

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate.

Având în vedere Expunerea de motive nr. CT 2018-002751/13.06.2018 a Primarului Municipiului privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate.

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa CT 2018-002751/07.06.2018 prin care Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara ne înaintează documentația pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate.

Având în vedere C.U. nr. 1995/15.05.2018 pentru alocare numere cadastrale privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate emis de Prim[ria Municipiului Timișoara.

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de către S.C.WEST-CAD S.R.L. avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr.113171/24.05.2018;

Conform adresei Direcției Clădiri Terenuri-Biroul Clădiri Terenuri CT 2018-007802/26.04.2018, imobilul a fost revendicat conform L.10/2001 dosarului administrativ nr.2193 soluționat prin emiterea Dispoziției nr.219/18.02.2003 de respingere.

Din adresa Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. SC 2017-7802/19.04.2018 rezultă că imobilul nu a fost solicitat conform L1/2000.

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. UR 2018-11507/25.04.2018, nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea documentației privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate.

Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către S.C. WEST-CAD S.R.L. pe baza măsurătorilor topografice. Scopul prezentei documentații este operațiunea de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate pentru separarea terenului cu destinația strada Socrate de terenul cu stație puț apă.

PROPUNEM:

1. Aprobarea operațiunea de dezlipire a terenului intravilan-str. Socrate, înscris în CF nr.430573 Timișoara, nr. cadastral 430573 cu suprafața 548 mp. în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446477 str. Socrate în suprafață de 450 mp. și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446478 teren intravilan pentru stație puț apă în suprafață de 98 mp. situat în Timișoara str. Socrate pentru separarea terenului cu destinația strada Socrate de terenul cu stație puț apă, avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr. 113171/24.05.2018 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa la prezenta hotărâre.

**PT.DIRECTOR D.C.T.D.D
MIHAI BONCEA**

**ȘEF BIROU CLĂDIRI TERENURI
CĂLIN PÎRVA**

**REFERENT DE SPECIALITATE
GHEORGHE BUCĂTARIU**