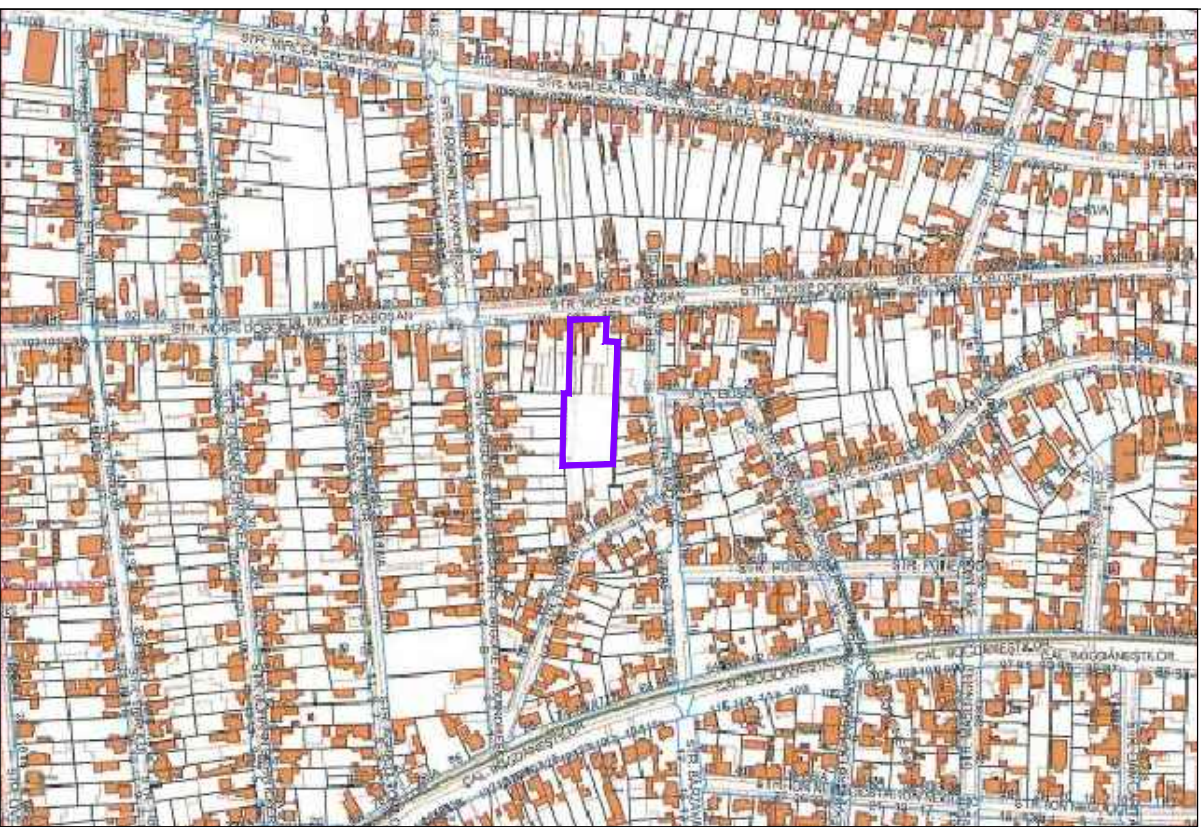




NOTA: Distanțele fata de construcțiile de pe parcelele învecinate au fost aproximative în funcție de datele puse la dispoziție de topograf, OCPI și de planurile de situație emise de Primăria Timișoara

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE
CU REGIM REDUS DE INALTIME
Str. Moise Dobosan nr. 65, 67, Timisoara

POSSIBILITATI DE MOBILARE

LEGENDA

LIMITE

- Limita cvartal
- Limita proprietate / teren studiat

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Cladiri locuire si functiuni complementare existente
- Cladiri dotari, servicii, comert existente
- Cladiri locuire propuse P+1E+M/Er
- Zone verzi propuse pe parcela
- Acces auto pe parcela

INDICATORI URBANISTICI

Zona de locuinte individuale si colective

P.O.T.max. = 35 %
C.U.T.max. = 1,05
Regim de inaltime = P+1E+M/Er // Hcornisa = 7,00 m
Hcoama = 10,00 m

VERIFICATOR/EXPERT				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
NUME				SEMNATURA	
CERINTA				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PILOT TEAM				Beneficiar:	
proiectare pentru constructii				S.C. HUSER S.R.L.	
Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Proiect nr.	
Amplasament:				13.04/164/2017	
Obiect:				Faza:	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE				P.U.Z.	
CU REGIM REDUS DE INALTIME				Rev.	
Titlu planșă:				04	
POSIBILITATI DE MOBILARE				Planșă nr.	
12.2017				05	