

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

1. DATE GENERALE

DENUMIRE PROIECT	Construire sală sport la Școala Generală nr. 25 din Timișoara
AMPLASAMENT	Municipiul Timișoara, Str. Cosminului 42
TITULARUL INVESTIȚIEI :	Primăria Municipiului Timișoara, Bdul. C.D.Loga, nr.1
BENEFICIARUL INVESTIȚIEI	Școala Generală nr. 25 din Timișoara
NUMĂR PROIECT	148/2014

2. DATE TEHNICE

Regim de înălțime:	P și P înalt
Suprafața construită:	1855,38 mp
Capacitate:	sală de sport, cabinet medical, cabinet profesor sport, spațiu depozitare, grupuri sanitare, teren sport exterior, zonă verde

INDICATORI VALORICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.: 7.190,88801 mii lei

Din care C+M: 6.017,75509 mii lei

3. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Proiectul propune construirea unei Sali de sport dotata cu gradene pentru spectatori dedicata activitatilor sportive interioare, a unor vestiare si incaperi de depozitare precum si a unui teren de sport pentru activitati sportive exterioare.

Corpul salii de sport are dimensiunea in plan 31.00x46.50m si inaltimea libera de 7.00m. Peretii perimetrali ai salii de sport sunt din panouri sandwich 15 cm grosime cu miez de spuma poliuretanică si fete din tabla de aluminiu amprentata vopsita electrostatic. Panourile se dispun orizontal cu fixare mecanica pe o structura intermediara autoportanta din tevi de otel de 100 mm X 150 mm gr 2 mm. Structura metalica intermediara este fixata de grinda-soclu si de grinda metalica superioara. Structura metalica intermediara este realizata prin sudura, grunduita si vopsita cu vopsele pentru metal. In peretii perimetrali s-au prevazut goluri de usi pentru acces persoane si goluri pentru ferestre necesare iluminarii naturale si a ventilatiei naturale. Tamplariile precizate sunt din PVC cu foi de geam termopan clar.

La partea superioara s-a prevazut o zona de iluminare naturala a salii prin realizarea unui bandou continuu transparent realizat din placi de polycarbonat translucid cu 25 mm grosime. Invelitoarea salii s-a proiectat ca un acoperis plan in 4 ape compus din foi de tabla cutata zincata, termoizolatie din saltele rigide de vata bazaltica 15 cm grosime si folie hidroizolatie tip SIKA. Acoperisul este prevazut cu un luminator longitudinal. Apele pluviale de pe acoperisul superior sunt colectate prin sifoane de terasa si directionate prin coloane de canalizare spre colectorul urban, proiectate adiacente peretilor salii. Apele pluviale de pe acoperisul inclinat, repsectiv preluate si transmise de placile de polycarbonat sunt preluate prin intermediul unor jgheaburi metalice perimetrale in sectiune patrata avand sectiunea de 15x15 cm si directionate prin burlane metalice avand sectiunea de 13x13 cm spre spatiile verzi exterioare.

Peretii salii de sport perimetrali suprafetei de joc sunt finisati pana la inaltimea de 2 m cu un finisaj proiectat sa elimine pericolul de accidentare al utilizatorilor constand in panouri pe suport din placaj lemnos compus cu strat din spuma poliuretana cu densitate redusa (tip burete) camasuit cu folie PVC elastica.

Suprafata de joc este separata de zona gradenelor printr-un perete tip mantinela cu $H=1.10m$ realizat din schelet metalic si panouri amortizoare spre terenul de sport si placi gips carton spre gradene. Gradenele sunt echipate cu 180 de scaune in pvc montate pe zona de sedere a acestora.

Tavanul salii de sport aflat la inaltimea de 7 m fata de suprafata de joc consta intr-o plasa de protectie a instalatiilor pozate in inaltimea structurii metalice, cu referire speciala la corpurile de iluminat ale salii.

Gradenele sunt relizate din beton armat sub forma unor diafragme longitudinale continui cu placi de beton la partea superioara. In sens transversal se vor prevedea cadre in trepte la interax de circa 6.00m.

Fundatiile se vor realiza sub forma de fundatii continui cu descarcari pe reazeme izolate.

Corpurile de legatura (cu functiuni de vestiare si camere de depozitare), in regim parter sunt proiectate cu fundatii continue din beton armat sub zidarie portanta cu samburi din beton armat. Zidaria portanta este din blocuri ceramice 30 cm grosime, prevazuta cu centuri si placa din beton armat peste parter. Peretii de compartimentare sunt din zidarie de 15 cm grosime.

Finisajele interioare constau in pardoseli din placi din piatra artificiala antiderapanta si placaje pe pereti din placi ceramice. Partial peretii interiori sunt finisati cu vopsele lavabile antibacteriene. Tavanele sunt finisate cu zugraveli lavabile antibacteriene. Tamplariile interioare sunt cu usi cu toc din lemn si foi mobile din panouri celulare, partial din tamplarie din PVC cu foi de geam securizat antisoc. Finisajele exterioare sunt cu vopsele decorative aplicate pe termosistem din polistiren expandat 10 cm grosime. Acoperisul terasa este prevazut cu termoizolatie din polistiren extrudat 20 cm grosime si hidroizolatie cu membrane bituminoase in doua straturi. Aticele din zidarie din blocuri ceramice 15 cm grosime sunt termoizolate, hidroizolate si sunt prevazute cu glafuri de protectie. Protectia hidroizolatiei la terasa semicirculara se realizeaza cu pietris margaritar gr 5cm. Colectarea apelor pluviale se realizeaza cu sifoane de terasa spre coloane de canalizare si apoi spre reseaua colectoare urbana.

Cladirile sunt dotate cu urmatoarele tipuri de instalatii:

- instalatii electrice - pentru iluminat si prize, instalatii de protectie cu priza de pamant generala, instalatie de egalizare a potentialelor si instalatie de protectie impotriva trasnetelor;
- instalatii santiere si PSI (hidranti interiori);
- instalatii termice si HVAC;

Dotarile pentru asigurarea activitatilor sportive sunt urmatoarele: mingi fotbal, mingi baschet, mingi handbal, mingi medicinale, porti handbal, cosuri baschet, suport si fileuri badminton, paleta si fluturasi badminton, masa tenis de masa, paleta si mingi tenis de masa, capre sarituri, cal cu manere, saltele 1 m x 2 m, spaliera lemn 1 m x 2 m, aparate fitness, scaune pvc gradene sala, tabela de marcaj electronica sala 1 m x 2 m, semnalistica sala 50 cm x 15 cm, cosuri pentru deseuri sala, cosuri pentru deseuri vestiare, suport sapun lichid vestiare, banchete vestiare 0,5 m x 3 m, cuier de perete vestiare $l = 3m$, semnalistica vestiare, dulapuri, birou, masa si 5 scaune, cuier pom cabinet profesor, semnalistica cabinet profesor, cos pentru deseuri cabinet profesor, cos pentru deseuri gs profesor, dulap gs profesor, dulapuri, birou, masa si 5 scaune, cuier pom cabinet medical, semnalistica cabinet medical, cos pentru deseuri cabinet medical, pat pentru consultatii medicale, dulap medical, trusa de prim ajutor, rafturi metalice modulare 0,5 m x 1,00 m x 2,00 m in depozitare, rafturi metalice modulare 0,5 m x 1,00 m x 2,00 m in centrala termica, trusa pentru interventii tehnice, dulap si masa cu doua scaune, cos pentru deseuri in centrala termica, cos pentru deseuri in gs hol, suport pentru sapun lichid in gs hol, tabela de marcaj 1,00m x 2,00 m pe terenul de sport exterior, mobilier joaca copii clasele I-IV, Semnalistica jocuri olimpice, Dotari PSI - stingatoare tip P6 cu pulbere la nivelul salii de sport distribuite in mod uniform, stingator cu gaze inerte tip G5 la nivelul CT, stingator tip P6 cu pulbere pe hol - la corpul de legatura.

Elaborat: SC Atelierele ARHITEXT SRL, proiectant

