformare, a Regiei Autonome de Transport Timișoara în societate comercială pe acțiuni, cu Acționar Unic, Municipiul Timișoara prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara, având denumirea S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. (abreviat STPT).

Prin adresa cu nr. 16433/03.09.2018, S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. solicită promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se reglementeze cota parte ce revine Municipiului Timișoara din veniturile obținute de aceasta prin închirierea stâlpilor în urma montării de sisteme publicitare pe aceștia.

Menționăm faptul că, prin HCLMT nr. 356/18.07.2014, s-a stabilit cota-parte, fără TVA, ce revine Municipiului Timișoara din gestionarea serviciului de publicitate pe stâlpii aflați în administrarea regiei, în cuantum de 60 %, precum și cota -parte ce revine Regiei Autonome de Transport Timișoara de în cuantum de 40 %.

STPT solicita, prin adresa cu numărul de mai sus, stabilirea cotei părți în cuantum de 50% pentru fiecare parte justificat de faptul că SC Societatea de Transport Public Timișoara SA are nevoie de venituri pentru întreținerea bunurilor date în administrare.

Potrivit art. 868 alin. (2) din Codul Civil (Legea nr. 287/2009), titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/17.11.1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, închirierea bunurilor proprietate publică se poate realiza de către titularul dreptului de proprietate sau de către administratorul acestora, cu aprobarea Consiliului Local, în condițiile legii.

Luând în considerare art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia *“sumele încasate din închirierea bunurilor proprietate publică se fac venit la bugetul de stat sau bugetele locale, iar “administratorul are dreptul să încaseze din chirie o cotă – parte între 20 – 50 %, stabilită prin hotărâre de aprobare a consiliului local”.*

Consiliul de Administrație al S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A., prin Hotărârea nr. 134/20.08.2018, a aprobat modificarea cotelor ce revin fiecărei părți, astfel:

„(1) Se stabilește cota-parte, fără TVA, ce revine Municipiului Timișoara din gestionarea serviciului de publicitate pe stâlpii aflați în administrarea societății, în cuantum de 50 %.

(2) Cota - parte ce revine Societății de Transport Public Timișoara de 50 %, va fi utilizată pentru întreținerea, reparația și înlocuirea stâlpilor care nu mai au o stare tehnică corespunzătoare.”

Stâlpii din rețeaua de contact tramvai și troleibuz aflați în administrarea S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A., fac parte din mijloacele fixe înscrise în evidența tehnico-operativă a Municipiului Timișoara, sub denumirea de linii cale și rețea contact.

În baza celor de mai sus S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. va vira cota parte ce revine Municipiului Timișoara, stabilită de către Consiliul Local, în momentul încasării plății de la operatorul/operatorii economic/i căruia i se va atribui contractul de închiriere. Cota - parte ce revine S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A., va fi utilizată pentru întreținerea, reparația și înlocuirea stâlpilor care nu mai au o stare tehnică corespunzătoare.

De asemenea, prin adresa cu nr. 16840/07.09.2018, STPT solicit modificarea denumirii „Regia Autonomă de Transport Timișoara” din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 356/18.07.2014, ca urmare a reorganizării acesteia în societate comercială. Astfel considerăm că se impune aprobarea unei noi hotărâri și abrogarea HCLMT nr. 356/18.07.2014. Mai mult, STPT intenționează să încheie un alt contract de închiriere stâlpi cu unul sau mai mulți operatori economici.

Având în vedere cele mai sus menționate propunem spre aprobare de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara:

- încheierea unui contract de închiriere între S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. și unul sau mai mulți operatori economici având ca obiect închirierea stâlpilor aflați în administrarea acesteia, pentru servicii de publicitate pe stâlpi. Modelul contractului de închiriere și operatorul/operatorii economic/i cu care se va încheia acesta, vor fi aprobate de Consiliul de Administrație al S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A..
- stabilirea cotei-părți, fără TVA, ce revine Municipiului Timișoara din gestionarea serviciului de publicitate pe stâlpii aflați în administrarea societății;
- plata către Municipiul Timișoara va fi efectuată de S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. după încasarea acesteia de la operatorul/operatorii economic/i.

DIRECTOR,
CULIȚĂ CHIȘ

ȘEF SERVICIU T.,
ADRIAN COLOJOARĂ

ȘEF BIROU T.S.C.,
CRISTINA GAVRA

CONSILIER B.T.S.C.,
NASTASIA POP